



# FLAMINGO

@ SUMMARECON SERPONG

## HUNIAN BERSTANDAR SUMMARECON SERPONG

**Cluster Flamingo phase-2** dengan disain baru dilengkapi fitur smart home system dan dirancang untuk dapat memenuhi kebutuhan hunian yang nyaman dan aman dengan fasilitas di dalam cluster seperti kolam renang, club house dan children playground serta sistem keamanan 24 jam dengan satu gerbang masuk.



Phase-2  
**NEW** DESIGN





1



2

# TIPE 7x16

LUAS TANAH  
112 m<sup>2</sup>

DENAH  
STANDARD

LB 113 m<sup>2</sup>

2 2 2



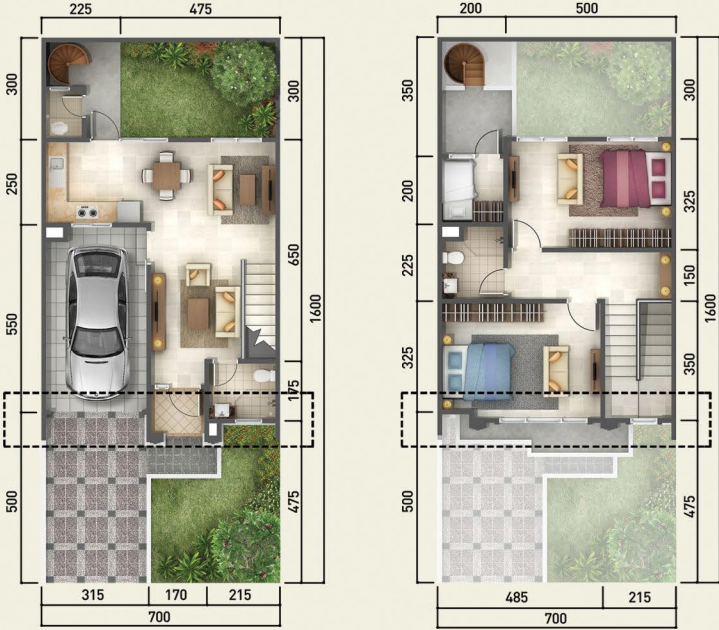
A

Fasad dan denah menyesuaikan dengan pilihan tampak depan


DENAH  
**LUXURY**

LB **123 m<sup>2</sup>**

2+1 2+1 2  
  



**A**

 Fasad dan denah menyesuaikan dengan pilihan tampak depan



PAKET ALTERNATIF  
DENAH KAMAR ANAK (denah **B**)


DENAH  
**PREMIUM**

LB **132 m<sup>2</sup>**

3+1 2+1 2  
  



**A**

 Fasad dan denah menyesuaikan dengan pilihan tampak depan





1

# TIPE 8x16

LUAS TANAH  
128 m<sup>2</sup>



2

DENAH  
STANDARD

LB 129 m<sup>2</sup>

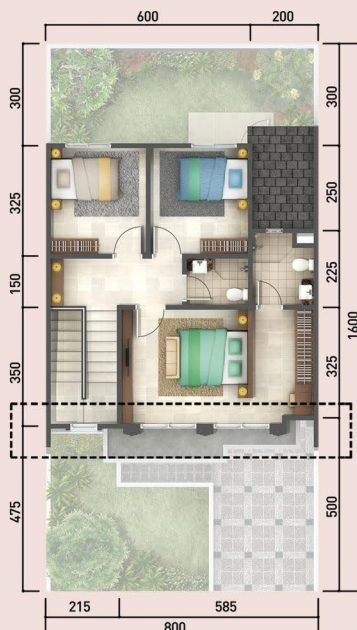
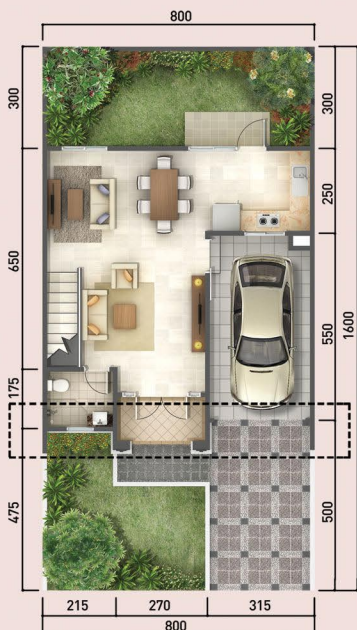
3



3



2

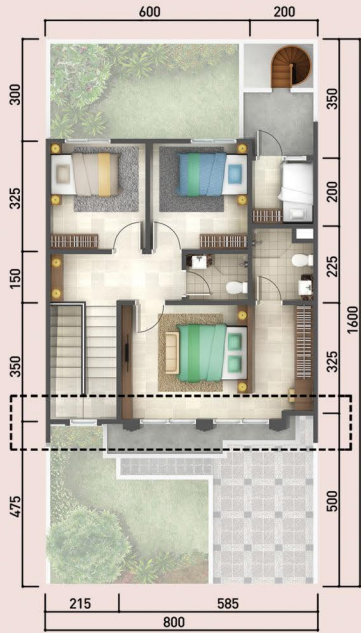
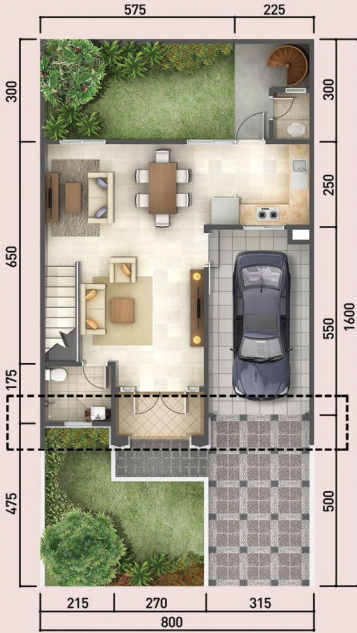



Fasad dan denah menyesuaikan dengan pilihan tampak depan

DENAH  
**LUXURY**

LB **140 m<sup>2</sup>**

3+1 3+1 2  
  

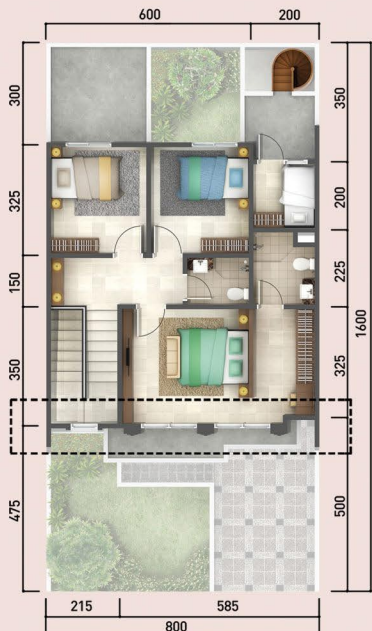
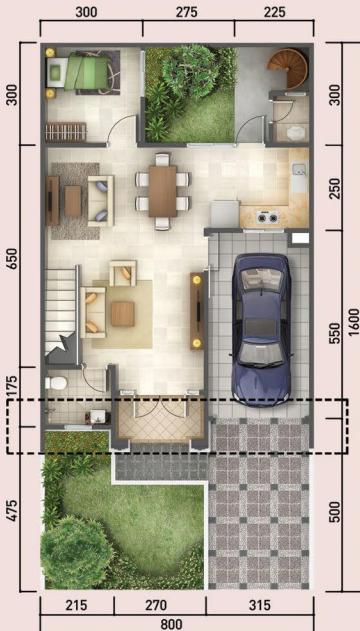



 Fasad dan denah menyesuaikan dengan pilihan tampak depan

DENAH  
**PREMIUM**

LB **149 m<sup>2</sup>**

4+1 3+1 2  
  



 Fasad dan denah menyesuaikan dengan pilihan tampak depan



1



2



TIPE  
**9x16**

LUAS TANAH

**144 m<sup>2</sup>**

DENAH  
**STANDARD**

LB **155 m<sup>2</sup>**

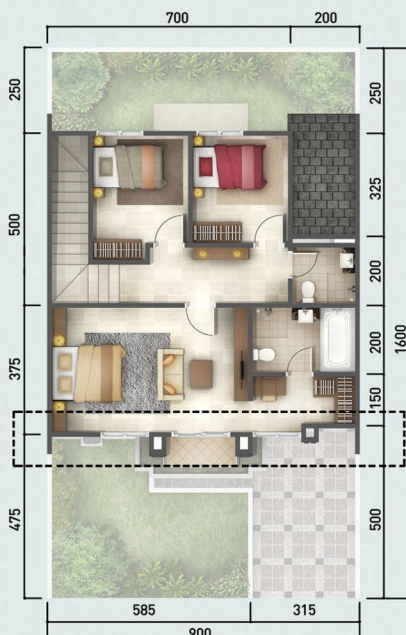
4



3



2



Fasad dan denah menyesuaikan dengan pilihan tampak depan

# DENAH PREMIUM

LB 166 m<sup>2</sup>

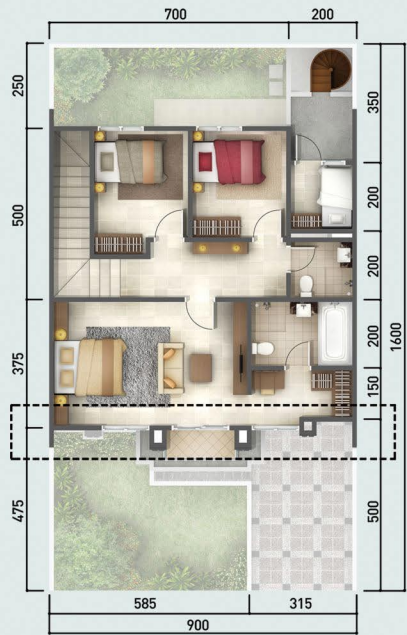
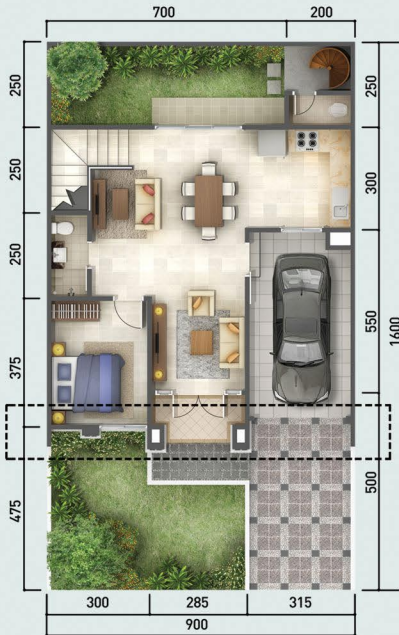
4+1



3+1



2



Fasad dan denah menyesuaikan dengan pilihan tampak depan

## SPESIFIKASI TEKNIK

(Berlaku untuk semua tipe)

### PONDASI

Beton Struktur Bertulang

### DINDING

Bata Plester Cat

### LANTAI UTAMA

Homogenous Tile 60 x 60

### KUSEN PINTU dan JENDELA

Eksterior : Aluminium

Interior : Engineering Wood

Daun pintu : Engineering Wood

### PLAFOND

Gypsum rangka metal

### ATAP

Rangka : Baja ringan

Penutup atap : Genteng beton

### SANITARY

TOTO / Setara

### INSTALASI AIR

Pipa PEX

### PAGAR DEPAN

Tanpa pagar depan

### PAGAR BELAKANG

Bata Plester cat

### LISTRIK

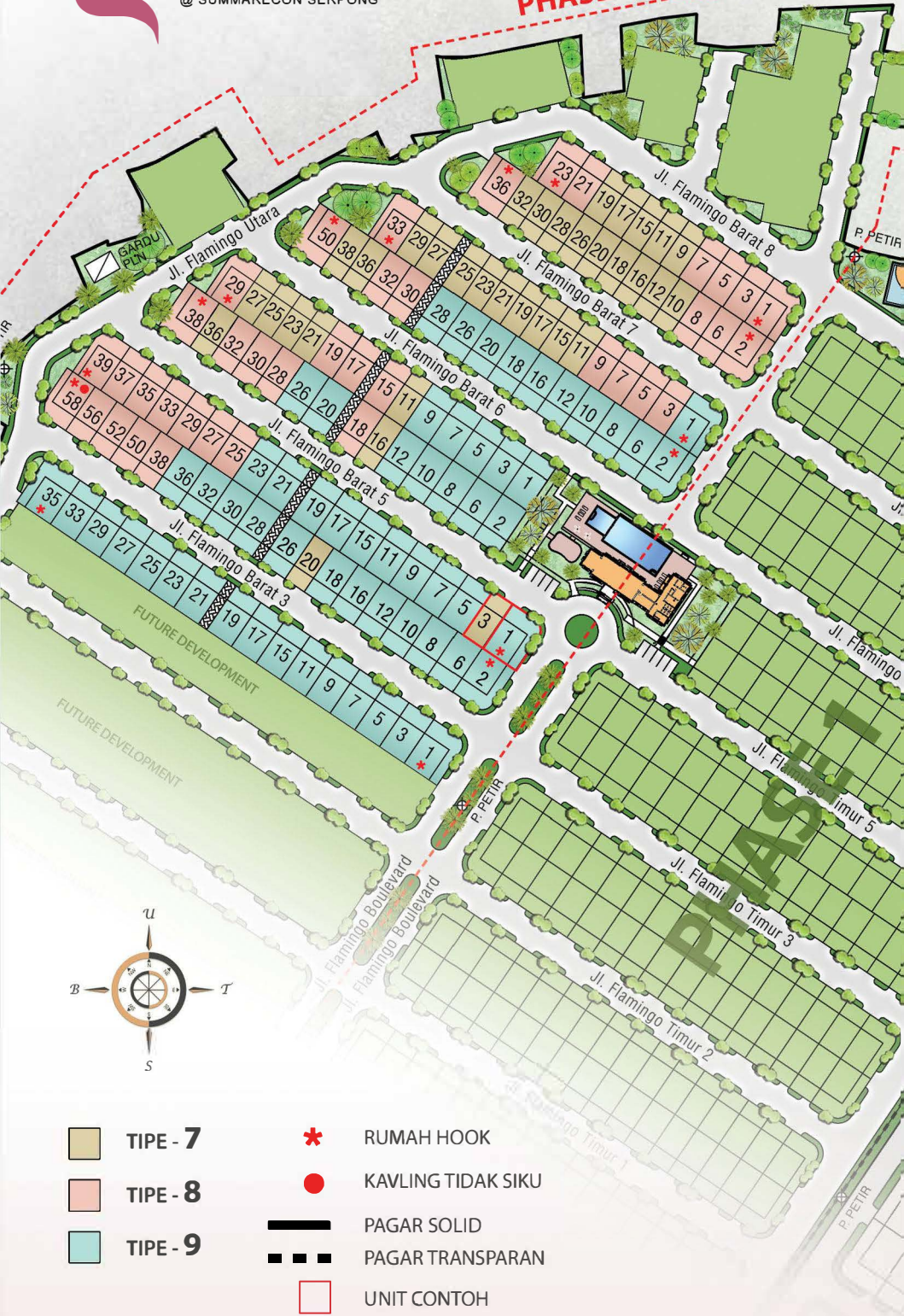
2.200 W

### Disclaimer :

Seluruh data yang tercantum pada brosur ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu dan merupakan hak penuh pengembang.



## PHASE - 2



**Disclaimer :**

Seluruh data yang tercantum pada brosur ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu dan merupakan hak penuh pengembang.