

**BSDCITY**

Big City. Big Opportunity

  
**GREENWICH PARK**  
*Truly Home Resort*

# Revealing Soon

NEW CLUSTER WITH RESORT AMBIENCE



**sinarmas land**

Building for a better future

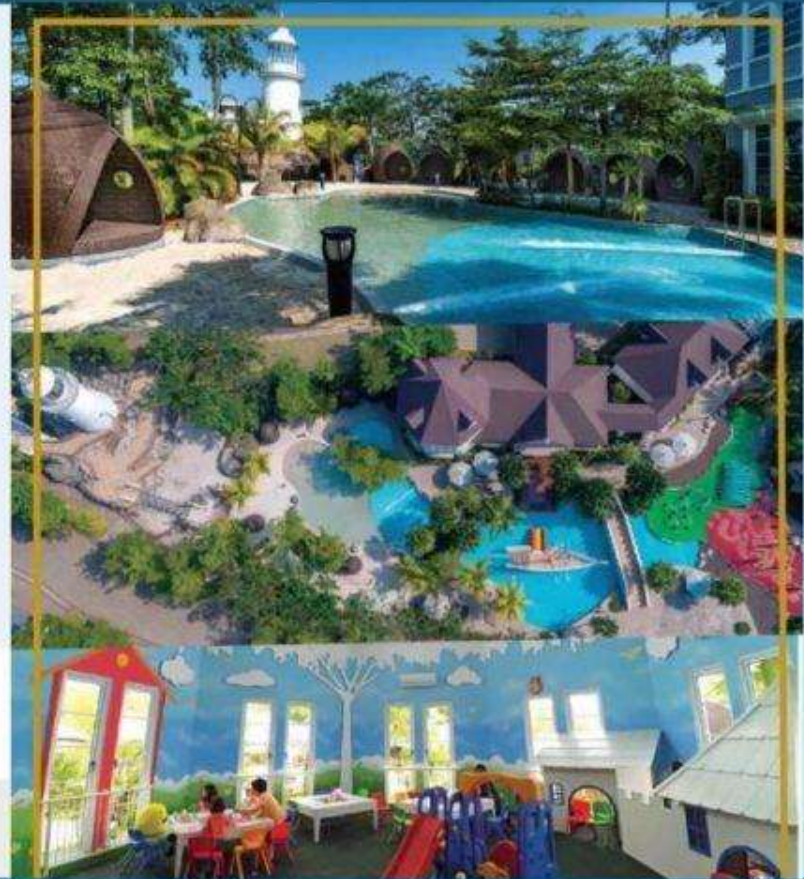




## 1,6 Ha Vacation Club Phi Phi Club

Fully Retreat for Your Loved Ones

Playing Pool | Library | Games Room |  
Multi Structure Waterplay | Gazebo |  
Lounge



# phi phi

kids resortainment CLUB

BE JOYFUL & BE FUN IN OUR EXCITING AMBIENCE

Didesain sebagai tempat relaksasi bagi Anda dan keluarga

Sebuah oasis yang penuh keceriaan. Dilengkapi dengan playig pool, ragam permainan air, gazebo serta street furniture menarik lainnya, menciptakan atmosfer dengan keserikan tersendiri.

Phi Phi Club juga memiliki area indoor yang dilengkapi fasilitas library, lounge dan games room.

Phi Phi Club adalah tempat hangout ideal bagi Anda, kerabat dan keluarga tercinta.



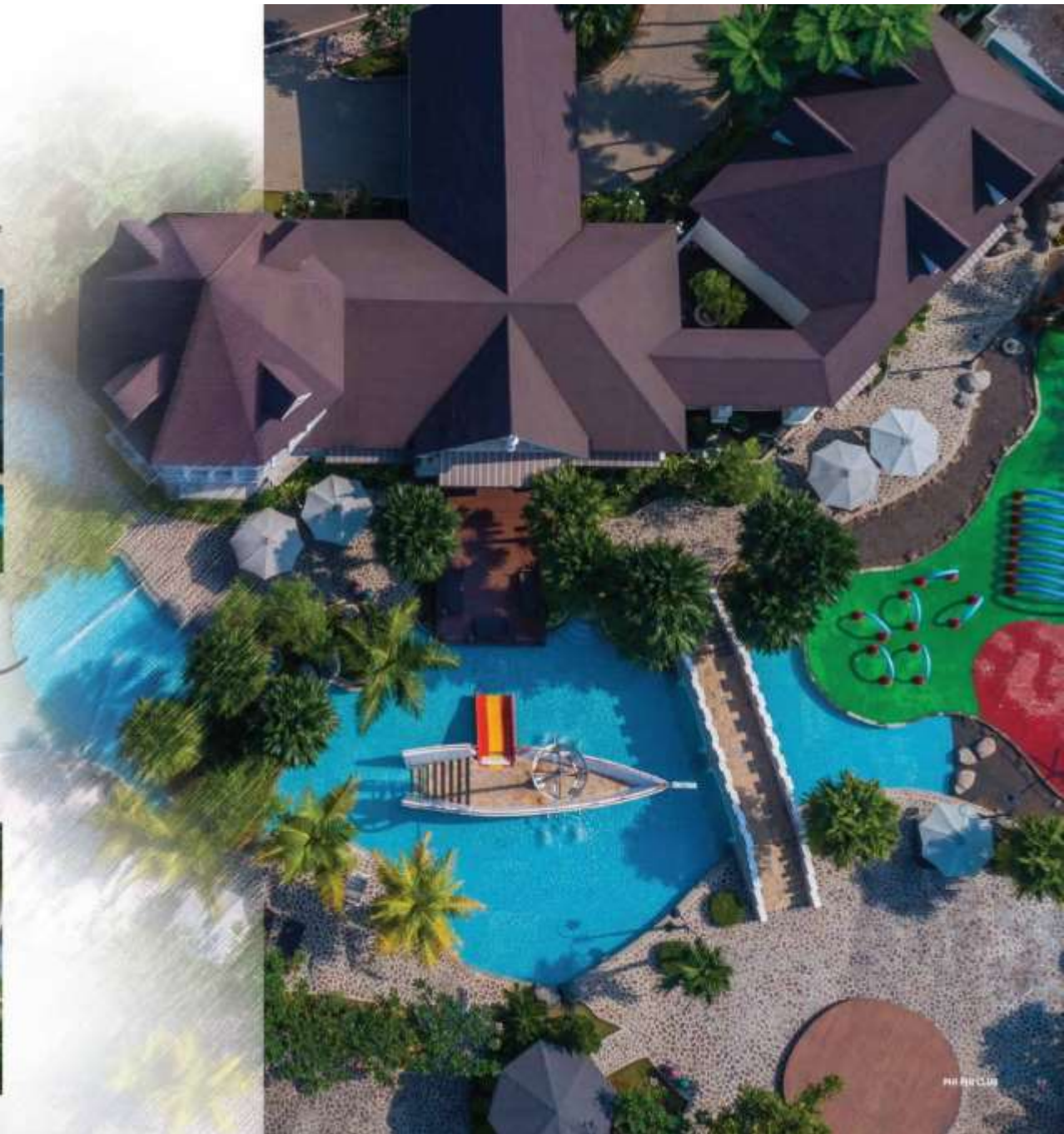
# bora bora

dynamic resortainment CLUB

FREE YOUR MIND... RELEASE YOUR ENERGY... LET'S HAVE SOME FUN  
IN OUR DYNAMIC RESORTAINMENT

Bora bora Club merupakan area hangout bagi remaja dan dewasa.

Dilengkapi swimming pool dengan fasilitas permainan air 3 on 3 basketball, gazebo & games room. Permainan lain yang tidak kalah seru seperti Mijang cembuk, atau pingpong meranti ditart.







BARBUDA SWIMMING POOL

# barbuda

resortainment CLUB

## LIFE IS NEVER BETTER!

Barbuda Club terletak tepat bersebelahan dengan Caelus Gate, didesain untuk memberikan suasana liburan yang privat, nyaman dan eksklusif. Tempat yang tepat untuk keluar dari rutinitas kesibukan sehari-hari.

Dilengkapi dengan Gorebo dan Sundeck untuk bersantai, atau menikmati sensasi acagressure di whirlpool akan terasa begitu menyenangkan. Fasilitas lounge akan memberikan suasana bersantai dan membaca atau hangout dengan rekan Anda dalam suasana ala resort. Bagi Anda yang ingin berolahraga untuk kesehatan, tentu saja gym centre dan aerobic room dapat menjadi wadah aktifitas regular Anda setiap hari. Dapatkan atmosphere liburan yang sebenarnya. Hanya setengah dari Caelus.



BARBUDA LOUNGE



BARBUDA GYM

  
**GREENWICH PARK**  
*Single House Residence*



On  
Development

**ALERT!!**

Kesempatan terakhir memiliki hunian di grand cluster dengan konsep dan fasilitas resort terbaik di BSD!

Coming soon  
New cluster



Sudah siap  
dinikmati!!



Sudah siap  
dinikmati!!





## Walking Distance Holiday

6 km Connectivity Path

Semua fasilitas dapat diakses hanya dengan berjalan kaki, melewati Connectivity Path yang dapat diakses dari setiap cluster





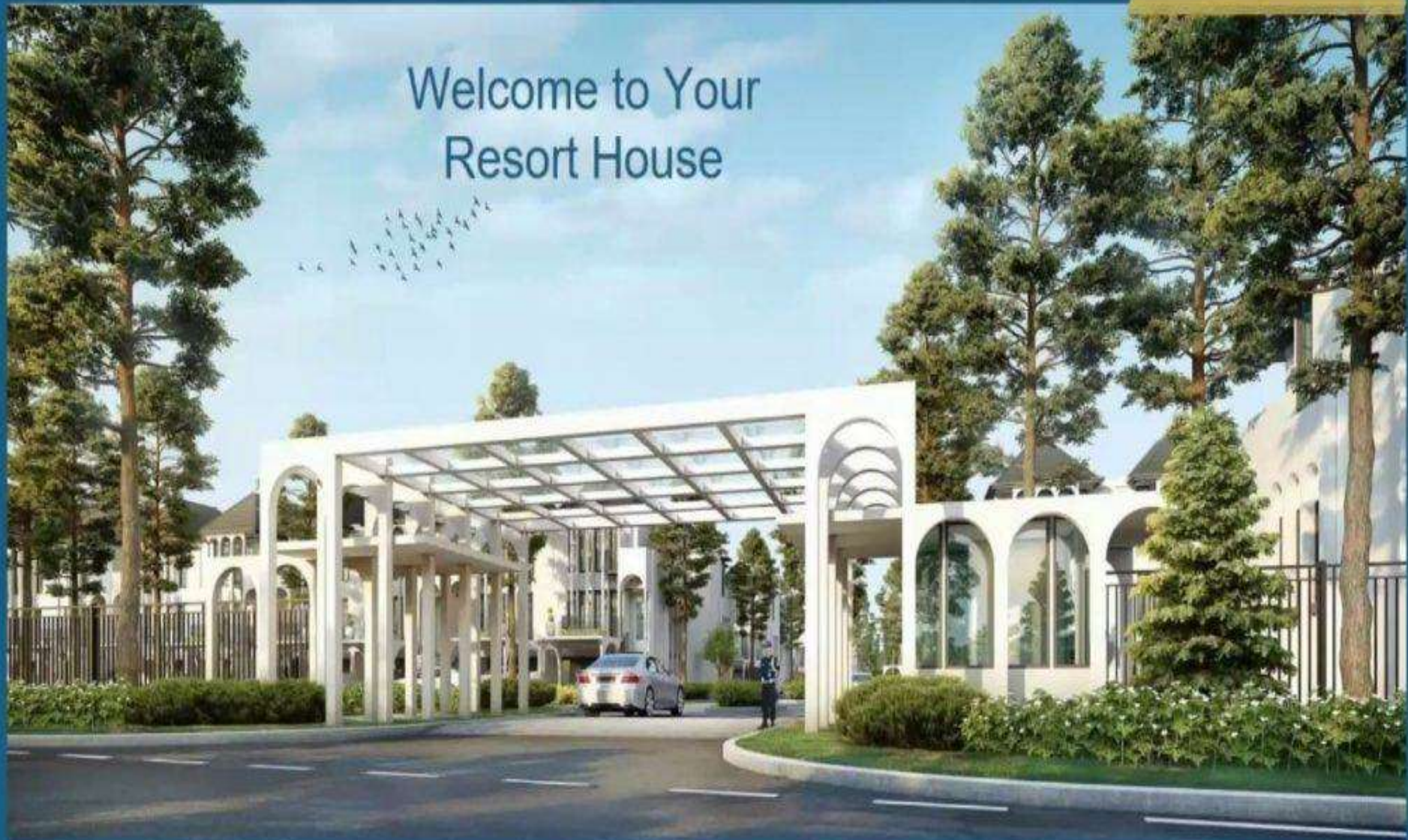
## Walking Distance Holiday Seperated Pedestrian Path

Bersepeda, berjalan kaki, berpetualang  
dengan segway, maupun membawa  
baby stroller dapat dinikmati tanpa batas  
dan AMAN karena terpisah dari jalur  
kendaraan





Welcome to Your  
Resort House







Resort House



**GREENWICH PARK**  
*Truly Home Resort*

Didesain dengan konsep arsitektural: classic tropical design, merepresentasikan unsur kemewahan berbau dengan unsur kenyamanan



Classic Tropical Design





Let's Explore Your  
Resort House



Hunian 3 lantai yang didesain dengan 18 fungsi ruang yang disesuaikan dengan kebutuhan penghuni serta mengakomodir post pandemic, dimana terdapat :

- 6 fungsi ruang di Facility area (lantai dasar)
- 6 fungsi ruang di Nesting Area (lantai 1)
- 6 fungsi ruang di Recharge Area (lantai 2)

LB 160

LT 7 x (12 s.d 18)

Sanitizing Bathroom  
untuk publik dan  
penghuni



Dilengkapi 2 sanitizing space untuk tamu,  
penghuni dan bahkan service sehingga  
masuk dan berkegiatan didalam rumah  
sudah dalam kondisi bersih.  
It's so healthy !

Sanitizing Bathroom  
untuk ART dan driver



Public Access



## 2 Access @ Facility Area

Memiliki akses terpisah antara service area dengan inspiring room sehingga privacy penghuni atau mereka yang akan beraktivitas di inspiring room dapat beraktivitas lebih leluasa

Service Area

Service Access

Inspiring Room

- Spacious Kitchen -
- Mini Office -
- Studio -
- Play Room -
- Guest Space -
- Sport Room -
- Arisan -



BE HAPPY, BE INSPIRED, BE  
DYNAMIC AND BE YOURSELF HERE!









**GREENWICH PARK**  
*Indy Home Resort*

Let's Explore Your  
Resort house



6 Fungsi Ruang  
@ Recharge Area  
(lantai 2)





Kitchen & Dining Room

Bathroom

Productive Corner



Nikmati indahnya langit di Outdoor Living Room Anda



Living Room

Outdoor Living Room

6 Fungsi Ruang @ Nesting Area



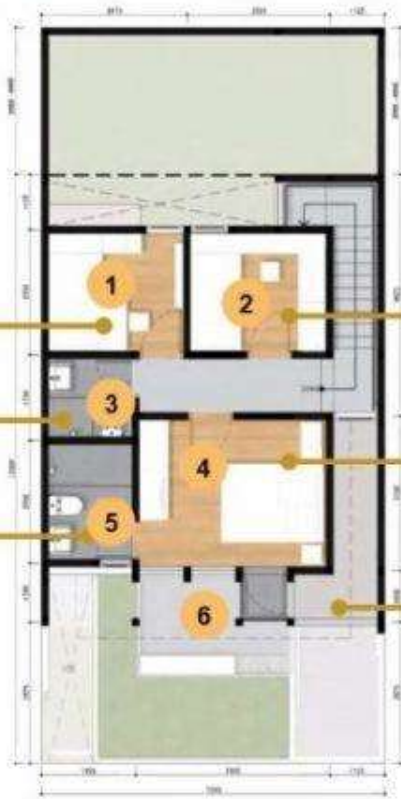




Children Bedroom 2

Bathroom

Master Bathroom



Area untuk tempat istirahat dan menyegarkan diri setelah beraktivitas

Children Bedroom 1

Master Bedroom

Ext. Balcony (optional)



Children Bedroom



Master Bedroom



Master & Children Bedroom @ Recharge Area





## ALERT!!

Kesempatan terakhir memiliki hunian di grand cluster dengan konsep dan fasilitas resort terbaik di BSD!



## Cluster terakhir Greenwich

Hunian 3 lantai diatas lahan 5 ha,  
dengan konsep design Arsitektural dan Classic  
Tropical yang di rancang oleh Arsitek ternama  
Denny Gondo, tetap menyesuaikan dengan kondisi  
post pandemic saat ini. Mempunyai 18 fungsi ruang  
yang di sesuaikan dengan kebutuhan penghuni

- 6 Fungsi ruang di fasiliti area ( lt dasar)
- 6 Fungsi ruang di nesting area ( lt 1)
- 6 fungsi ruang di recharge area (lt 2)

### PROMO !

- ~ Cash bertahap
- ~ KPR Express
- ~ Cash keras

**Cara Bayar**



**Logam Mulia**

**Harga  
Mulai Dari  
2.6 M**





# PROMO EARLY BIRD

Hard Cash Disc. 10,5%

KPR Express Disc. 10%

KPR Express Free DP

+

**Hadiah Logam Emas\***

\*berlaku sesuai persyaratan developer.