

PRICE LIST CAPITAL COVE BUSINESS LOFT

NO.	UNIT		± DIMENSI	JUMLAH		LUAS TANAH (M ²)	LUAS BGN(M ²)	HARGA JUAL
	NO. UNIT	TYPE		LT	SB			
1	1	Premium	10 X 18 m	4 LT	1 SB	181	585,03	19.627.688.000
2	2	Premium	10 X 18 m	4 LT	1 SB	181	583,67	19.608.021.000
3	3	Premium	10 X 18 m	4 LT	1 SB	181	582,15	19.586.039.000
4	5	Premium	10 X 18 m	4 LT	1 SB	180	582,15	19.524.342.000
5	6	Penthouse	10 X 18 m	5 LT	1 SB	181	768,54	22.281.509.000
6	7	Penthouse	10 X 18 m	5 LT	1 SB	181	769,87	22.300.743.000
7	8	Premium	10 X 18 m	4 LT	1 SB	181	585,03	19.627.688.000
8	9	Premium	10 X 18 m	4 LT	1 SB	181	583,67	19.608.021.000
9	10	Premium	10 X 18 m	4 LT	1 SB	181	582,15	19.586.039.000
10	11	Premium	10 X 18 m	4 LT	1 SB	181	582,15	19.586.039.000
11	12	Premium	10 X 18 m	4 LT	1 SB	182	583,67	19.669.718.000
12	15	Premium	10 X 18 m	4 LT	1 SB	181	583,67	19.608.021.000
13	16	Premium	10 X 18 m	4 LT	1 SB	181	582,15	19.586.039.000
14	17	Premium	10 X 18 m	4 LT	1 SB	182	582,15	19.647.737.000
15	18	Premium	10 X 18 m	4 LT	1 SB	182	583,67	19.669.718.000
16	19	Premium	10 X 18 m	4 LT	1 SB	183	585,03	19.751.083.000
17	20	Penthouse	10 X 18 m	5 LT	1 SB	183	769,87	22.424.138.000
18	21	Penthouse	10 X 18 m	5 LT	1 SB	183	768,54	22.404.905.000
19	22	Premium	10 X 18 m	4 LT	1 SB	183	582,15	19.709.434.000
20	23	Premium	10 X 18 m	4 LT	1 SB	183	582,15	19.709.434.000
21	25	Premium	10 X 18 m	4 LT	1 SB	183	583,67	19.731.416.000
22	26	Premium	10 X 18 m	4 LT	1 SB	183	585,03	19.751.083.000
23	27	Premium	9 X 14,2 m	4 LT	1 SB	148	580,51	16.057.064.000
24	28	Premium	9 X 14,2 m	4 LT	1 SB	140	580,51	15.972.925.000
25	29	Premium	9 X 14,2 m	4 LT	1 SB	135	555,71	15.263.865.000
26	30	Premium	9 X 14,2 m	4 LT	1 SB	157	580,51	16.151.721.000

01/07/2021

CARA PEMBAYARAN :

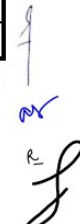
UANG TANDA JADI (UTJ) : Rp 25.000.000,- pada saat transaksi.

CASH BERTAHAP 24 BULAN

Pembayaran ke 1 : 2,083% - UTJ
 Pembayaran ke 2 : 2,083%
 Pembayaran ke 60 - 730 : 4,17%

KETERANGAN :

1. Harga Jual termasuk PPN 10% (Apabila terjadi Peraturan Pemerintah yang menyebabkan tarif PPN berubah, maka selisihnya ditanggung dan wajib dibayar pembeli pada saat pembayaran angsuran)
2. Harga Jual tidak termasuk :
 - Biaya BPHTB (Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan)
 - Biaya AJB dan Balik Nama Sertifikat
 - Biaya KPR
3. Ketentuan dan pelaksanaan KPR tergantung pada regulasi/ kebijakan masing-masing Bank penyedia KPR
4. Harga dan ketentuan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.


 f
 m
 R
 J