

SIMULASI KİYOMI @ THE ZORA

Cash Keras

UNIT	D5 No.10		
Type	268 / 350		
Harga Jual Incl PPn		10.204.996.000	
Disc	2%	204.099.920	
Harga After Disc		10.000.896.080	

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
Pembayaran 1	1.970.179.216	hari ke 14
Pelunasan	8.000.716.864	hari ke 30

Cash Keras Cicil 24 Bulan

UNIT	D5 No.10		
Type	268 / 350		
Harga Jual Incl PPn		10.204.996.000	
Disc	0%	-	
Harga After Disc		10.204.996.000	

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
Pembayaran 1	395.208.167	hari ke 14
Pembayaran 2	425.208.167	hari ke 30
Pembayaran 3	425.208.167	hari ke 60
Pembayaran 4	425.208.167	hari ke 90
Pembayaran 5	425.208.167	hari ke 120
Pembayaran 6	425.208.167	hari ke 150
Pembayaran 7	425.208.167	hari ke 180
Pembayaran 8	425.208.167	hari ke 210
Pembayaran 9	425.208.167	hari ke 240
Pembayaran 10	425.208.167	hari ke 270
Pembayaran 11	425.208.167	hari ke 300
Pembayaran 12	425.208.167	hari ke 330
Pembayaran 13	425.208.167	hari ke 360
Pembayaran 14	425.208.167	hari ke 390
Pembayaran 15	425.208.167	hari ke 420
Pembayaran 16	425.208.167	hari ke 450
Pembayaran 17	425.208.167	hari ke 480
Pembayaran 18	425.208.167	hari ke 510
Pembayaran 19	425.208.167	hari ke 540
Pembayaran 20	425.208.167	hari ke 570
Pembayaran 21	425.208.167	hari ke 600
Pembayaran 22	425.208.167	hari ke 630
Pembayaran 23	425.208.167	hari ke 660
Pembayaran 24	425.208.167	hari ke 690

KPR Express

UNIT	D5 No.10		
Type	268 / 350		
Harga Jual Incl PPn		10.204.996.000	
Disc	2%	204.099.920	
Harga After Disc		10.000.896.080	

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
DP 1	1.970.179.216	hari ke 14
KPR	8.000.716.864	hari ke 30



Asumsi KPR 7%	
5 Tahun	158.423.769
10 Tahun	92.895.091
15 Tahun	71.912.687
20 Tahun	62.029.453

KPR DP 15% Cicil 20x

UNIT	D5 No.10		
Type	268 / 350		
Harga Jual Incl PPn		10.204.996.000	
Disc	0%	-	
Harga After Disc		10.204.996.000	

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
DP 1	46.537.470	hari ke 14
DP 2	76.537.470	hari ke 30
DP 3	76.537.470	hari ke 60
DP 4	76.537.470	hari ke 90
DP 5	76.537.470	hari ke 120
DP 6	76.537.470	hari ke 150
DP 7	76.537.470	hari ke 180
DP 8	76.537.470	hari ke 210
DP 9	76.537.470	hari ke 240
DP 10	76.537.470	hari ke 270
DP 11	76.537.470	hari ke 300
DP 12	76.537.470	hari ke 330
DP 13	76.537.470	hari ke 360
DP 14	76.537.470	hari ke 390
DP 15	76.537.470	hari ke 420
DP 16	76.537.470	hari ke 450
DP 17	76.537.470	hari ke 480
DP 18	76.537.470	hari ke 510
DP 19	76.537.470	hari ke 540
DP 20	76.537.470	hari ke 570
KPR	8.674.246.600	hari ke 600

Asumsi KPR 7%	
5 Tahun	171.760.464
10 Tahun	100.715.341
15 Tahun	77.966.561
20 Tahun	67.251.320



Note : Simulasi ini hanya contoh, tidak dapat dijadikan sebagai patokan pasti untuk setiap nilainya. Nilai dapat berubah dan disesuaikan pembulatannya

SIMULASI KİYOMI @ THE ZORA

Cash Keras

UNIT	D3 No.10	
Type	268 / 350	
Harga Jual Incl PPn		10.204.996.000
Disc	2%	204.099.920
Harga After Disc		10.000.896.080

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
Pembayaran 1	1.970.179.216	hari ke 14
Pelunasan	8.000.716.864	hari ke 30

Cash Keras Cicil 24 Bulan

UNIT	D3 No.10	
Type	268 / 350	
Harga Jual Incl PPn		10.204.996.000
Disc	0%	-
Harga After Disc		10.204.996.000

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
Pembayaran 1	395.208.167	hari ke 14
Pembayaran 2	425.208.167	hari ke 30
Pembayaran 3	425.208.167	hari ke 60
Pembayaran 4	425.208.167	hari ke 90
Pembayaran 5	425.208.167	hari ke 120
Pembayaran 6	425.208.167	hari ke 150
Pembayaran 7	425.208.167	hari ke 180
Pembayaran 8	425.208.167	hari ke 210
Pembayaran 9	425.208.167	hari ke 240
Pembayaran 10	425.208.167	hari ke 270
Pembayaran 11	425.208.167	hari ke 300
Pembayaran 12	425.208.167	hari ke 330
Pembayaran 13	425.208.167	hari ke 360
Pembayaran 14	425.208.167	hari ke 390
Pembayaran 15	425.208.167	hari ke 420
Pembayaran 16	425.208.167	hari ke 450
Pembayaran 17	425.208.167	hari ke 480
Pembayaran 18	425.208.167	hari ke 510
Pembayaran 19	425.208.167	hari ke 540
Pembayaran 20	425.208.167	hari ke 570
Pembayaran 21	425.208.167	hari ke 600
Pembayaran 22	425.208.167	hari ke 630
Pembayaran 23	425.208.167	hari ke 660
Pembayaran 24	425.208.167	hari ke 690

KPR Express

UNIT	D3 No.10	
Type	268 / 350	
Harga Jual Incl PPn		10.204.996.000
Disc	2%	204.099.920
Harga After Disc		10.000.896.080

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
DP 1	1.970.179.216	hari ke 14
KPR	8.000.716.864	hari ke 30



Asumsi KPR 7%	
5 Tahun	158.423.769
10 Tahun	92.895.091
15 Tahun	71.912.687
20 Tahun	62.029.453

KPR DP 15% Cicil 20x

UNIT	D3 No.10	
Type	268 / 350	
Harga Jual Incl PPn		10.204.996.000
Disc	0%	-
Harga After Disc		10.204.996.000

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
DP 1	46.537.470	hari ke 14
DP 2	76.537.470	hari ke 30
DP 3	76.537.470	hari ke 60
DP 4	76.537.470	hari ke 90
DP 5	76.537.470	hari ke 120
DP 6	76.537.470	hari ke 150
DP 7	76.537.470	hari ke 180
DP 8	76.537.470	hari ke 210
DP 9	76.537.470	hari ke 240
DP 10	76.537.470	hari ke 270
DP 11	76.537.470	hari ke 300
DP 12	76.537.470	hari ke 330
DP 13	76.537.470	hari ke 360
DP 14	76.537.470	hari ke 390
DP 15	76.537.470	hari ke 420
DP 16	76.537.470	hari ke 450
DP 17	76.537.470	hari ke 480
DP 18	76.537.470	hari ke 510
DP 19	76.537.470	hari ke 540
DP 20	76.537.470	hari ke 570
KPR	8.674.246.600	hari ke 600

Asumsi KPR 7%	
5 Tahun	171.760.464
10 Tahun	100.715.341
15 Tahun	77.966.561
20 Tahun	67.251.320



Note : Simulasi ini hanya contoh, tidak dapat dijadikan sebagai patokan pasti untuk setiap nilainya. Nilai dapat berubah dan disesuaikan pembulatannya

SIMULASI KİYOMI @ THE ZORA

Cash Keras

UNIT	D3 No.20				
Type	200 / 350				
Harga Jual Incl PPn			8.727.098.000		
Disc	2%		174.541.960		
Harga After Disc			8.552.556.040		

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
Pembayaran 1	1.680.511.208	hari ke 14
Pelunasan	6.842.044.832	hari ke 30

Cash Keras Cicil 24 Bulan

UNIT	D3 No.20				
Type	200 / 350				
Harga Jual Incl PPn			8.727.098.000		
Disc	0%		-		
Harga After Disc			8.727.098.000		

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
Pembayaran 1	333.629.083	hari ke 14
Pembayaran 2	363.629.083	hari ke 30
Pembayaran 3	363.629.083	hari ke 60
Pembayaran 4	363.629.083	hari ke 90
Pembayaran 5	363.629.083	hari ke 120
Pembayaran 6	363.629.083	hari ke 150
Pembayaran 7	363.629.083	hari ke 180
Pembayaran 8	363.629.083	hari ke 210
Pembayaran 9	363.629.083	hari ke 240
Pembayaran 10	363.629.083	hari ke 270
Pembayaran 11	363.629.083	hari ke 300
Pembayaran 12	363.629.083	hari ke 330
Pembayaran 13	363.629.083	hari ke 360
Pembayaran 14	363.629.083	hari ke 390
Pembayaran 15	363.629.083	hari ke 420
Pembayaran 16	363.629.083	hari ke 450
Pembayaran 17	363.629.083	hari ke 480
Pembayaran 18	363.629.083	hari ke 510
Pembayaran 19	363.629.083	hari ke 540
Pembayaran 20	363.629.083	hari ke 570
Pembayaran 21	363.629.083	hari ke 600
Pembayaran 22	363.629.083	hari ke 630
Pembayaran 23	363.629.083	hari ke 660
Pembayaran 24	363.629.083	hari ke 690

KPR Express

UNIT	D3 No.20				
Type	200 / 350				
Harga Jual Incl PPn			8.727.098.000		
Disc	2%		174.541.960		
Harga After Disc			8.552.556.040		

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
DP 1	1.680.511.208	hari ke 14
KPR	6.842.044.832	hari ke 30



Asumsi KPR 7%	
5 Tahun	135.480.676
10 Tahun	79.441.929
15 Tahun	61.498.218
20 Tahun	53.046.284

KPR DP 15% Cicil 20x

UNIT	D3 No.20				
Type	200 / 350				
Harga Jual Incl PPn			8.727.098.000		
Disc	0%		-		
Harga After Disc			8.727.098.000		

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
DP 1	35.453.235	hari ke 14
DP 2	65.453.235	hari ke 30
DP 3	65.453.235	hari ke 60
DP 4	65.453.235	hari ke 90
DP 5	65.453.235	hari ke 120
DP 6	65.453.235	hari ke 150
DP 7	65.453.235	hari ke 180
DP 8	65.453.235	hari ke 210
DP 9	65.453.235	hari ke 240
DP 10	65.453.235	hari ke 270
DP 11	65.453.235	hari ke 300
DP 12	65.453.235	hari ke 330
DP 13	65.453.235	hari ke 360
DP 14	65.453.235	hari ke 390
DP 15	65.453.235	hari ke 420
DP 16	65.453.235	hari ke 450
DP 17	65.453.235	hari ke 480
DP 18	65.453.235	hari ke 510
DP 19	65.453.235	hari ke 540
DP 20	65.453.235	hari ke 570
KPR	7.418.033.300	hari ke 600

Asumsi KPR 7%	
5 Tahun	146.885.937
10 Tahun	86.129.642
15 Tahun	66.675.364
20 Tahun	57.511.915



Note : Simulasi ini hanya contoh, tidak dapat dijadikan sebagai patokan pasti untuk setiap nilainya. Nilai dapat berubah dan disesuaikan pembulatannya

SIMULASI KİYOMI @ THE ZORA

Cash Keras

UNIT	D5 No.20	
Type	250 / 350	
Harga Jual Incl PPn		9.813.788.000
Disc	2%	196.275.760
Harga After Disc		9.617.512.240

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
Pembayaran 1	1.893.502.448	hari ke 14
Pelunasan	7.694.009.792	hari ke 30

Cash Keras Cicil 24 Bulan

UNIT	D5 No.20	
Type	250 / 350	
Harga Jual Incl PPn		9.813.788.000
Disc	0%	-
Harga After Disc		9.813.788.000

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
Pembayaran 1	378.907.833	hari ke 14
Pembayaran 2	408.907.833	hari ke 30
Pembayaran 3	408.907.833	hari ke 60
Pembayaran 4	408.907.833	hari ke 90
Pembayaran 5	408.907.833	hari ke 120
Pembayaran 6	408.907.833	hari ke 150
Pembayaran 7	408.907.833	hari ke 180
Pembayaran 8	408.907.833	hari ke 210
Pembayaran 9	408.907.833	hari ke 240
Pembayaran 10	408.907.833	hari ke 270
Pembayaran 11	408.907.833	hari ke 300
Pembayaran 12	408.907.833	hari ke 330
Pembayaran 13	408.907.833	hari ke 360
Pembayaran 14	408.907.833	hari ke 390
Pembayaran 15	408.907.833	hari ke 420
Pembayaran 16	408.907.833	hari ke 450
Pembayaran 17	408.907.833	hari ke 480
Pembayaran 18	408.907.833	hari ke 510
Pembayaran 19	408.907.833	hari ke 540
Pembayaran 20	408.907.833	hari ke 570
Pembayaran 21	408.907.833	hari ke 600
Pembayaran 22	408.907.833	hari ke 630
Pembayaran 23	408.907.833	hari ke 660
Pembayaran 24	408.907.833	hari ke 690

KPR Express

UNIT	D5 No.20	
Type	250 / 350	
Harga Jual Incl PPn		9.813.788.000
Disc	2%	196.275.760
Harga After Disc		9.617.512.240

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
DP 1	1.893.502.448	hari ke 14
KPR	7.694.009.792	hari ke 30



Asumsi KPR 7%	
5 Tahun	152.350.602
10 Tahun	89.333.963
15 Tahun	69.155.917
20 Tahun	59.651.557

KPR DP 15% Cicil 20x

UNIT	D5 No.20	
Type	250 / 350	
Harga Jual Incl PPn		9.813.788.000
Disc	0%	-
Harga After Disc		9.813.788.000

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
DP 1	43.603.410	hari ke 14
DP 2	73.603.410	hari ke 30
DP 3	73.603.410	hari ke 60
DP 4	73.603.410	hari ke 90
DP 5	73.603.410	hari ke 120
DP 6	73.603.410	hari ke 150
DP 7	73.603.410	hari ke 180
DP 8	73.603.410	hari ke 210
DP 9	73.603.410	hari ke 240
DP 10	73.603.410	hari ke 270
DP 11	73.603.410	hari ke 300
DP 12	73.603.410	hari ke 330
DP 13	73.603.410	hari ke 360
DP 14	73.603.410	hari ke 390
DP 15	73.603.410	hari ke 420
DP 16	73.603.410	hari ke 450
DP 17	73.603.410	hari ke 480
DP 18	73.603.410	hari ke 510
DP 19	73.603.410	hari ke 540
DP 20	73.603.410	hari ke 570
KPR	8.341.719.800	hari ke 600

Asumsi KPR 7%	
5 Tahun	165.176.035
10 Tahun	96.854.424
15 Tahun	74.977.717
20 Tahun	64.673.245



Note : Simulasi ini hanya contoh, tidak dapat dijadikan sebagai patokan pasti untuk setiap nilainya. Nilai dapat berubah dan disesuaikan pembulatannya

SIMULASI KİYOMI @ THE ZORA

Cash Keras

UNIT	D5 No.6		
Type	240 / 430		
Harga Jual Incl PPn		10.865.507.000	
Disc	2%	217.310.140	
Harga After Disc		10.648.196.860	

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
Pembayaran 1	2.099.639.372	hari ke 14
Pelunasan	8.518.557.488	hari ke 30

Cash Keras Cicil 24 Bulan

UNIT	D5 No.6		
Type	240 / 430		
Harga Jual Incl PPn		10.865.507.000	
Disc	0%	-	
Harga After Disc		10.865.507.000	

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
Pembayaran 1	422.729.458	hari ke 14
Pembayaran 2	452.729.458	hari ke 30
Pembayaran 3	452.729.458	hari ke 60
Pembayaran 4	452.729.458	hari ke 90
Pembayaran 5	452.729.458	hari ke 120
Pembayaran 6	452.729.458	hari ke 150
Pembayaran 7	452.729.458	hari ke 180
Pembayaran 8	452.729.458	hari ke 210
Pembayaran 9	452.729.458	hari ke 240
Pembayaran 10	452.729.458	hari ke 270
Pembayaran 11	452.729.458	hari ke 300
Pembayaran 12	452.729.458	hari ke 330
Pembayaran 13	452.729.458	hari ke 360
Pembayaran 14	452.729.458	hari ke 390
Pembayaran 15	452.729.458	hari ke 420
Pembayaran 16	452.729.458	hari ke 450
Pembayaran 17	452.729.458	hari ke 480
Pembayaran 18	452.729.458	hari ke 510
Pembayaran 19	452.729.458	hari ke 540
Pembayaran 20	452.729.458	hari ke 570
Pembayaran 21	452.729.458	hari ke 600
Pembayaran 22	452.729.458	hari ke 630
Pembayaran 23	452.729.458	hari ke 660
Pembayaran 24	452.729.458	hari ke 690

KPR Express

UNIT	D5 No.6		
Type	240 / 430		
Harga Jual Incl PPn		10.865.507.000	
Disc	2%	217.310.140	
Harga After Disc		10.648.196.860	

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
DP 1	2.099.639.372	hari ke 14
KPR	8.518.557.488	hari ke 30



Asumsi KPR 7%	
5 Tahun	210.847.041
10 Tahun	123.634.574
15 Tahun	95.708.979
20 Tahun	82.555.331

KPR DP 15% Cicil 20x

UNIT	D5 No.6		
Type	240 / 430		
Harga Jual Incl PPn		10.865.507.000	
Disc	0%	-	
Harga After Disc		10.865.507.000	

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
DP 1	51.491.303	hari ke 14
DP 2	81.491.303	hari ke 30
DP 3	81.491.303	hari ke 60
DP 4	81.491.303	hari ke 90
DP 5	81.491.303	hari ke 120
DP 6	81.491.303	hari ke 150
DP 7	81.491.303	hari ke 180
DP 8	81.491.303	hari ke 210
DP 9	81.491.303	hari ke 240
DP 10	81.491.303	hari ke 270
DP 11	81.491.303	hari ke 300
DP 12	81.491.303	hari ke 330
DP 13	81.491.303	hari ke 360
DP 14	81.491.303	hari ke 390
DP 15	81.491.303	hari ke 420
DP 16	81.491.303	hari ke 450
DP 17	81.491.303	hari ke 480
DP 18	81.491.303	hari ke 510
DP 19	81.491.303	hari ke 540
DP 20	81.491.303	hari ke 570
KPR	9.235.680.950	hari ke 600

Asumsi KPR 7%	
5 Tahun	182.877.536
10 Tahun	107.234.069
15 Tahun	83.012.890
20 Tahun	71.604.114



Note : Simulasi ini hanya contoh, tidak dapat dijadikan sebagai patokan pasti untuk setiap nilainya. Nilai dapat berubah dan disesuaikan pembulatannya

SIMULASI KİYOMI @ THE ZORA

Cash Keras

UNIT	D5 No.8	
Type	240 / 430	
Harga Jual Incl PPn		10.865.507.000
Disc	2%	217.310.140
Harga After Disc		10.648.196.860

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
Pembayaran 1	2.099.639.372	hari ke 14
Pelunasan	8.518.557.488	hari ke 30

Cash Keras Cicil 24 Bulan

UNIT	D5 No.8	
Type	240 / 430	
Harga Jual Incl PPn		10.865.507.000
Disc	0%	-
Harga After Disc		10.865.507.000

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
Pembayaran 1	422.729.458	hari ke 14
Pembayaran 2	452.729.458	hari ke 30
Pembayaran 3	452.729.458	hari ke 60
Pembayaran 4	452.729.458	hari ke 90
Pembayaran 5	452.729.458	hari ke 120
Pembayaran 6	452.729.458	hari ke 150
Pembayaran 7	452.729.458	hari ke 180
Pembayaran 8	452.729.458	hari ke 210
Pembayaran 9	452.729.458	hari ke 240
Pembayaran 10	452.729.458	hari ke 270
Pembayaran 11	452.729.458	hari ke 300
Pembayaran 12	452.729.458	hari ke 330
Pembayaran 13	452.729.458	hari ke 360
Pembayaran 14	452.729.458	hari ke 390
Pembayaran 15	452.729.458	hari ke 420
Pembayaran 16	452.729.458	hari ke 450
Pembayaran 17	452.729.458	hari ke 480
Pembayaran 18	452.729.458	hari ke 510
Pembayaran 19	452.729.458	hari ke 540
Pembayaran 20	452.729.458	hari ke 570
Pembayaran 21	452.729.458	hari ke 600
Pembayaran 22	452.729.458	hari ke 630
Pembayaran 23	452.729.458	hari ke 660
Pembayaran 24	452.729.458	hari ke 690

KPR Express

UNIT	D5 No.8	
Type	240 / 430	
Harga Jual Incl PPn		10.865.507.000
Disc	2%	217.310.140
Harga After Disc		10.648.196.860

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
DP 1	2.099.639.372	hari ke 14
KPR	8.518.557.488	hari ke 30



Asumsi KPR 7%	
5 Tahun	210.847.041
10 Tahun	123.634.574
15 Tahun	95.708.979
20 Tahun	82.555.331

KPR DP 15% Cicil 20x

UNIT	D5 No.8	
Type	240 / 430	
Harga Jual Incl PPn		10.865.507.000
Disc	0%	-
Harga After Disc		10.865.507.000

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
DP 1	51.491.303	hari ke 14
DP 2	81.491.303	hari ke 30
DP 3	81.491.303	hari ke 60
DP 4	81.491.303	hari ke 90
DP 5	81.491.303	hari ke 120
DP 6	81.491.303	hari ke 150
DP 7	81.491.303	hari ke 180
DP 8	81.491.303	hari ke 210
DP 9	81.491.303	hari ke 240
DP 10	81.491.303	hari ke 270
DP 11	81.491.303	hari ke 300
DP 12	81.491.303	hari ke 330
DP 13	81.491.303	hari ke 360
DP 14	81.491.303	hari ke 390
DP 15	81.491.303	hari ke 420
DP 16	81.491.303	hari ke 450
DP 17	81.491.303	hari ke 480
DP 18	81.491.303	hari ke 510
DP 19	81.491.303	hari ke 540
DP 20	81.491.303	hari ke 570
KPR	9.235.680.950	hari ke 600

Asumsi KPR 7%	
5 Tahun	182.877.536
10 Tahun	107.234.069
15 Tahun	83.012.890
20 Tahun	71.604.114



Note : Simulasi ini hanya contoh, tidak dapat dijadikan sebagai patokan pasti untuk setiap nilainya. Nilai dapat berubah dan disesuaikan pembulatannya

SIMULASI KİYOMI @ THE ZORA

Cash Keras

UNIT	D3 No.5		
Type	240 / 430		
Harga Jual Incl PPn		10.865.507.000	
Disc	2%	217.310.140	
Harga After Disc		10.648.196.860	

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
Pembayaran 1	2.099.639.372	hari ke 14
Pelunasan	8.518.557.488	hari ke 30

Cash Keras Cicil 24 Bulan

UNIT	D3 No.5		
Type	240 / 430		
Harga Jual Incl PPn		10.865.507.000	
Disc	0%	-	
Harga After Disc		10.865.507.000	

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
Pembayaran 1	422.729.458	hari ke 14
Pembayaran 2	452.729.458	hari ke 30
Pembayaran 3	452.729.458	hari ke 60
Pembayaran 4	452.729.458	hari ke 90
Pembayaran 5	452.729.458	hari ke 120
Pembayaran 6	452.729.458	hari ke 150
Pembayaran 7	452.729.458	hari ke 180
Pembayaran 8	452.729.458	hari ke 210
Pembayaran 9	452.729.458	hari ke 240
Pembayaran 10	452.729.458	hari ke 270
Pembayaran 11	452.729.458	hari ke 300
Pembayaran 12	452.729.458	hari ke 330
Pembayaran 13	452.729.458	hari ke 360
Pembayaran 14	452.729.458	hari ke 390
Pembayaran 15	452.729.458	hari ke 420
Pembayaran 16	452.729.458	hari ke 450
Pembayaran 17	452.729.458	hari ke 480
Pembayaran 18	452.729.458	hari ke 510
Pembayaran 19	452.729.458	hari ke 540
Pembayaran 20	452.729.458	hari ke 570
Pembayaran 21	452.729.458	hari ke 600
Pembayaran 22	452.729.458	hari ke 630
Pembayaran 23	452.729.458	hari ke 660
Pembayaran 24	452.729.458	hari ke 690

KPR Express

UNIT	D3 No.5		
Type	240 / 430		
Harga Jual Incl PPn		10.865.507.000	
Disc	2%	217.310.140	
Harga After Disc		10.648.196.860	

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
DP 1	2.099.639.372	hari ke 14
KPR	8.518.557.488	hari ke 30



Asumsi KPR 7%	
5 Tahun	210.847.041
10 Tahun	123.634.574
15 Tahun	95.708.979
20 Tahun	82.555.331

KPR DP 15% Cicil 20x

UNIT	D3 No.5		
Type	240 / 430		
Harga Jual Incl PPn		10.865.507.000	
Disc	0%	-	
Harga After Disc		10.865.507.000	

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
DP 1	51.491.303	hari ke 14
DP 2	81.491.303	hari ke 30
DP 3	81.491.303	hari ke 60
DP 4	81.491.303	hari ke 90
DP 5	81.491.303	hari ke 120
DP 6	81.491.303	hari ke 150
DP 7	81.491.303	hari ke 180
DP 8	81.491.303	hari ke 210
DP 9	81.491.303	hari ke 240
DP 10	81.491.303	hari ke 270
DP 11	81.491.303	hari ke 300
DP 12	81.491.303	hari ke 330
DP 13	81.491.303	hari ke 360
DP 14	81.491.303	hari ke 390
DP 15	81.491.303	hari ke 420
DP 16	81.491.303	hari ke 450
DP 17	81.491.303	hari ke 480
DP 18	81.491.303	hari ke 510
DP 19	81.491.303	hari ke 540
DP 20	81.491.303	hari ke 570
KPR	9.235.680.950	hari ke 600

Asumsi KPR 7%	
5 Tahun	182.877.536
10 Tahun	107.234.069
15 Tahun	83.012.890
20 Tahun	71.604.114



Note : Simulasi ini hanya contoh, tidak dapat dijadikan sebagai patokan pasti untuk setiap nilainya. Nilai dapat berubah dan disesuaikan pembulatannya

SIMULASI KİYOMI @ THE ZORA

Cash Keras

UNIT	D3 No.6		
Type	240 / 430		
Harga Jual Incl PPn		10.865.507.000	
Disc	2%	217.310.140	
Harga After Disc		10.648.196.860	

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
Pembayaran 1	2.099.639.372	hari ke 14
Pelunasan	8.518.557.488	hari ke 30

Cash Keras Cicil 24 Bulan

UNIT	D3 No.6		
Type	240 / 430		
Harga Jual Incl PPn		10.865.507.000	
Disc	0%	-	
Harga After Disc		10.865.507.000	

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
Pembayaran 1	422.729.458	hari ke 14
Pembayaran 2	452.729.458	hari ke 30
Pembayaran 3	452.729.458	hari ke 60
Pembayaran 4	452.729.458	hari ke 90
Pembayaran 5	452.729.458	hari ke 120
Pembayaran 6	452.729.458	hari ke 150
Pembayaran 7	452.729.458	hari ke 180
Pembayaran 8	452.729.458	hari ke 210
Pembayaran 9	452.729.458	hari ke 240
Pembayaran 10	452.729.458	hari ke 270
Pembayaran 11	452.729.458	hari ke 300
Pembayaran 12	452.729.458	hari ke 330
Pembayaran 13	452.729.458	hari ke 360
Pembayaran 14	452.729.458	hari ke 390
Pembayaran 15	452.729.458	hari ke 420
Pembayaran 16	452.729.458	hari ke 450
Pembayaran 17	452.729.458	hari ke 480
Pembayaran 18	452.729.458	hari ke 510
Pembayaran 19	452.729.458	hari ke 540
Pembayaran 20	452.729.458	hari ke 570
Pembayaran 21	452.729.458	hari ke 600
Pembayaran 22	452.729.458	hari ke 630
Pembayaran 23	452.729.458	hari ke 660
Pembayaran 24	452.729.458	hari ke 690

KPR Express

UNIT	D3 No.6		
Type	240 / 430		
Harga Jual Incl PPn		10.865.507.000	
Disc	2%	217.310.140	
Harga After Disc		10.648.196.860	

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
DP 1	2.099.639.372	hari ke 14
KPR	8.518.557.488	hari ke 30



Asumsi KPR 7%	
5 Tahun	210.847.041
10 Tahun	123.634.574
15 Tahun	95.708.979
20 Tahun	82.555.331

KPR DP 15% Cicil 20x

UNIT	D3 No.6		
Type	240 / 430		
Harga Jual Incl PPn		10.865.507.000	
Disc	0%	-	
Harga After Disc		10.865.507.000	

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
DP 1	51.491.303	hari ke 14
DP 2	81.491.303	hari ke 30
DP 3	81.491.303	hari ke 60
DP 4	81.491.303	hari ke 90
DP 5	81.491.303	hari ke 120
DP 6	81.491.303	hari ke 150
DP 7	81.491.303	hari ke 180
DP 8	81.491.303	hari ke 210
DP 9	81.491.303	hari ke 240
DP 10	81.491.303	hari ke 270
DP 11	81.491.303	hari ke 300
DP 12	81.491.303	hari ke 330
DP 13	81.491.303	hari ke 360
DP 14	81.491.303	hari ke 390
DP 15	81.491.303	hari ke 420
DP 16	81.491.303	hari ke 450
DP 17	81.491.303	hari ke 480
DP 18	81.491.303	hari ke 510
DP 19	81.491.303	hari ke 540
DP 20	81.491.303	hari ke 570
KPR	9.235.680.950	hari ke 600

Asumsi KPR 7%	
5 Tahun	182.877.536
10 Tahun	107.234.069
15 Tahun	83.012.890
20 Tahun	71.604.114



Note : Simulasi ini hanya contoh, tidak dapat dijadikan sebagai patokan pasti untuk setiap nilainya. Nilai dapat berubah dan disesuaikan pembulatannya

SIMULASI KİYOMI @ THE ZORA

Cash Keras

UNIT	D3 No.7		
Type	240 / 430		
Harga Jual Incl PPn		10.865.507.000	
Disc	2%	217.310.140	
Harga After Disc		10.648.196.860	

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
Pembayaran 1	2.099.639.372	hari ke 14
Pelunasan	8.518.557.488	hari ke 30

Cash Keras Cicil 24 Bulan

UNIT	D3 No.7		
Type	240 / 430		
Harga Jual Incl PPn		10.865.507.000	
Disc	0%	-	
Harga After Disc		10.865.507.000	

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
Pembayaran 1	422.729.458	hari ke 14
Pembayaran 2	452.729.458	hari ke 30
Pembayaran 3	452.729.458	hari ke 60
Pembayaran 4	452.729.458	hari ke 90
Pembayaran 5	452.729.458	hari ke 120
Pembayaran 6	452.729.458	hari ke 150
Pembayaran 7	452.729.458	hari ke 180
Pembayaran 8	452.729.458	hari ke 210
Pembayaran 9	452.729.458	hari ke 240
Pembayaran 10	452.729.458	hari ke 270
Pembayaran 11	452.729.458	hari ke 300
Pembayaran 12	452.729.458	hari ke 330
Pembayaran 13	452.729.458	hari ke 360
Pembayaran 14	452.729.458	hari ke 390
Pembayaran 15	452.729.458	hari ke 420
Pembayaran 16	452.729.458	hari ke 450
Pembayaran 17	452.729.458	hari ke 480
Pembayaran 18	452.729.458	hari ke 510
Pembayaran 19	452.729.458	hari ke 540
Pembayaran 20	452.729.458	hari ke 570
Pembayaran 21	452.729.458	hari ke 600
Pembayaran 22	452.729.458	hari ke 630
Pembayaran 23	452.729.458	hari ke 660
Pembayaran 24	452.729.458	hari ke 690

KPR Express

UNIT	D3 No.7		
Type	240 / 430		
Harga Jual Incl PPn		10.865.507.000	
Disc	2%	217.310.140	
Harga After Disc		10.648.196.860	

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
DP 1	2.099.639.372	hari ke 14
KPR	8.518.557.488	hari ke 30



Asumsi KPR 7%	
5 Tahun	210.847.041
10 Tahun	123.634.574
15 Tahun	95.708.979
20 Tahun	82.555.331

KPR DP 15% Cicil 20x

UNIT	D3 No.7		
Type	240 / 430		
Harga Jual Incl PPn		10.865.507.000	
Disc	0%	-	
Harga After Disc		10.865.507.000	

	Installment	Day
UTJ	30.000.000	hari ke 0
DP 1	51.491.303	hari ke 14
DP 2	81.491.303	hari ke 30
DP 3	81.491.303	hari ke 60
DP 4	81.491.303	hari ke 90
DP 5	81.491.303	hari ke 120
DP 6	81.491.303	hari ke 150
DP 7	81.491.303	hari ke 180
DP 8	81.491.303	hari ke 210
DP 9	81.491.303	hari ke 240
DP 10	81.491.303	hari ke 270
DP 11	81.491.303	hari ke 300
DP 12	81.491.303	hari ke 330
DP 13	81.491.303	hari ke 360
DP 14	81.491.303	hari ke 390
DP 15	81.491.303	hari ke 420
DP 16	81.491.303	hari ke 450
DP 17	81.491.303	hari ke 480
DP 18	81.491.303	hari ke 510
DP 19	81.491.303	hari ke 540
DP 20	81.491.303	hari ke 570
KPR	9.235.680.950	hari ke 600

Asumsi KPR 7%	
5 Tahun	182.877.536
10 Tahun	107.234.069
15 Tahun	83.012.890
20 Tahun	71.604.114



Note : Simulasi ini hanya contoh, tidak dapat dijadikan sebagai patokan pasti untuk setiap nilainya. Nilai dapat berubah dan disesuaikan pembulatannya