



**ROSSINI**  
AT SYMPHONIA



SUMMARECON SERPONG



# ROSSINI

AT SYMPHONIA

## EMBRACE THE FUTURE WITH NATURE'S LIFESTYLE

Sebuah cluster hunian bergaya arsitektur modern yang natural dan elegan, karena didukung dengan estetika bangunan yang memanfaatkan potensi alam sekitar. Cluster Rossini berada di lokasi kawasan premium SYMPHONIA, kawasan yang dikelilingi dengan keindahan danau yang dilengkapi sarana pendukung untuk menemani aktivitas dan eksplorasi setiap penghuninya.



SMART HOME



SOLAR PANEL



SMART DOOR LOCK

Cluster Rossini hadir untuk memberikan kenyamanan dan kecerdasan dalam berhuni. Dilengkapi fasilitas pendukung mulai dari 24 Hours Security System, Children Playground, Swimming Pool hingga Club House. Smart Home System diterapkan untuk menciptakan kenyamanan di setiap hunian agar dapat membuat hidup Anda lebih mudah dan praktis. Fitur Smart Door Lock akan melengkapi kombinasi teknologi yang dihadirkan untuk mendukung keamanan hunian Anda.

Green Technology yang diusung oleh Summarecon Serpong juga diaplikasikan pada setiap hunian melalui teknologi Solar Energy System.

Cluster Rossini juga didukung oleh pengelolaan Town Management yang profesional dengan standar terbaik Summarecon Serpong sehingga memberikan rasa nyaman dan menghadirkan lingkungan hunian yang aman dan tenang.



Disclaimer:  
Untuk pengembangan mutu, spesifikasi dan desain dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu dan merupakan hak penuh pengembang.  
Ilustrasi yang ditampilkan hanyalah merupakan contoh dan bukan merupakan bagian dari jual beli.



## TYPE 7x12M<sup>2</sup>

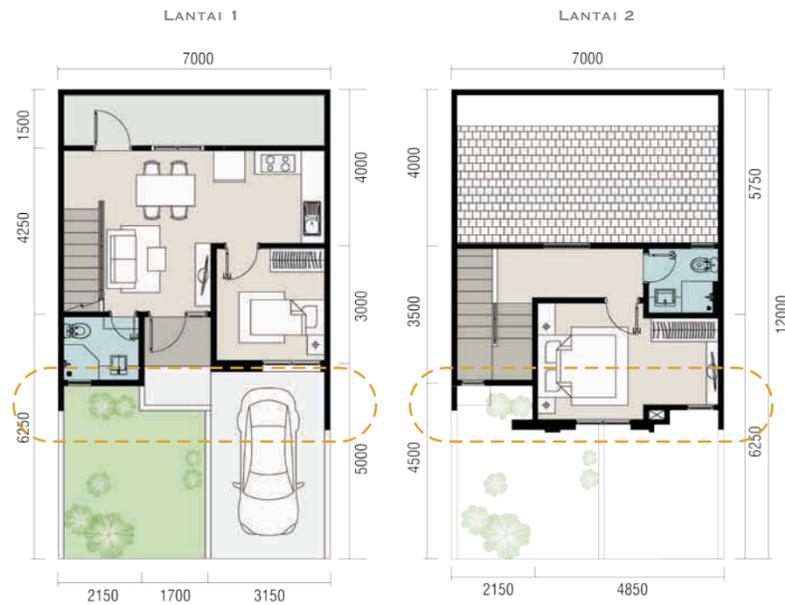
LUAS TANAH  
84 M<sup>2</sup>



### DENAH PREMIUM

LUAS BANGUNAN  
89 M<sup>2</sup>

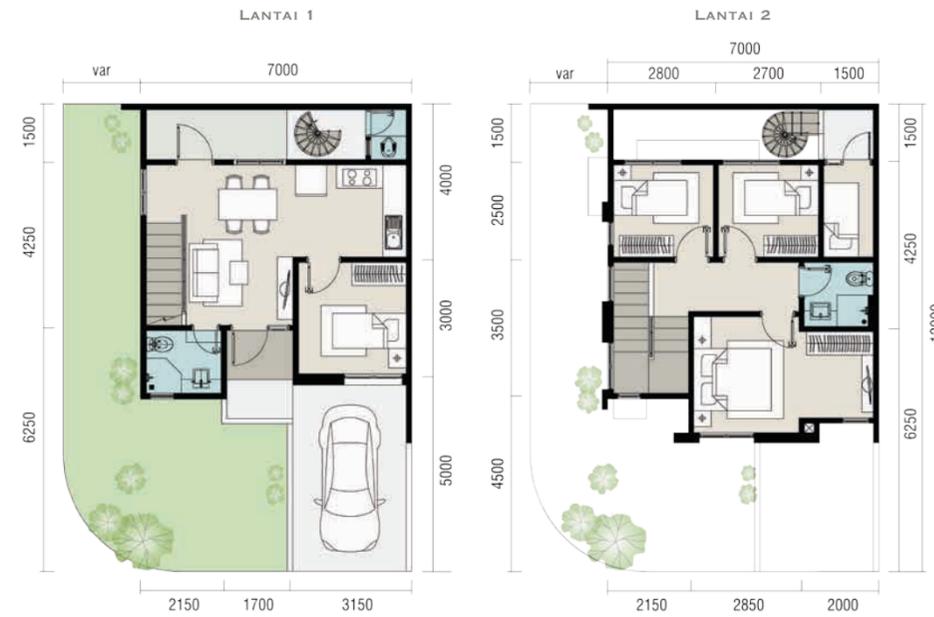
4+1 | 2+1 | 1



### DENAH STANDARD

LUAS BANGUNAN  
67 M<sup>2</sup>

2 | 2 | 1



### DENAH HOEK PREMIUM

LUAS BANGUNAN  
89 M<sup>2</sup>

4+1 | 2+1 | 1

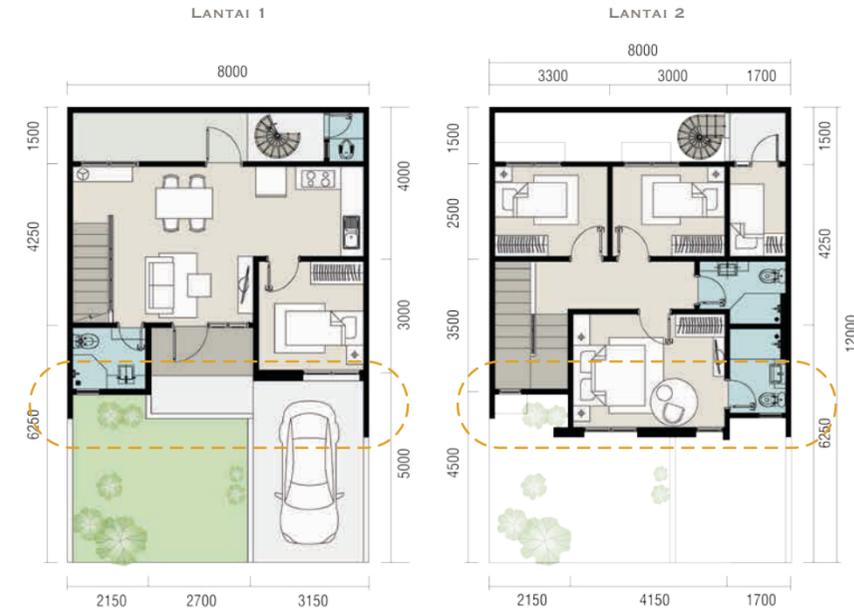
Fasad dan denah menyesuaikan dengan pilihan tampak depan

Disclaimer:  
 Untuk pengembangan mutu, spesifikasi dan desain dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu dan merupakan hak penuh pengembang.  
 Ilustrasi yang ditampilkan hanyalah merupakan contoh dan bukan merupakan bagian dari jual beli.



TYPE  
**8 X 12 M<sup>2</sup>**

LUAS TANAH  
**96 M<sup>2</sup>**



DENAH  
**PREMIUM**

LUAS BANGUNAN  
**101 M<sup>2</sup>**

4+1 | 3+1 | 1



DENAH  
**STANDARD**

LUAS BANGUNAN  
**84 M<sup>2</sup>**

3 | 3 | 1



DENAH  
**HOEK PREMIUM**

LUAS BANGUNAN  
**103 M<sup>2</sup>**

4+1 | 3+1 | 1

Fasad dan denah menyesuaikan dengan pilihan tampak depan

Disclaimer:  
Untuk pengembangan mutu, spesifikasi dan desain dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu dan merupakan hak penuh pengembang. Ilustrasi yang ditampilkan hanyalah merupakan contoh dan bukan merupakan bagian dari jual beli.



TYPE  
**9x12 M<sup>2</sup>**

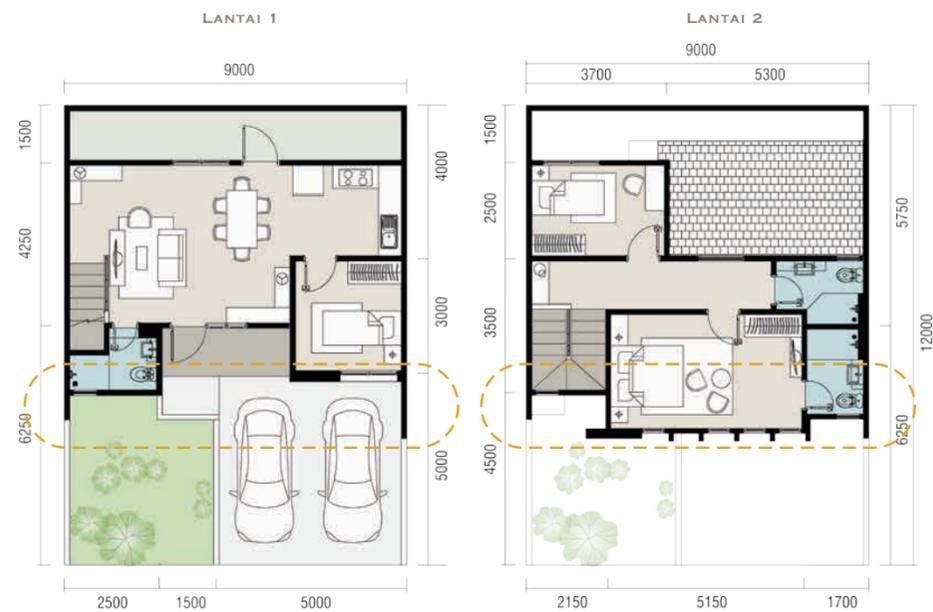
LUAS TANAH  
**108 M<sup>2</sup>**



DENAH  
**PREMIUM**

LUAS BANGUNAN  
**114 M<sup>2</sup>**

4+1 | 3+1 | 2



DENAH  
**STANDARD**

LUAS BANGUNAN  
**96 M<sup>2</sup>**

3 | 3 | 2



DENAH  
**HOEK PREMIUM A**

LUAS BANGUNAN  
**117 M<sup>2</sup>**

4+1 | 3+1 | 2

Fasad dan denah menyesuaikan dengan pilihan tampak depan

Disclaimer:  
Untuk pengembangan mutu, spesifikasi dan desain dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu dan merupakan hak penuh pengembang.  
Ilustrasi yang ditampilkan hanyalah merupakan contoh dan bukan merupakan bagian dari jual beli.

DENAH  
**HOEK PREMIUM B**  
LUAS BANGUNAN  
**117 M<sup>2</sup>**



**SPESIFIKASI TEKNIS**

**STRUKTUR**  
Beton Bertulang

**DINDING**  
Bata Plester Cat

**LANTAI**  
Homogenous Tile 60 x 60

**KUSEN PINTU & JENDELA**  
Eksterior: Aluminium  
Interior: Engineering Wood  
Daun Pintu: Engineering Wood

**PLAFOND**  
Gypsum Rangka Metal

**ATAP**  
Rangka: Baja Ringan  
Penutup Atap: Metal

**SANITARY**  
TOTO / Setara

**INSTALASI AIR**  
Pipa PEX

**PAGAR DEPAN**  
Tanpa Pagar Depan

**PAGAR BELAKANG**  
Bata Plester Cat

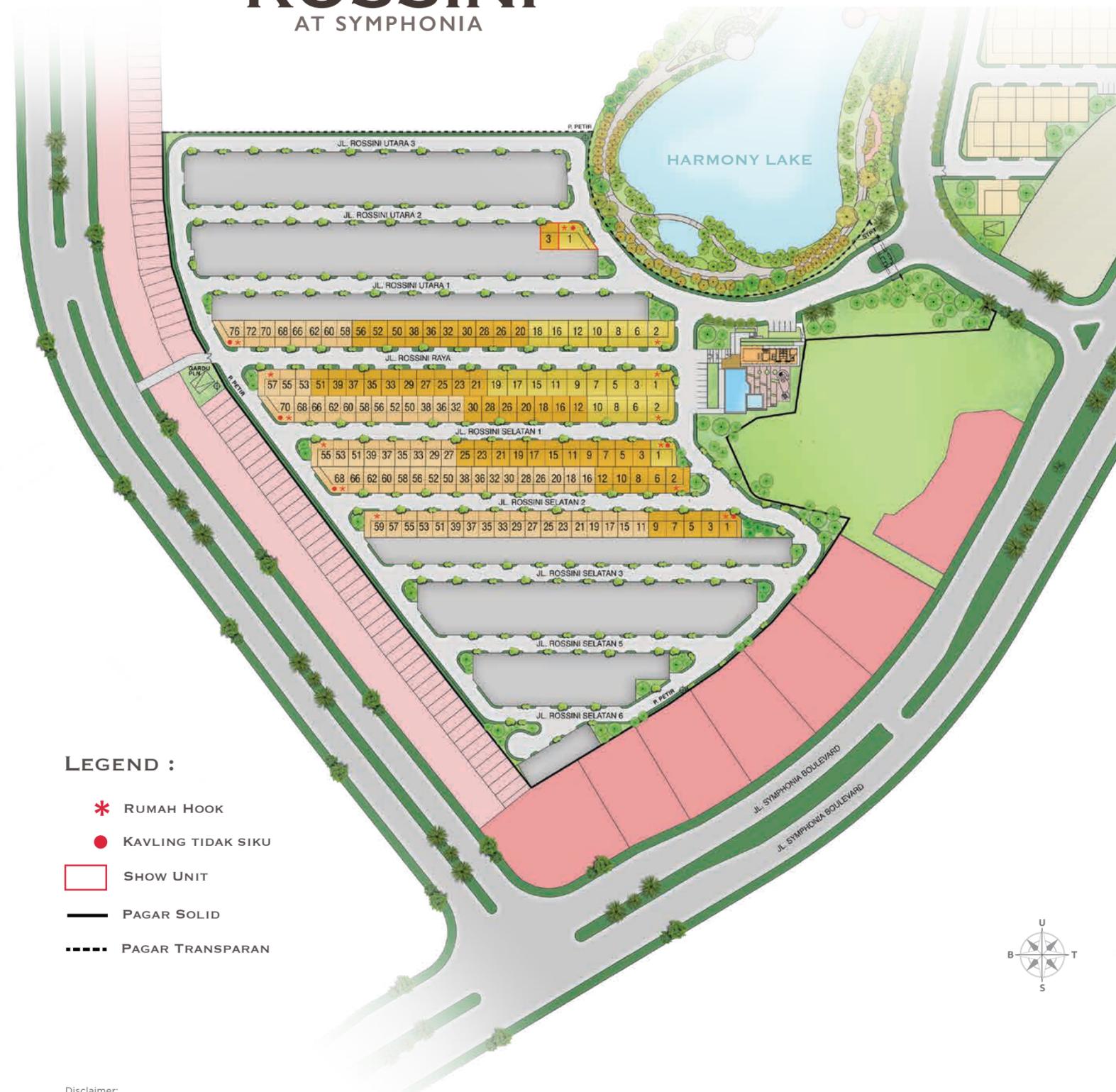
**LISTRIK**  
2.200 W

Disclaimer:  
Untuk pengembangan mutu, spesifikasi dan desain dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu dan merupakan hak penuh pengembang.  
Ilustrasi yang ditampilkan hanyalah merupakan contoh dan bukan merupakan bagian dari jual beli.

**SITEPLAN**



TYPE :



**LEGEND :**

- \* RUMAH HOOK
- KAVLING TIDAK SIKU
- SHOW UNIT
- PAGAR SOLID
- - - - PAGAR TRANSPARAN



Disclaimer:  
Untuk pengembangan mutu, spesifikasi dan desain dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu dan merupakan hak penuh pengembang.  
Ilustrasi yang ditampilkan hanyalah merupakan contoh dan bukan merupakan bagian dari jual beli.



# SYMPHONIA

SUMMARECON SERPONG



SYMPHONIA, persembahkan dari Summarecon Serpong, kawasan seluas 200 Ha yang dikembangkan dengan mengusung konsep alam yang teduh dan asri dalam wujud ruang terbuka hijau yang dikelilingi oleh beberapa danau. Kawasan ini difasilitasi dengan kecanggihan teknologi terkini hingga commercial district bergaya urban untuk menunjang aktivitas penghuni lebih mudah dan lengkap. SYMPHONIA mewujudkan kehidupan masa depan yang dekat dengan alam.



## HARMONY LAKE

Danau dengan luas 2,7 Ha ini akan menjadi area yang istimewa untuk cluster Rossini karena bersinggungan langsung dengan cluster Rossini sehingga penghuni dapat dengan mudah menikmati pemandangan ke arah danau dan beragam fasilitas yang dihadirkan di sekeliling area. Hidup di sini menjamin Anda dapat menjalani pola hidup sehat yang bersentuhan dengan alam sehingga tercipta kehidupan yang harmonis dan istimewa.

### Fasilitas di Harmony Lake :

- Welcoming Plaza
- Overlocking Deck
- Jogging Track
- Bicycle Lane
- Outdoors Fitness
- Floating Barbeque Pavillion
- Flying Track
- Reading Zone
- Amphitheater
- Playground
- Touching Pond
- Happy Hills
- Kids Feeding Birds
- Duck Feeding Area

