

# Harga Rukan Asia Afrika

## PIK - 2

25-Mar-21

NO	UKURAN	L	P	Lantai	CASH KERAS	HARGA 36x	Cicilan 1 - 35	Cicilan 36	HARGA 60x	Cicilan 1 - 59	Cicilan 60
1	Badan	4.50	15	4	4,745,000,000	5,325,000,000	147,400,000	146,000,000	✓ 6,046,000,000	100,500,000	96,500,000
2	Hoek	5.00	15	4	5,315,000,000	5,970,000,000	165,300,000	164,500,000	6,937,000,000	115,300,000	114,300,000

NO	UKURAN	L	P	Lantai	HARGA DP 15% Cicilan 24x	Cicilan 1 - 24	Pelunasan
1	Badan	4.50	15	4	5,100,000,000	32,000,000	✓4,312,000,000
2	Hoek	5.00	15	4	5,750,000,000	✓ 36,000,000	✓4,866,000,000

### **\*Cara bayar Cash Keras :**

1. Booking Fee Rp. 20,000,000
2. Angsuran 1 sebesar 10% dari harga transaksi dan dibayarkan selambat-lambatnya 7 hari setelah Booking Fee
3. Pelunasan 14 (empat belas) hari setelah angsuran 1

### **\*Cara bayar Cash Bertahap :**

1. Booking fee sebesar Rp. 20,000,000,- dan Angsuran 1 harus sudah dibayarkan selambat-lambatnya 7 hari setelah Booking Fee  
Apabila lebih dari 7 hari setelah Booking Fee, Angsuran 1 belum dilunasi maka pemesanan atas unit tersebut dianggap batal dan Booking Fee dianggap hangus (tidak dikembalikan)
2. Harga jual dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu

### **\*Cara bayar Cicilan 24x :**

1. Booking fee sebesar Rp. 20,000,000,- dan Angsuran 1 harus sudah dibayarkan selambat-lambatnya 7 hari setelah Booking Fee  
Apabila lebih dari 7 hari setelah Booking Fee, Angsuran 1 belum dilunasi maka pemesanan atas unit tersebut dianggap batal dan Booking Fee dianggap hangus (tidak dikembalikan)
2. DP ( Down Payment ) sebesar 15% dari harga dapat di cicil 24 kali / 24 x Angsuran
3. Angsuran 25 / Pelunasan dapat dibayarkan langsung atau KPR Bank
4. Harga jual dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu

### **Keterangan :**

1. Harga Jual sudah termasuk PPN dan Biaya IMB.
2. Harga Jual sudah termasuk Listrik 4400 W dan Jaringan PAM.
3. Harga Jual belum termasuk Biaya Akta Jual Beli, Pemecahan Sertifikat Balik Nama dan BPHTB.
4. Harga dan rate bunga bank sewaktu - waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.