

PIK 2

TOKYO RIVERSIDE APARTMENT

APARTMENT AKIHABARA, BEPPU, CHIKUSEI, DOTONBURI, EDOGAWA, FUJI

14-Jan-21

ZONE	TIPE	SGF	CASH KERAS	CASH BERTAHAP 36 X		
				HARGA	CICILAN 1 - 35	CICILAN 36
LANTAI 6-39	STUDIO	21	322,000,000	349,000,000	9,600,000	8,000,000
	2 BR	36	531,000,000	577,000,000	15,900,000	15,500,000
	2 BR C	38	565,000,000	614,000,000	17,000,000	14,000,000
	2 BR C 2	40	594,000,000	645,000,000	17,800,000	17,000,000
GARDEN+ (LANTAI 5)	STUDIO	21	380,000,000	413,000,000	11,400,000	9,000,000
	2 BR	36	635,000,000	690,000,000	19,100,000	16,500,000
	2 BR C	38	675,000,000	733,000,000	20,300,000	17,500,000
	2 BR C 2	40	709,000,000	770,000,000	21,300,000	19,500,000

HARGA UNTUK LANTAI 26 DAN 27

APARTMENT AKIHABARA, BEPPU, CHIKUSEI, DOTONBURI, EDOGAWA, FUJI

LANTAI 26 (HIGH ZONE), UNIT : 31,32,35,37,39,50,51

TIPE	SGF	CASH KERAS	CASH BERTAHAP 36 X		
			HARGA	CICILAN 1 - 35	CICILAN 36
2 BR	36	544,000,000	591,000,000	16,300,000	15,500,000
STUDIO	21	353,000,000	383,000,000	10,500,000	10,500,000

LANTAI 27 (HIGH ZONE), UNIT : 31,32,35,37,39,50,51

TIPE	SGF	CASH KERAS	CASH BERTAHAP 36 X		
			HARGA	CICILAN 1 - 35	CICILAN 36
2 BR	36	538,000,000	584,000,000	16,100,000	15,500,000
STUDIO	21	337,000,000	366,000,000	10,100,000	7,500,000

Keterangan :

***Cara bayar Cash Bertahap 36 X :**

- Booking Fee Rp 5,000,000
- Angsuran 1 paling lambat 7 hari dari tanggal Booking Fee.
- Apabila lebih dari 7 hari Developer belum menerima Angsuran 1, maka Bukti Pemesanan dianggap Batal, dan uang Booking Fee yang sudah dibayar dinyatakan hangus & tidak dapat dikembalikan.
- Harga sewaktu - waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.

Harga Belum Termasuk :

1. Biaya Balik Nama sertifikat + Biaya Notaris AJB
2. BPHTB
3. Biaya Pengelolaan Lingkungan

***Cara bayar Cash Keras :**

1. Booking Fee Rp. 5,000,000
2. Angsuran 1 sebesar 10% dari harga transaksi dan dibayarkan selambat-lambatnya 7 hari setelah Booking Fee
3. Pelunasan 14 (empat belas) hari setelah angsuran 1