

BANJAR  
WIJAYA

STOCK  
**KAVLING**  
**2021**





# LEGEND

1. Main Gate  
(K.H Hasyim Ashari)
2. Marketing Office
3. Cluster Plot A
4. Management Office
5. The Clubs (Clubhouse)
6. Cluster Alden
7. Cluster Hazel
8. Cluster Malberry
9. Cluster Anigre
10. Cluster Asia
11. Cluster Yunani
12. Cluster Italy
13. Cluster Cattleya
14. Ruko Estrela
15. Pasar Modern
16. South Gate (Rasuna Said)





# Access Tol (North)

Banjar Wijaya memiliki akses toll yang menghubungkan melalui Toll Batu Ceper - Bandara. Dengan jarak 2,6 Km melalui jalan KH. Hasyim Ashari dapat memudahkan anda untuk berpergian menuju Bandara Soekarno - Hatta.





# Access Tol (South)

Banjar Wijaya memiliki akses toll yang menghubungkan dari Bandara hingga ke Jagorawi. Hanya 200m dari Toll untuk bisa menuju ke Banjar Wijaya yaitu melalui dari Gerbang Selatan (Jalan Rasuna Said).



Gerbang Selatan Banjar Wijaya







 **Ruko Azores**



 **The Clubs (Clubhouse)**

# COMMERCIAL

Banjar memiliki beberapa Fasilitas yang dapat memenuhi kebutuhan keseharian anda, seperti:

- Ruko Azores yang terletak di Tengah Pusat Banjar Wijaya,
- The Clubs yang berada di dalam Distrik Pinewood
- Pasar Modern Banjar Wijaya berlokasi di Dekat Gerbang Selatan (jalan Rasuna Said)
- Ruko Estrela yang berada di sebrang Pasar Modern.



 **Pasar Modern Banjar Wijaya**



 **Ruko Estrela**





**± 5 Minute to Hospital**



**± 10 Minute to School**



**± 8 Minute to Pasar Modern**



**± 9 Minute to Mall Bale Kota**

# EASY ACCESS



**± 4 Minute to Ruko Azores**



**± 10 Minute to KRL Station**

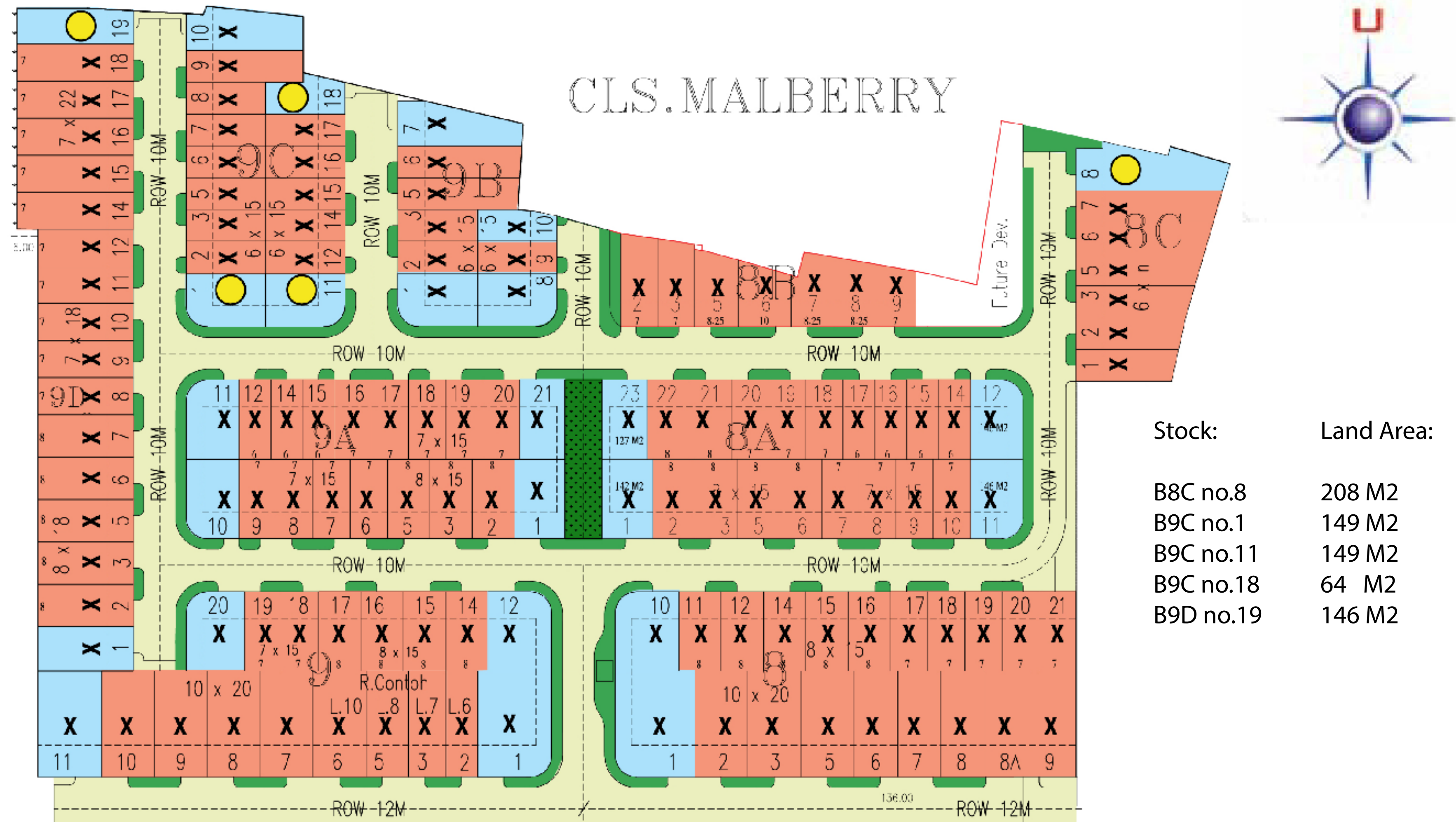


**± 12 Minute to Mall Tangcity**



**± 10 Minute to Toll Access**





Stock:	Land Area:
B8C no.8	208 M2
B9C no.1	149 M2
B9C no.11	149 M2
B9C no.18	64 M2
B9D no.19	146 M2


- = Stock Kavling
- X = Terjual

# Cluster Malberry



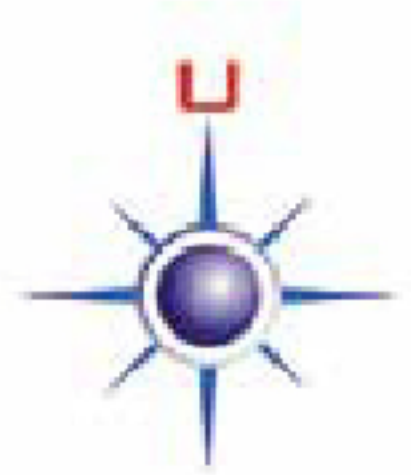


Stock:	Land Area:
B16 no.24	161 M2
B16A no.12	186 M2
B16B no.11	164 M2
B17 no.30	175 M2

 = Stock Kavling  
 = Terjual

# Cluster Hazel





 = Stock Kavling  
 = Terjual



Stock:  
B14A no.14

Land Area:  
201 M2

# Cluster Alden



**X** = Terjual  
**●** = Stock Kavling

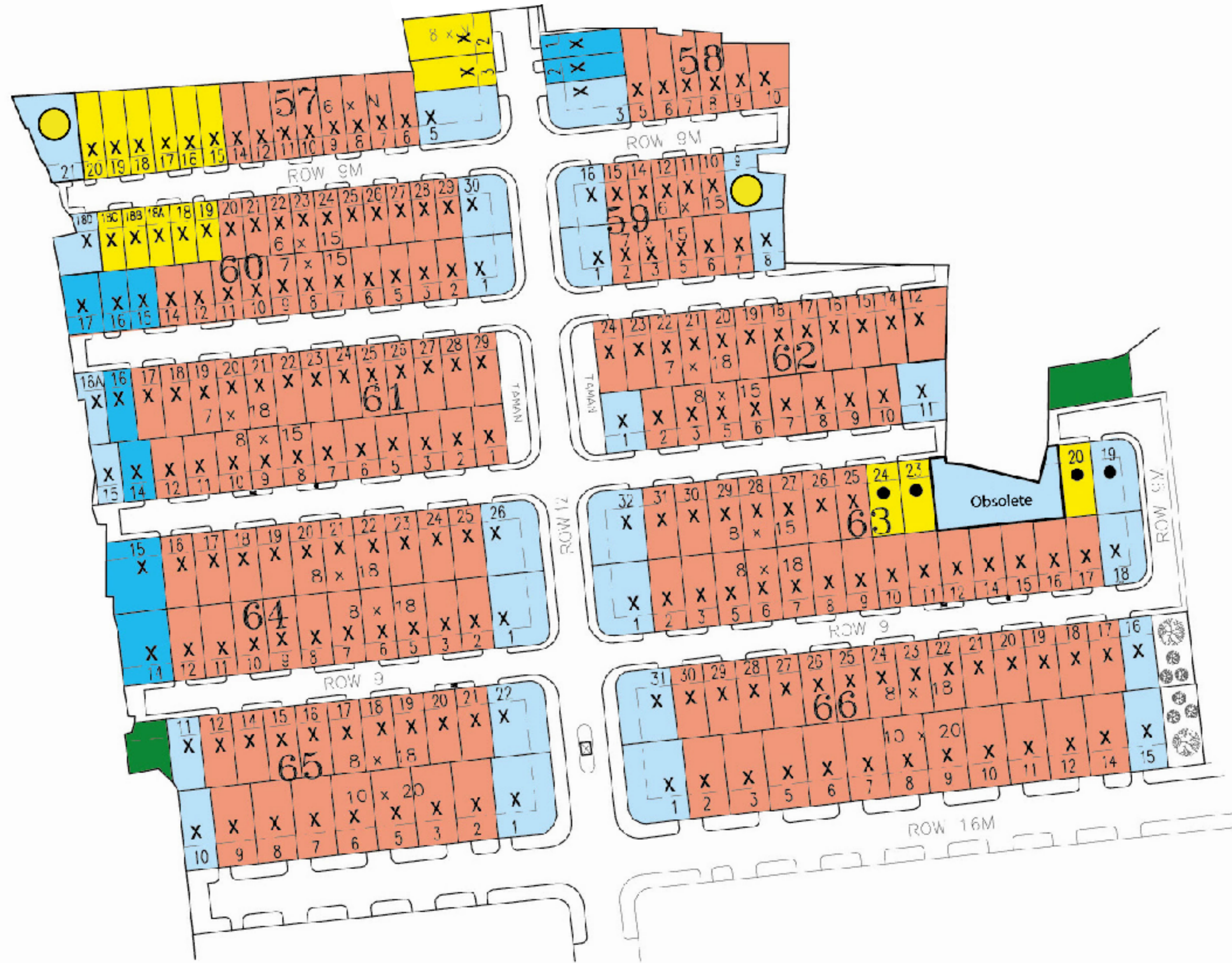


# Cluster Asia



CATTLEYA-1

CATTLEYA-2



Stock:

Land Area:

B 57 no.21

262 M2

B 59 no.9

188 M2

● = Stock Kavling

X = Terjual

# Cluster Cattleya



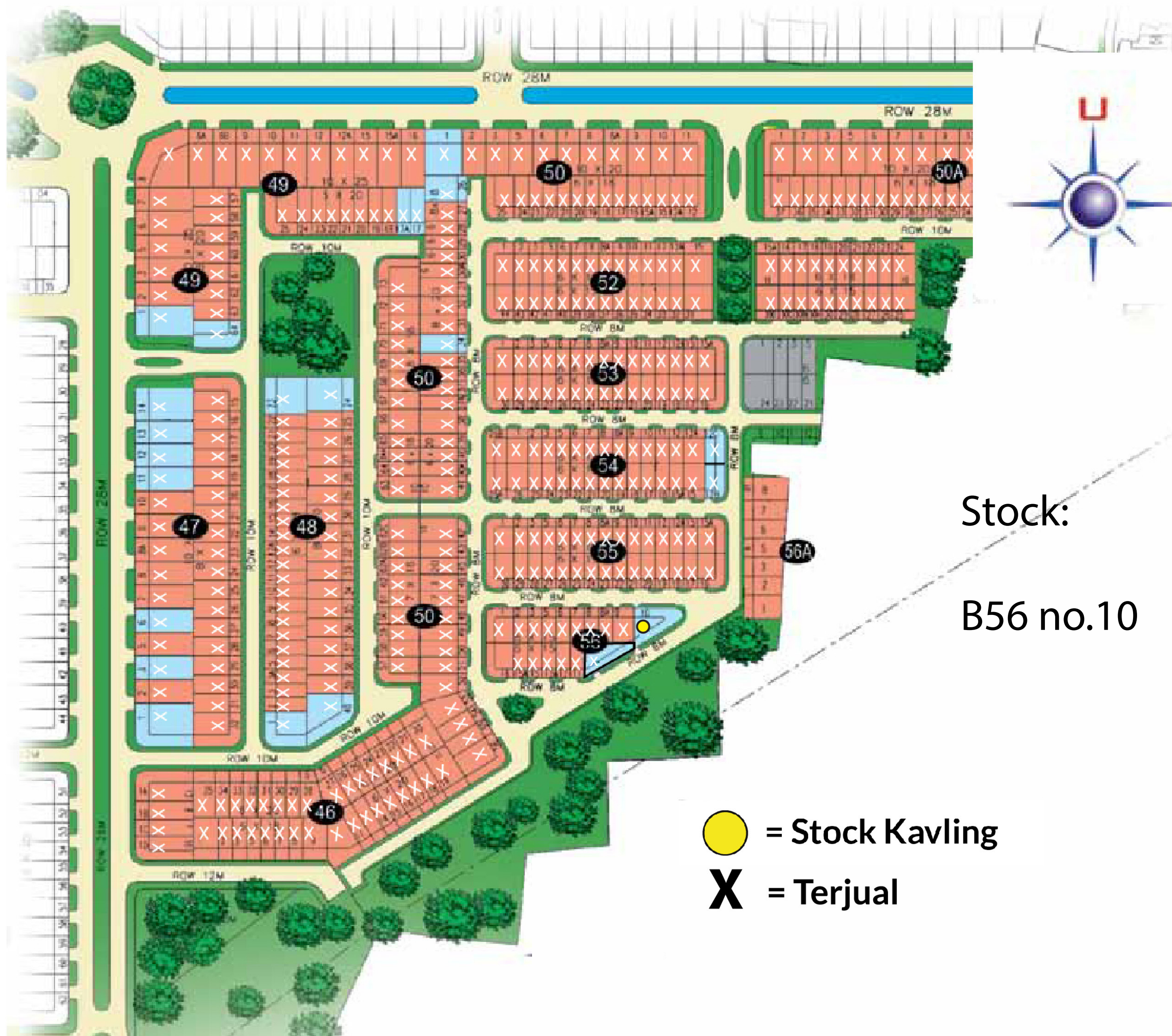


Stock:	Land Area:
A12A no.10	238 M2
A19 no.28	308 M2
A19 no.27	391 M2

● = Stock Kavling  
X = Terjual

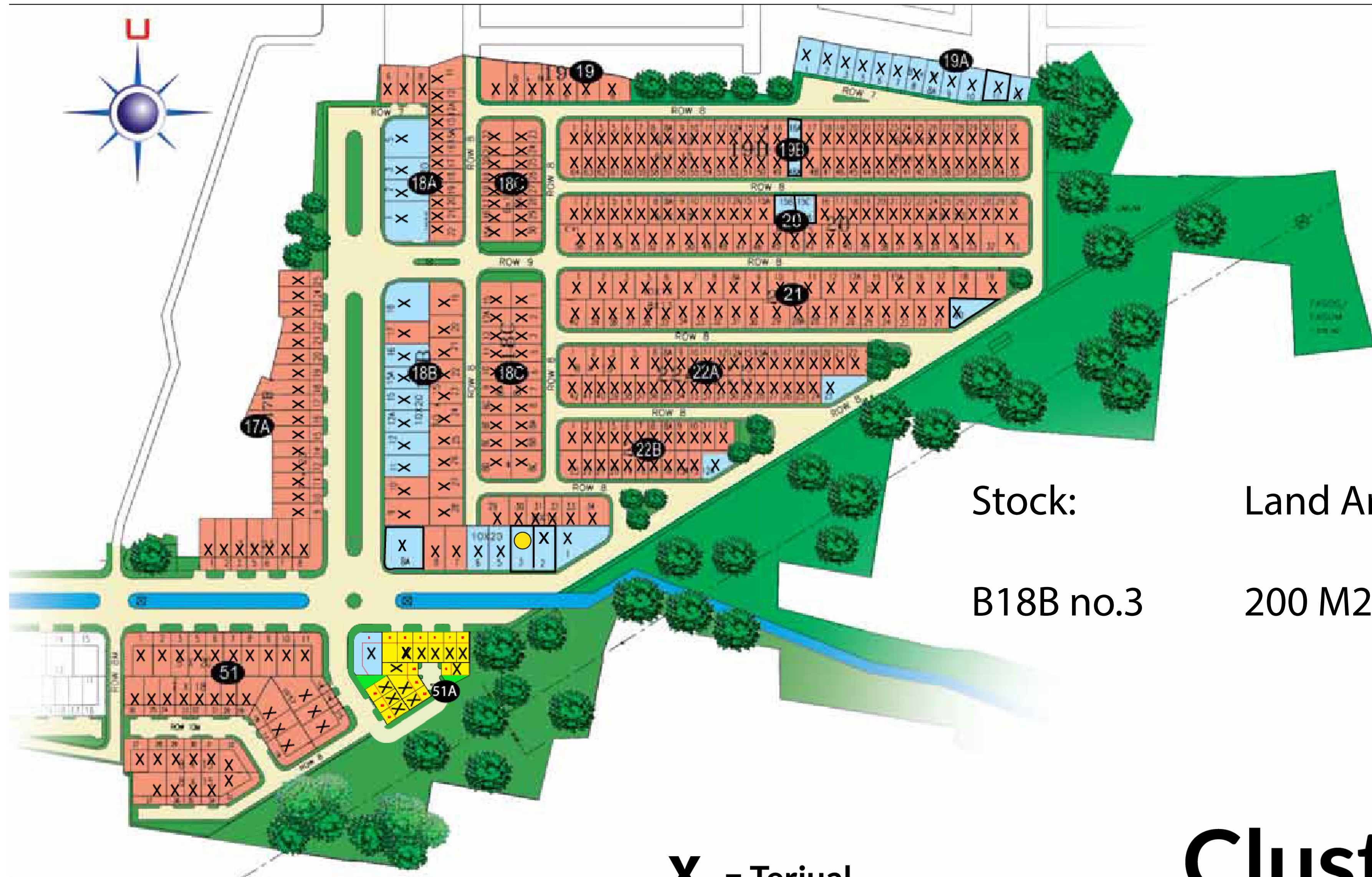
# Cluster Plot A





# Cluster Yunani





Stock:

Land Area:

B18B no.3

200 M2

# Cluster Italy



# LIST HARGA KAVLING 2021

	BLOK	HARGA	TIPE
CLUSTER <b>ASIA</b>		Rp. 8.600.000	STD/ TS/ IRR/ HOOK
CLUSTER <b>PLOT A</b>	Blok A 12A/10 Blok A 19/27, 28	Rp. 8.500.000	IRR
CLUSTER <b>CATTLEYA</b>	Blok B 57/21 Blok B 59/9	Rp. 8.200.000	IRR / TRAP
CLUSTER <b>ITALY</b>	Blok B 18B/2, 3	Rp. 8.400.000	STD
CLUSTER <b>YUNANI</b>	Blok B 56/10	Rp. 5.000.000 (nett) No Disc	HOOK IRR

**FREE  
BPHTB\***

\*syarat dan ketentuan berlaku

**LAST STOCK !!!  
DISCOUNT**

Kavling STD **30%**  
Kavling TS/  
IRR/ TRAP **35%**



# LIST HARGA KAVLING 2021

## CLUSTER ALDEN

BLOK	HARGA	TIPE
Blok B 14A/14	Rp. 9.600.000	IRR

## CLUSTER HAZEL

Blok B 16/24	Rp. 10.500.000	HOOK IRR
B 16A/12	Rp. 10.500.000	HOOK STD
B 16B/11	Rp. 10.500.000	HOOK IRR
B 17/30	Rp. 8.750.000	IRR

## CLUSTER MALBERRY

Rp. 9.800.000	HOOK STD/ IRR/ TRAP
---------------	------------------------

**LAST STOCK !!!  
DISCOUNT**

Kavling  
Hook Std **20%**

Kavling  
Hook IRR/ IRR/ TRAP **25%**

**FREE  
BPHTB\***

\*syarat dan ketentuan berlaku



# **KAVLING ANIGRE**

**2021**

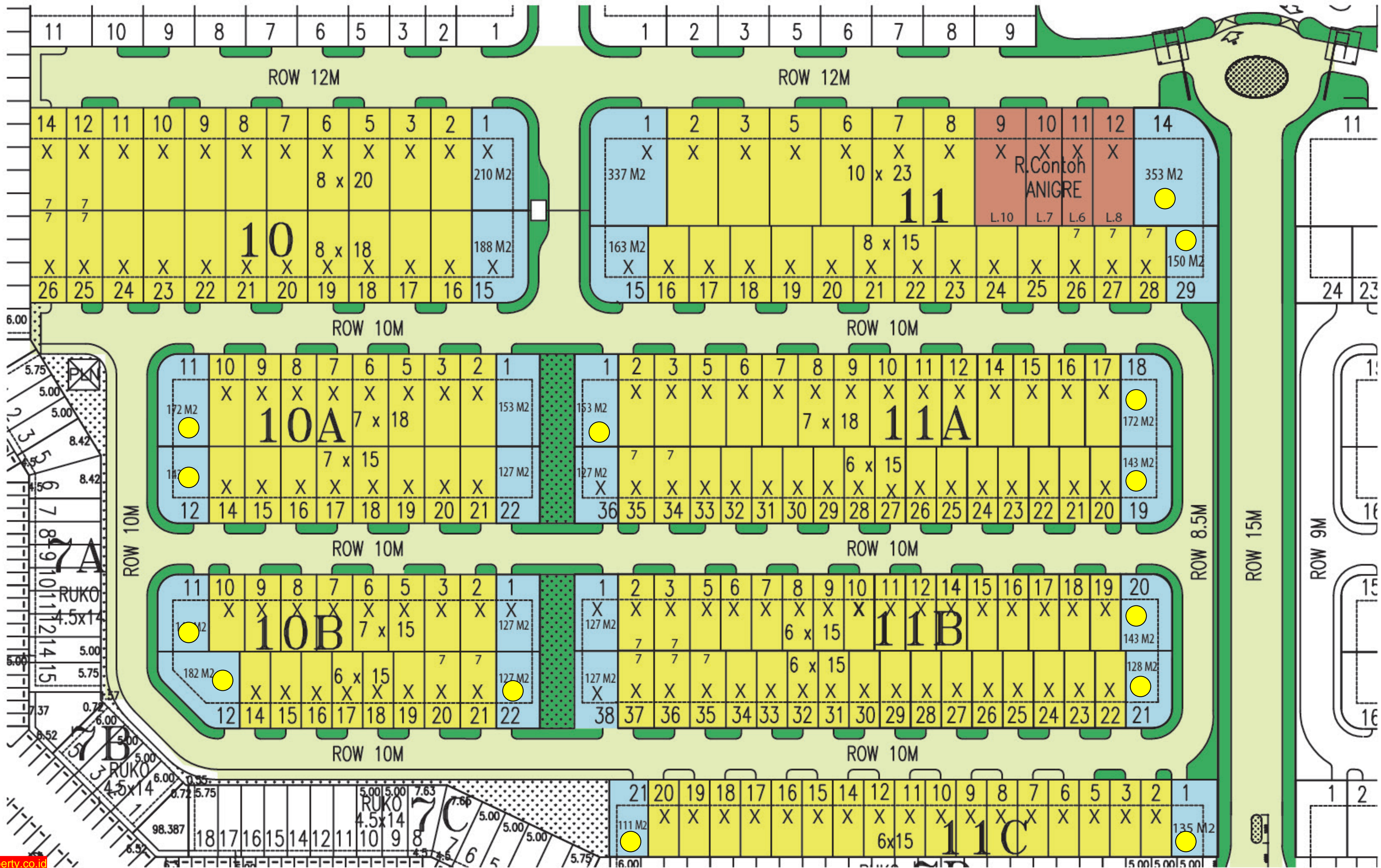
**HOOK Std**

**Rp. 10.000.000**

**HOOK Ts - Trap**

**Rp. 9.000.000**







**KAVLING  
ANIGRE**

**2021**

**PILIH CARA  
BAYARNYA**

**Cash Keras Disc 6%**

**KPR Exp 30%**

**Disc  
5%\***

syarat dan ketentuan  
berlaku\*

SCAN ME



0819 9000 1919

**HOTLINE**

**0819 9000 1919**