

No.	Blok	No. Unit	Tipe		Luas Tanah	Luas Bangunan		Harga (Incl PPN)							
								Tunai Keras		Bertahap via SFK (36/48/60 X)		KPP Express		Bertahap 12X Flat	
								(M2)	2 LT	3 LT	2 LT	3 LT	2 LT	3 LT	2 LT
44	RARTU	062	5 X 16 STD	STD 1	80,00	126	184	3.066.800.000	3.465.000.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.179.964.920	3.592.858.500
45	RARTU	063	5 X 16 STD	STD 2	80,00	126	184	3.066.800.000	3.465.000.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.179.964.920	3.592.858.500
46	RARTU	065	5 X 16 STD	STD 2	80,00	126	184	3.066.800.000	3.465.000.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.179.964.920	3.592.858.500
47	RARTU	066	5 X 16 STD	STD 2	80,00	126	184	3.066.800.000	3.465.000.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.179.964.920	3.592.858.500
48	RARTU	067	5 X 16 STD	STD 2	80,00	126	184	3.066.800.000	3.465.000.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.179.964.920	3.592.858.500
49	RARTU	068	5 X 16 STD	STD 1	80,00	126	184	3.066.800.000	3.465.000.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.179.964.920	3.592.858.500
50	RARTU	069	5 X 16 STD	STD 1	80,00	126	184	3.066.800.000	3.465.000.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.179.964.920	3.592.858.500
51	RARTU	070	5 X 16 STD	CN 3	80,00	-	184	-	3.465.000.000	-	3.544.002.000	-	3.544.002.000	-	3.592.858.500
52	RARTU	071	5 X 16 STD	CN 2	80,00	-	184	-	3.465.000.000	-	3.544.002.000	-	3.544.002.000	-	3.592.858.500
53	RARTU	072	5 X 16 STD	CN 2	80,00	-	184	-	3.465.000.000	-	3.544.002.000	-	3.544.002.000	-	3.592.858.500
54	RARTU	073	5 X 16 HOOK	CN 1	112,00	-	200	-	3.996.300.000	-	4.087.415.640	-	4.087.415.640	-	4.143.763.470
55	RARTS	001	5 X 16 STD	CN 4	80,00	-	184	-	3.465.000.000	-	3.544.002.000	-	3.544.002.000	-	3.592.858.500
56	RARTS	002	5 X 16 STD	CN 3	80,00	-	184	-	3.465.000.000	-	3.544.002.000	-	3.544.002.000	-	3.592.858.500
57	RARTS	003	5 X 16 STD	CN 3	80,00	-	184	-	3.465.000.000	-	3.544.002.000	-	3.544.002.000	-	3.592.858.500
58	RARTS	005	5 X 16 STD	CN 5	80,00	-	184	-	3.465.000.000	-	3.544.002.000	-	3.544.002.000	-	3.592.858.500
59	RARTS	006	5 X 16 STD	STD 3	80,00	126	184	3.066.800.000	3.465.000.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.179.964.920	3.592.858.500
60	RARTS	007	5 X 16 STD	STD 4	80,00	126	184	3.066.800.000	3.465.000.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.179.964.920	3.592.858.500
61	RARTS	008	5 X 16 STD	STD 4	80,00	126	184	3.066.800.000	3.465.000.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.179.964.920	3.592.858.500
62	RARTS	009	5 X 16 STD	STD 3	80,00	126	184	3.066.800.000	3.465.000.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.179.964.920	3.592.858.500
63	RARTS	010	5 X 16 STD	CT 1	80,00	-	184	-	3.465.000.000	-	3.544.002.000	-	3.544.002.000	-	3.592.858.500
64	RARTS	011	5 X 16 STD	STD 3	80,00	126	184	3.066.800.000	3.465.000.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.179.964.920	3.592.858.500
65	RARTS	012	5 X 16 IRR	STD 4	85,95	135	198	3.292.300.000	3.725.700.000	3.367.364.440	3.810.645.960	3.367.364.440	3.810.645.960	3.413.785.870	3.863.178.330
66	RARTS	015	5 X 16 STD	STD 4	80,00	126	184	3.066.800.000	3.465.000.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.179.964.920	3.592.858.500
67	RARTS	016	5 X 16 STD	STD 3	80,00	126	184	3.066.800.000	3.465.000.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.179.964.920	3.592.858.500
68	RARTS	017	5 X 16 STD	CN 4	80,00	-	184	-	3.465.000.000	-	3.544.002.000	-	3.544.002.000	-	3.592.858.500
69	RARTS	018	5 X 16 STD	CN 4	80,00	-	184	-	3.465.000.000	-	3.544.002.000	-	3.544.002.000	-	3.592.858.500
70	RARTS	019	5 X 16 STD	STD 3	80,00	126	184	3.066.800.000	3.465.000.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.179.964.920	3.592.858.500
71	RARTS	020	5 X 16 STD	STD 4	80,00	126	184	3.066.800.000	3.465.000.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.179.964.920	3.592.858.500
72	RARTS	021	5 X 16 STD	STD 4	80,00	126	184	3.066.800.000	3.465.000.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.179.964.920	3.592.858.500
73	RARTS	023	5 X 16 STD	STD 3	80,00	126	184	3.066.800.000	3.465.000.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.179.964.920	3.592.858.500
74	RARTS	025	5 X 16 STD	CT 1	80,00	-	184	-	3.465.000.000	-	3.544.002.000	-	3.544.002.000	-	3.592.858.500
75	RARTS	026	5 X 16 IRR	STD 3	86,33	136	199	3.309.900.000	3.742.200.000	3.385.365.720	3.827.522.160	3.385.365.720	3.827.522.160	3.432.035.310	3.880.287.180
76	RARTS	027	5 X 16 STD	STD 4	80,00	126	184	3.066.800.000	3.465.000.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.179.964.920	3.592.858.500
77	RARTS	028	5 X 16 STD	STD 4	80,00	126	184	3.066.800.000	3.465.000.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.179.964.920	3.592.858.500
78	RARTS	029	5 X 16 STD	STD 3	80,00	126	184	3.066.800.000	3.465.000.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.179.964.920	3.592.858.500
79	RARTS	030	5 X 16 STD	STD 4	80,00	126	184	3.066.800.000	3.465.000.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.179.964.920	3.592.858.500
80	RARTS	032	5 X 16 STD	STD 4	80,00	126	184	3.066.800.000	3.465.000.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.179.964.920	3.592.858.500
81	RARTS	033	5 X 16 STD	STD 3	80,00	126	184	3.066.800.000	3.465.000.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.136.723.040	3.544.002.000	3.179.964.920	3.592.858.500
82	RARTS	035	5 X 16 STD	CN 4	80,00	-	184	-	3.465.000.000	-	3.544.002.000	-	3.544.002.000	-	3.592.858.500



No.	Blok	No. Unit	Tipe	Luas Tanah	Luas Bangunan			Harga (Incl PPN)					
					(M2)	2 LT	3 LT	Bertahap 24X Flat		DP 15% Dicicil 6X		DP 20% Dicicil 10X	
								2 LT	3 LT	2 LT	3 LT	2 LT	3 LT
Jl. Scientia Boulevard Barat													
1	RARTU	001	5 X 16 IRR	CN 4	81,53	-	185	-	3.811.123.800	-	3.733.453.350	-	3.804.094.800
2	RARTU	002	5 X 16 STD	CN 3	80,00	-	184	-	3.757.446.000	-	3.680.869.500	-	3.750.516.000
3	RARTU	003	5 X 16 STD	CN 3	80,00	-	184	-	3.757.446.000	-	3.680.869.500	-	3.750.516.000
4	RARTU	005	5 X 16 STD	CN 5	80,00	-	184	-	3.757.446.000	-	3.680.869.500	-	3.750.516.000
5	RARTU	006	5 X 16 STD	STD 3	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
6	RARTU	007	5 X 16 STD	STD 4	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
7	RARTU	008	5 X 16 STD	STD 4	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
8	RARTU	009	5 X 16 STD	STD 3	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
9	RARTU	010	5 X 16 STD	CN 4	80,00	-	184	-	3.757.446.000	-	3.680.869.500	-	3.750.516.000
10	RARTU	011	5 X 16 STD	CN 4	80,00	-	184	-	3.757.446.000	-	3.680.869.500	-	3.750.516.000
11	RARTU	012	5 X 16 STD	STD 3	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
12	RARTU	015	5 X 16 STD	STD 4	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
13	RARTU	016	5 X 16 STD	STD 4	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
14	RARTU	017	5 X 16 STD	STD 3	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
15	RARTU	018	5 X 16 STD	STD 3	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
16	RARTU	019	5 X 16 STD	STD 4	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
17	RARTU	020	5 X 16 STD	STD 4	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
18	RARTU	021	5 X 16 STD	STD 3	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
19	RARTU	023	5 X 16 STD	CN 4	80,00	-	184	-	3.757.446.000	-	3.680.869.500	-	3.750.516.000
20	RARTU	025	5 X 16 STD	CN 4	80,00	-	184	-	3.757.446.000	-	3.680.869.500	-	3.750.516.000
21	RARTU	026	5 X 16 STD	CN 3	80,00	-	184	-	3.757.446.000	-	3.680.869.500	-	3.750.516.000
22	RARTU	027	5 X 16 STD	CN 3	80,00	-	184	-	3.757.446.000	-	3.680.869.500	-	3.750.516.000
23	RARTU	028	5 X 16 STD	STD 2	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
24	RARTU	029	5 X 16 STD	STD 2	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
25	RARTU	030	5 X 16 STD	STD 2	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
26	RARTU	032	5 X 16 STD	STD 2	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
27	RARTU	033	5 X 16 STD	STD 1	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
28	RARTU	035	5 X 16 STD	STD 1	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
29	RARTU	036	5 X 16 STD	CT 1	80,00	-	184	-	3.757.446.000	-	3.680.869.500	-	3.750.516.000
30	RARTU	037	5 X 16 STD	STD 1	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
31	RARTU	038	5 X 16 STD	STD 1	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
32	RARTU	039	5 X 16 STD	CT 1	80,00	-	184	-	3.757.446.000	-	3.680.869.500	-	3.750.516.000
33	RARTU	050	5 X 16 STD	STD 1	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
34	RARTU	051	5 X 16 STD	STD 1	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
35	RARTU	052	5 X 16 STD	STD 2	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
36	RARTU	053	5 X 16 STD	STD 2	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
37	RARTU	055	5 X 16 STD	STD 2	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
38	RARTU	056	5 X 16 STD	STD 1	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
39	RARTU	057	5 X 16 STD	CT 1	80,00	-	184	-	3.757.446.000	-	3.680.869.500	-	3.750.516.000
40	RARTU	058	5 X 16 STD	STD 1	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
41	RARTU	059	5 X 16 STD	STD 1	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
42	RARTU	060	5 X 16 STD	CT 1	80,00	-	184	-	3.757.446.000	-	3.680.869.500	-	3.750.516.000
43	RARTU	061	5 X 16 STD	STD 1	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000



No.	Blok	No. Unit	Tipe		Luas Tanah	Luas Bangunan		Harga (Incl PPN)					
								Bertahap 24X Flat		DP 15% Dicicil 6X		DP 20% Dicicil 10X	
								(M2)	2 LT	3 LT	2 LT	3 LT	2 LT
44	RARTU	062	5 X 16 STD	STD 1	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
45	RARTU	063	5 X 16 STD	STD 2	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
46	RARTU	065	5 X 16 STD	STD 2	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
47	RARTU	066	5 X 16 STD	STD 2	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
48	RARTU	067	5 X 16 STD	STD 2	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
49	RARTU	068	5 X 16 STD	STD 1	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
50	RARTU	069	5 X 16 STD	STD 1	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
51	RARTU	070	5 X 16 STD	CN 3	80,00	-	184	-	3.757.446.000	-	3.680.869.500	-	3.750.516.000
52	RARTU	071	5 X 16 STD	CN 2	80,00	-	184	-	3.757.446.000	-	3.680.869.500	-	3.750.516.000
53	RARTU	072	5 X 16 STD	CN 2	80,00	-	184	-	3.757.446.000	-	3.680.869.500	-	3.750.516.000
54	RARTU	073	5 X 16 HOOK	CN 1	112,00	-	200	-	4.333.587.720	-	4.245.269.490	-	4.325.595.120
55	RARTS	001	5 X 16 STD	CN 4	80,00	-	184	-	3.757.446.000	-	3.680.869.500	-	3.750.516.000
56	RARTS	002	5 X 16 STD	CN 3	80,00	-	184	-	3.757.446.000	-	3.680.869.500	-	3.750.516.000
57	RARTS	003	5 X 16 STD	CN 3	80,00	-	184	-	3.757.446.000	-	3.680.869.500	-	3.750.516.000
58	RARTS	005	5 X 16 STD	CN 5	80,00	-	184	-	3.757.446.000	-	3.680.869.500	-	3.750.516.000
59	RARTS	006	5 X 16 STD	STD 3	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
60	RARTS	007	5 X 16 STD	STD 4	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
61	RARTS	008	5 X 16 STD	STD 4	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
62	RARTS	009	5 X 16 STD	STD 3	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
63	RARTS	010	5 X 16 STD	CT 1	80,00	-	184	-	3.757.446.000	-	3.680.869.500	-	3.750.516.000
64	RARTS	011	5 X 16 STD	STD 3	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
65	RARTS	012	5 X 16 IRR	STD 4	85,95	135	198	3.570.170.120	4.040.149.080	3.497.410.290	3.957.811.110	3.563.585.520	4.032.697.680
66	RARTS	015	5 X 16 STD	STD 4	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
67	RARTS	016	5 X 16 STD	STD 3	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
68	RARTS	017	5 X 16 STD	CN 4	80,00	-	184	-	3.757.446.000	-	3.680.869.500	-	3.750.516.000
69	RARTS	018	5 X 16 STD	CN 4	80,00	-	184	-	3.757.446.000	-	3.680.869.500	-	3.750.516.000
70	RARTS	019	5 X 16 STD	STD 3	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
71	RARTS	020	5 X 16 STD	STD 4	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
72	RARTS	021	5 X 16 STD	STD 4	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
73	RARTS	023	5 X 16 STD	STD 3	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
74	RARTS	025	5 X 16 STD	CT 1	80,00	-	184	-	3.757.446.000	-	3.680.869.500	-	3.750.516.000
75	RARTS	026	5 X 16 IRR	STD 3	86,33	136	199	3.589.255.560	4.058.041.680	3.516.106.770	3.975.339.060	3.582.635.760	4.050.557.280
76	RARTS	027	5 X 16 STD	STD 4	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
77	RARTS	028	5 X 16 STD	STD 4	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
78	RARTS	029	5 X 16 STD	STD 3	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
79	RARTS	030	5 X 16 STD	STD 4	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
80	RARTS	032	5 X 16 STD	STD 4	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
81	RARTS	033	5 X 16 STD	STD 3	80,00	126	184	3.325.637.920	3.757.446.000	3.257.861.640	3.680.869.500	3.319.504.320	3.750.516.000
82	RARTS	035	5 X 16 STD	CN 4	80,00	-	184	-	3.757.446.000	-	3.680.869.500	-	3.750.516.000



TATA CARA PEMBAYARAN RUKO ARISTOTELES

Berlaku per 24 April 2021

1. Tunai Keras

Tanda Jadi (TJ)	Rp. 25.000.000,-	Hari ke-1
DP I	30% - TJ	Hari ke-15
DP II	30%	Satu bulan setelah DP ke-1
Pelunasan	40%	Satu bulan setelah DP ke-2

2. Bertahap Via SFK (36 / 48 / 60X)

Tanda Jadi (TJ)	Rp. 25.000.000,-	Hari ke-1
Angsuran (DP) 1	Down Payment - TJ	Hari ke-15, ke Developer
Akad kredit (SFK)		Satu bulan setelah DP ke-1

3. KPP Ekspres

Tanda Jadi (TJ)	Rp. 25.000.000,-	Hari ke-1
Uang Muka (DP) 1	Down Payment - TJ	Hari ke-15
Pelunasan	akad kredit	Satu bulan setelah DP ke-1

4. Bertahap 12X Flat

Tanda Jadi (TJ)	Rp. 25.000.000,-	Hari ke-1
Angsuran (DP) 1	(100% - TJ) / 12 bulan	Hari ke-15
Angsuran ke 2 - 12	(100% - TJ) / 12 bulan	Satu bulan setelah Uang Muka (DP) 1 dan seterusnya setiap bulan

5. Bertahap 24X Flat

Tanda Jadi (TJ)	Rp. 25.000.000,-	Hari ke-1
Angsuran (DP) 1	(100% - TJ) / 24	Hari ke-15
Angsuran ke 2 - 24	(100% - TJ) / 24	Satu bulan setelah Uang Muka (DP) 1 dan seterusnya setiap bulan

6. DP 15% D cicil 6X

Tanda Jadi (TJ)	Rp. 25.000.000,-	Hari ke-1
Angsuran (DP) 1	(15% - TJ) / 6 bulan	Hari ke-15
Angsuran (DP) 2 - 6	(15% - TJ) / 6 bulan	Satu bulan setelah Uang Muka (DP) 1 dan seterusnya setiap bulan
Pelunasan/akad	85%	Satu bulan setelah DP ke-6

7. DP 20% D cicil 10X

Tanda Jadi (TJ)	Rp. 25.000.000,-	Hari ke-1
Angsuran (DP) 1	(20% - TJ) / 10 bulan	Hari ke-15
Angsuran (DP) 2 - 10	(20% - TJ) / 10 bulan	Satu bulan setelah Uang Muka (DP) 1 dan seterusnya setiap bulan
Pelunasan/akad	80%	Satu bulan setelah DP ke-10

CATATAN

1. Harga diatas sudah termasuk :

- Ijin Mendirikan Bangunan (IMB)
- Biaya penyambungan daya listrik (2 lantai: 2.200 W ; 3 lantai: 3.500 W)
- Biaya penyambungan air bersih
- PPN 10% (apabila terjadi Peraturan Pemerintah yang menyebabkan tarif PPN berubah, maka selisihnya ditanggung dan wajib dibayarkan pembeli pada saat pembayaran angsuran)

2. Harga di atas tidak termasuk :

- Biaya akad kredit, AJB & Balik Nama Sertifikat HGB, BPHTB, Biaya penyambungan telepon, PPh BM sesuai peraturan pemerintah, PPN BM tanah & bangunan akibat pengembangan luas bangunan sehingga masuk dalam kriteria bangunan mewah sesuai peraturan pemerintah

3. Nama, blok, nomor yang tercantum pada saat tanda jadi sudah pasti dan tidak dapat diganti.

4. Keterlambatan pembayaran akan dikenakan perhitungan denda sesuai ketentuan yang berlaku (0,1% per hari).

5. Cara pembayaran KPP melalui proses Bank.

6. Hasil pengajuan KPP termasuk DP dan suku bunga merupakan kewenangan penuh dari pihak Bank yang ditunjuk.

7. Jika terdapat selisih antara sisa hutang dengan plafon KPR yang disetujui, maka penambahan DP menjadi tanggung jawab Pemesan dan dibayarkan maksimal satu minggu sebelum akad kredit.

8. Cara pembayaran Bertahap melalui SFK harus melalui proses kredit PT Sahabat Finansial Keluarga.

9. Harga jual bertahap via SFK pada Daftar Harga merupakan harga dasar untuk perhitungan pembiayaan dan besaran nilai angsuran untuk cara bayar tersebut mengikuti Ilustrasi SFK.

10. Untuk akad kredit SFK, dilakukan paling lambat 1 bulan dari DP ke-1, yang akan mengikuti ketentuan perhitungan keterlambatan pembayaran yang berlaku (0,1% per hari).

11. Serah terima hanya dapat dilakukan setelah pembayaran lunas.

12. Apabila Pemesan telah melakukan pembayaran (uang tanda jadi, uang muka dan angsuran pembayaran), kemudian Pemesan melakukan pembatalan atau pengunduran diri sebagai Pembeli termasuk tetapi tidak terbatas pada proses Kredit Pemilikan Properti (KPP) yang ditolak, maupun pula dikarenakan Pembeli tidak memenuhi kewajiban pembayaran yang telah disepakati dan atau ketentuan-ketentuan yang diatur dalam PPJB, maka pembayaran angsuran (tidak termasuk PPN) yang telah dibayarkan oleh Pemesan setelah dipotong uang pemesanan dan uang tanda jadi, denda keterlambatan, PPh yang telah dibayar oleh Pengembang atau biaya-biaya lainnya (jika ada) yang menjadi kewajiban Pemesan berdasarkan PPJB, dan jika masih terdapat kelebihan/sisa, akan dikembalikan oleh Pengembang kepada Pemesan sebesar 50%.

13. Pemesan menyatakan setuju untuk patuh dan tunduk terhadap aturan Pengembang dengan dibayarnya Uang Tanda Jadi.

14. Harga dan ketentuan di atas sewaktu-waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.