

Villa Pasir Putih 6

P A N T A I I N D A H K A P U K 2

A NEW DEVELOPMENT BY



AGUNG SEDAYU GROUP



SALIM GROUP

PIK 2

THE NEW JAKARTA CITY



A NEW DEVELOPMENT BY



AGUNG SEDAYU GROUP



SALIM GROUP

MASTERPLAN DESIGN

PIK 2 SEDAYU INDO CITY

A New Development City

PANTAI INDAH KAPUK 2

Dengan Konsep Danau & Green Living yang mengelilingi Kawasan Perumahan Pasir Putih akan meningkatkan kualitas hidup anda

Pengembangan terbaru dari PIK 2 dengan danau seluas 16,2Ha

Pasir Putih Residences merupakan proyek terbaru di PIK 2 yang hadir dengan konsep menyatu dengan alam.

Merupakan kawasan dengan desain paling eksklusif yang hadir dengan area danau seluas 16,2 HA & area tepi danau yang hadir dengan desain landscpae menawan.

Kawasan ini juga memiliki jogging track yang mengelilingi keseluruhan kawasan yang terkoneksi menuju area danau hingga ke hutan mangrove.

Wujudkan impian anda untuk memiliki hunian berkualitas hanya di Pasir Putih Residences PIK 2.





INTERCHANGE 3

INTERCHANGE 2

INTERCHANGE 1

SOEKARNO-HATTA
INTERNATIONAL AIRPORT





PASIR PUTIH
PIK 2

TOKYO RIVERSIDE
APARTMENT

RUKAN
LA RIVIERA

RUKAN
SHIBUYA

MATA ELANG
INTL STADIUM

KUNINGAN
VILLAGE

ASIAN TOWN

10 Keunggulan Pasir Putih

1. Berlokasi di Kawasan **MEGA PROYEK PIK 2**, Kota Mandiri di Utara Jakarta
2. Akses Mudah dari seluruh penjuru Jakarta melalui akses tol melalui **INTERCHANGE PIK 2 & AKSES NON TOL** melalui **JEMBATAN PIK 2**
3. Hanya **5 MENIT** menuju **AKSES KELUAR MASUK TOL**
4. Hanya **15 MENIT** menuju **BANDARA INTERNATIONAL SOEKARNO - HATTA**
5. Kawasan Baru dengan Konsep **GREEN LIVING**, dilengkapi **DANAU** dengan Luas Area mencapai **16,2 Ha**
6. Terdapat **JOGGING TRACK** yang mengelilingi Kawasan, dan menghubungkan Tiap Cluster Sampai ke **KAWASAN MANGROVE** dengan View yang Menarik
7. Dilengkapi dengan **CLUB HOUSE** Besar yang Bekerja Sama dengan Operator Gym Terkenal
8. Dekat dengan **CENTRAL POINT PIK 2**, yang merupakan **KAWASAN PUSAT FASILITAS TERBARU** di **PIK 2**
9. **BEBAS BANJIR**
10. Hadir dengan **DESAIN KONSEP YANG BERBEDA - BEDA** dengan memberikan Nuansa **GREEN LIVING** & Meningkatkan Kualitas Hidup Anda

Fasilitas

VILLA PASIR PUTIH - 6

VILLA PASIR PUTIH - 5

JOGGING TRACK VIEW MANGROVE
SEPANJANG 2.7 KM

VILLA PASIR PUTIH - DOUBLE DECKER

DANAU SELUAS 16.2 HA
& JOGGING TRACK VIEW DANAU 2.5 KM

CLUBHOUSE
SELUAS 1.5 HA

VILLA PASIR PUTIH - 10

NIGHT MARKET
GANG 1 PUSAT MAKANAN MEDAN
GANG 2 PUSAT MAKANAN PONTIANAK
GANG 3 PUSAT MAKANAN MANADO
GANG 4 PUSAT MAKANAN UJUNG PANDANG
GANG 5 PUSAT MAKANAN YOGYAKARTA (MALIOBORO)

CIMORY

OTOMOTIF CENTER &
BENGKEL SERVICE

TOKYO
TRADE CENTER

CHOCOLATE VILLAGE
THAILAND & LIVE MUSIC

TOKYO MARKET

SEKOLAH KATOLIK NO.1
DI SELURUH INDONESIA
SAINT JOHN BERCHMANS

KAMPUNG SEAFOOD
TERBESAR DI INDONESIA

ASIAN TOWN
KOREAN VILLAGE, JAPANESE
GARDEN, MIDDLE EAST SOUK &
CHINATOWN

TIONG BAHRU
MARKET SINGAPORE

GRAND SHANGHAI

SUPERMARKET KHAS TIONGKOK

NORTH POINT
COMMERCIAL BOULEVARD



Fasilitas



ASIAN TOWN



GRAND SHANGHAI



TIONG BAHRU MARKET



KAMPUNG SEAFOOD



NIGHT MARKET



CHOCOLATE VILLAGE

Fasilitas

**TOKYO
MARKET**

TOKYO MARKET

**TOKYO TRADE
CENTER**

**SUPERMARKET
KHAS TIONGGOK**

**Rumah Sakit
No.1 Di Indonesia**

**Sekolah Katolik No.1
di Seluruh Indonesia
St. Johannes Berchmans**

Mata Elang Int. Stadium



Lakeside Terrace Garden



Lake Boardway



Lakeside Floating Deck



Iconic Round Shape



Safe Jogging Trail



Continuous Active Trail



Tai Chi



Outdoor Workout



Multi-use Green Lawn



Beach Sport



Kids Play Area



Lakeside White Sand



Community Art Park



Skate Park



Pet Runs & Park



Organic Shaped Bridge



Bridge





Jogging track view danau sepanjang 2,5 km, selebar 4 m & view mangrove sepanjang 2,7 km yang mengitari kawasan



Jogging track selebar 4 m di area danau, dilengkapi viewing deck dan gazebo yang cantik

Fasilitas



Fasilitas



GRAND LOBBY



CAFE & RESTAURANT

Fasilitas



SWIMMING POOL



JOGGING TRACK AROUND THE LANDSCAPE

Fasilitas





Pasir Putih
RESIDENCES
PANTAI INDAH, KAPUK 2



**Lobby Lounge &
Marketing Gallery**



Cafe & Restaurant



Modern Mini Market



**Outdoor Alfresco
Dining**



**Multifunction Outdoor
Lawn**



Wall Climbing

**KONSEP
THE
CLUB**



Pasir Putih
RESIDENCES
PANTAI INDAH, KAPUK 2



Exercise Class



Multipurpose Hall



Gym



Swimming Pool



Spa



Kids Playground

**KONSEP
THE
CLUB**



A Day at The CLUBHOUSE for ELDERS



Jogging Along Promenade

Workout Classes At The Gym

Swimming In Lap Pool

Relaxing Spa Massage

Playing Volleyball

Lunch At Cafe

Relaxing Pavilion Shade

Dinner With Friends

Karaoke With Friends

Piloxing Studio Class

9 a.m

12 p.m

4 p.m

8 p.m

A Day at The CLUBHOUSE for YOUTHS

Lokasi

VILLA PASIR PUTIH - 6





Pasir Putih
RESIDENCES
PANTAI LINDAH KAMPUNG 2



KONSEP KAVLING RESIDENTIAL DI TEPI DANAU





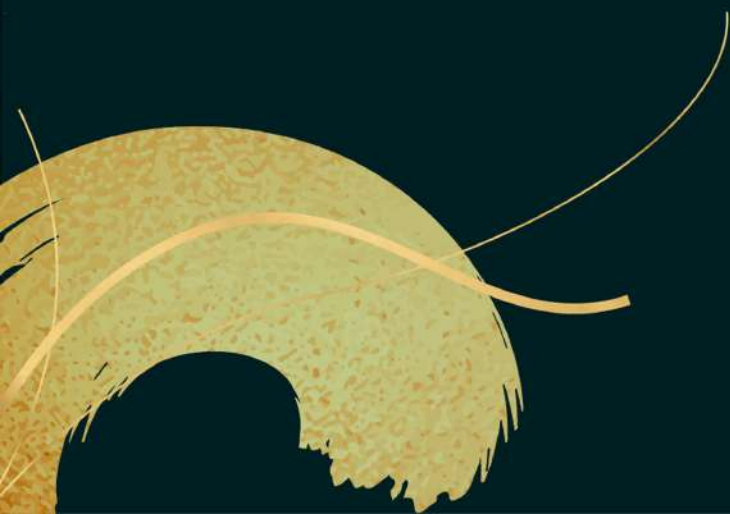
Pasir Putih

PANTAI INDAH KAPUK 2

Type Unit

Villa Pasir Putih 6 tersedia dalam berbagai ukuran kavling sebagai berikut:

- 12 x 30
- 12 x 25
- 10 x 25
- 10 x 20



VILLA PASIR PUTIH 6

PIK 2

Jogging Track
Reflexology Path
Garden

Gazebo
Yoga Court
Sunbathing Area

Tree House
Pergola
Garden

NUSA DUA - BOULEVARD

NUSA DUA - BOULEVARD

NUSA DUA - 1

KEYPLAN



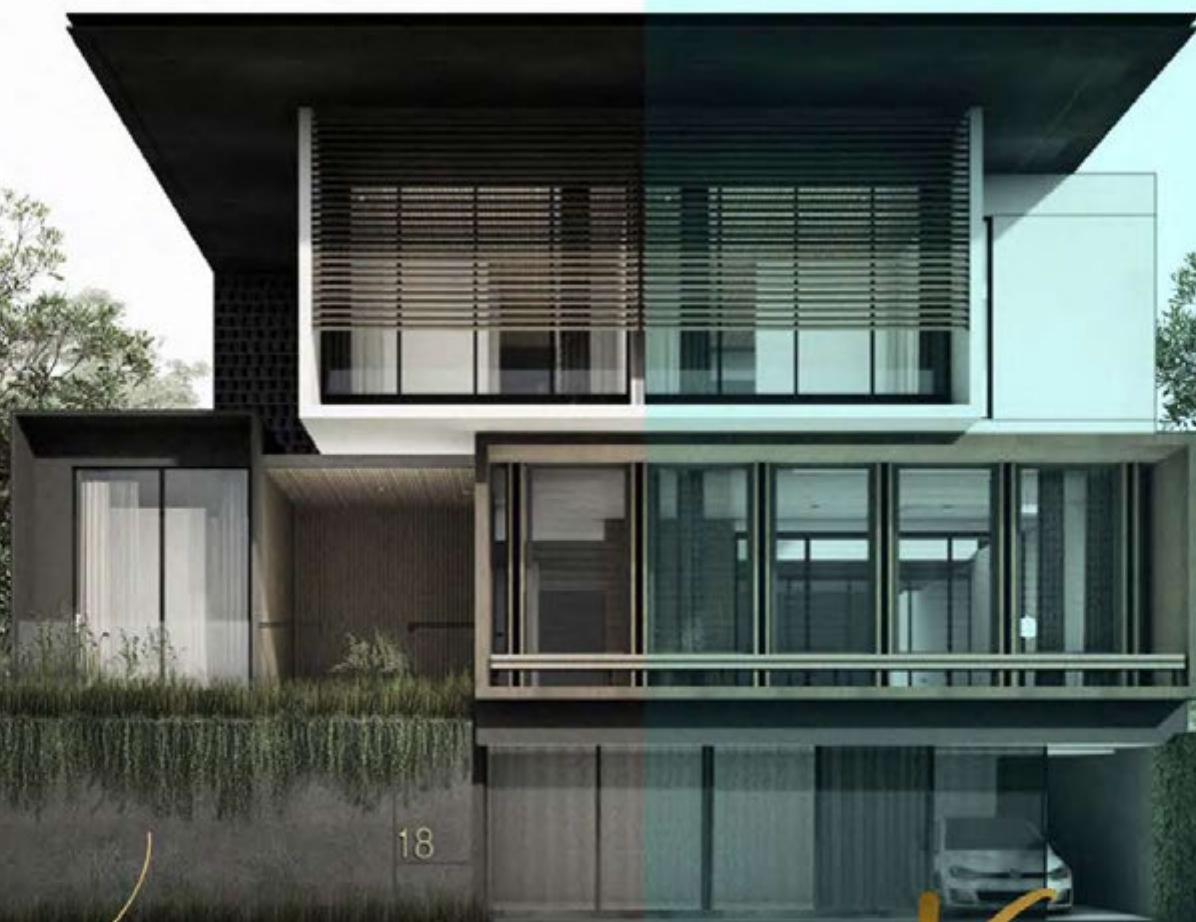
JUST FOR INFORMATION

Seluruh informasi yang tercantum di lembar ini tidak menjadi bagian dari perjanjian tertulis apapun. Perubahan mayor dan minor dapat terjadi sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.



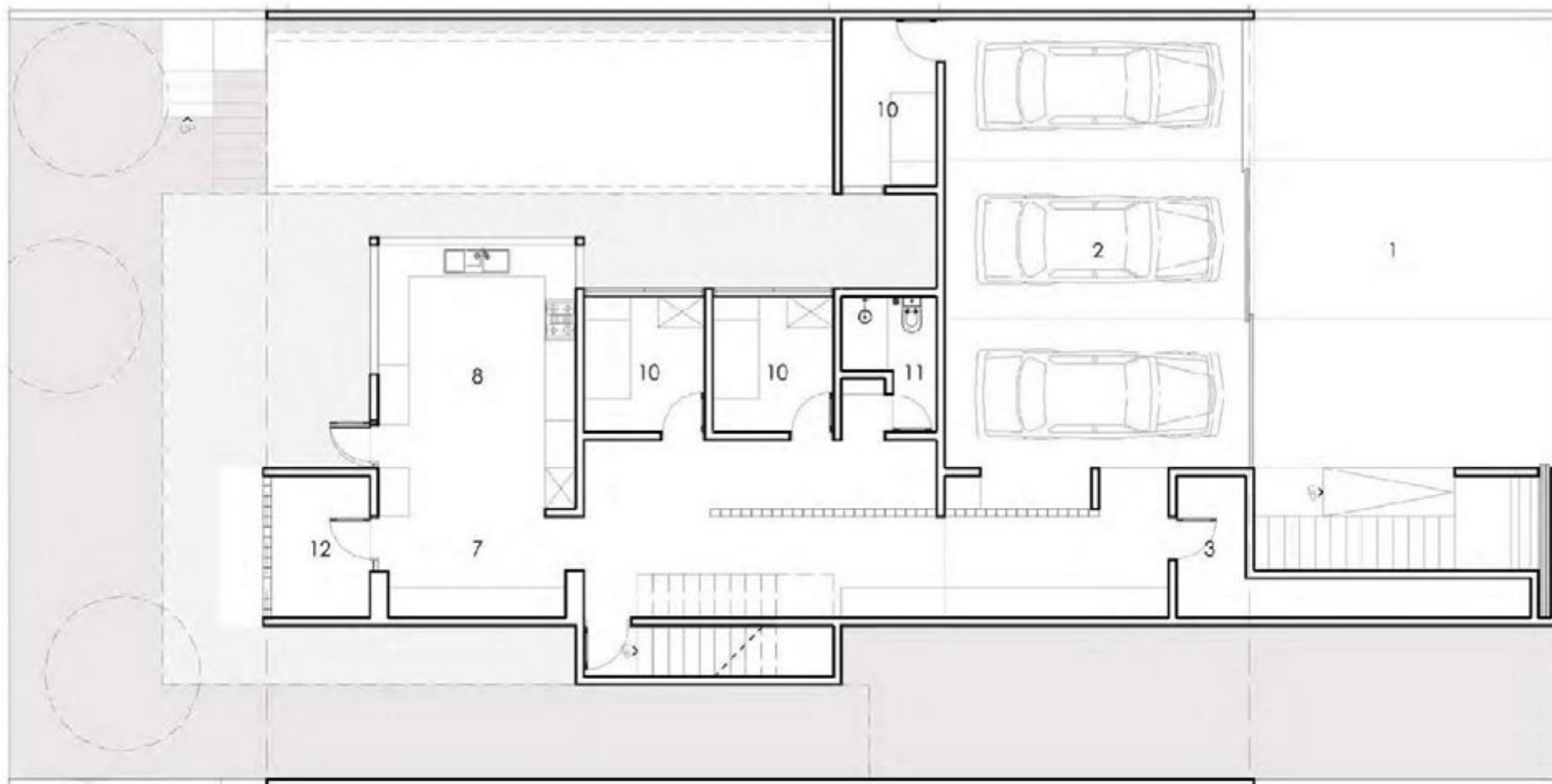
Pasir Putih

PANTAI INDAH KAPUK 2

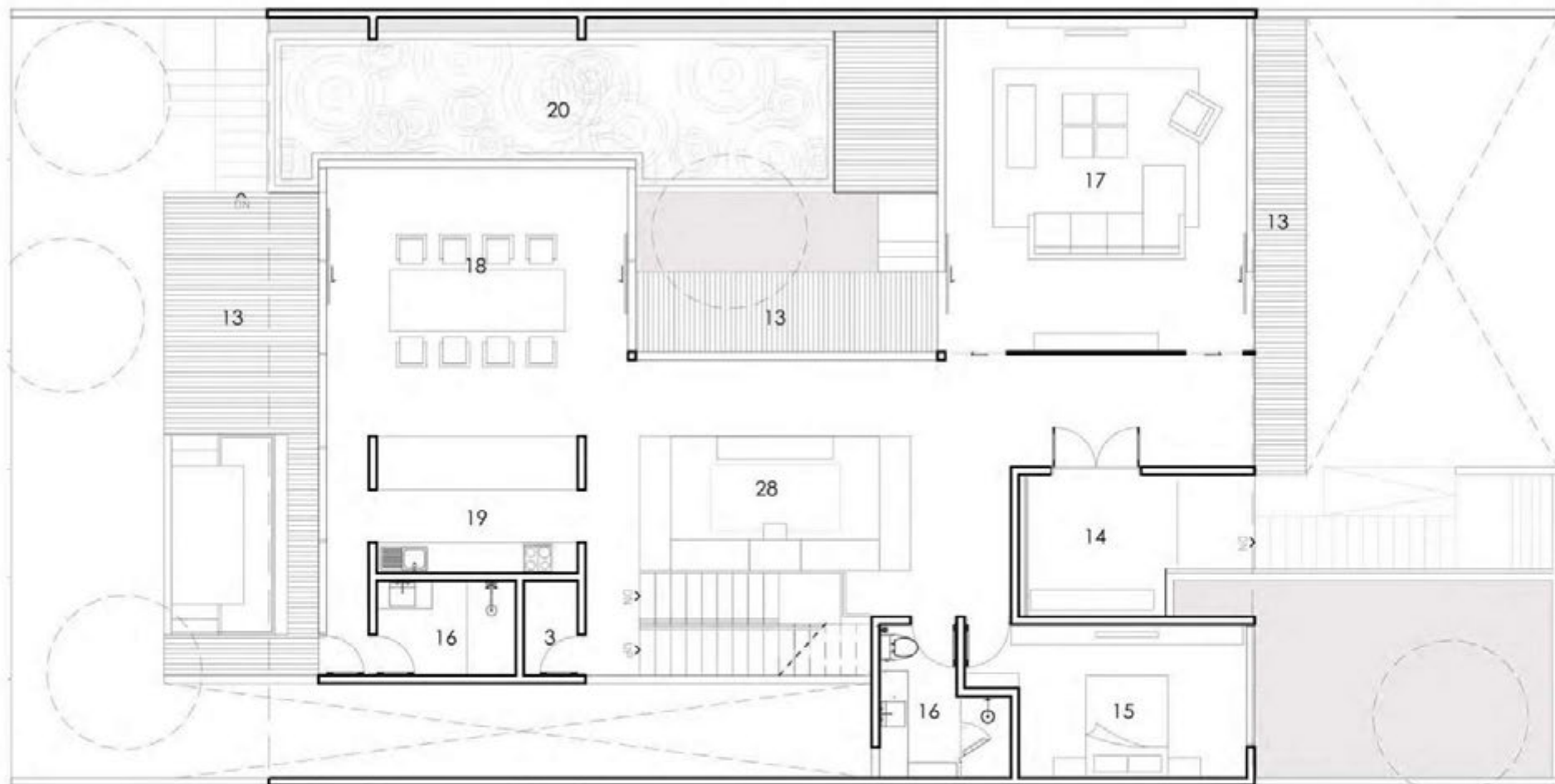


Kavling
12 x 30 meter

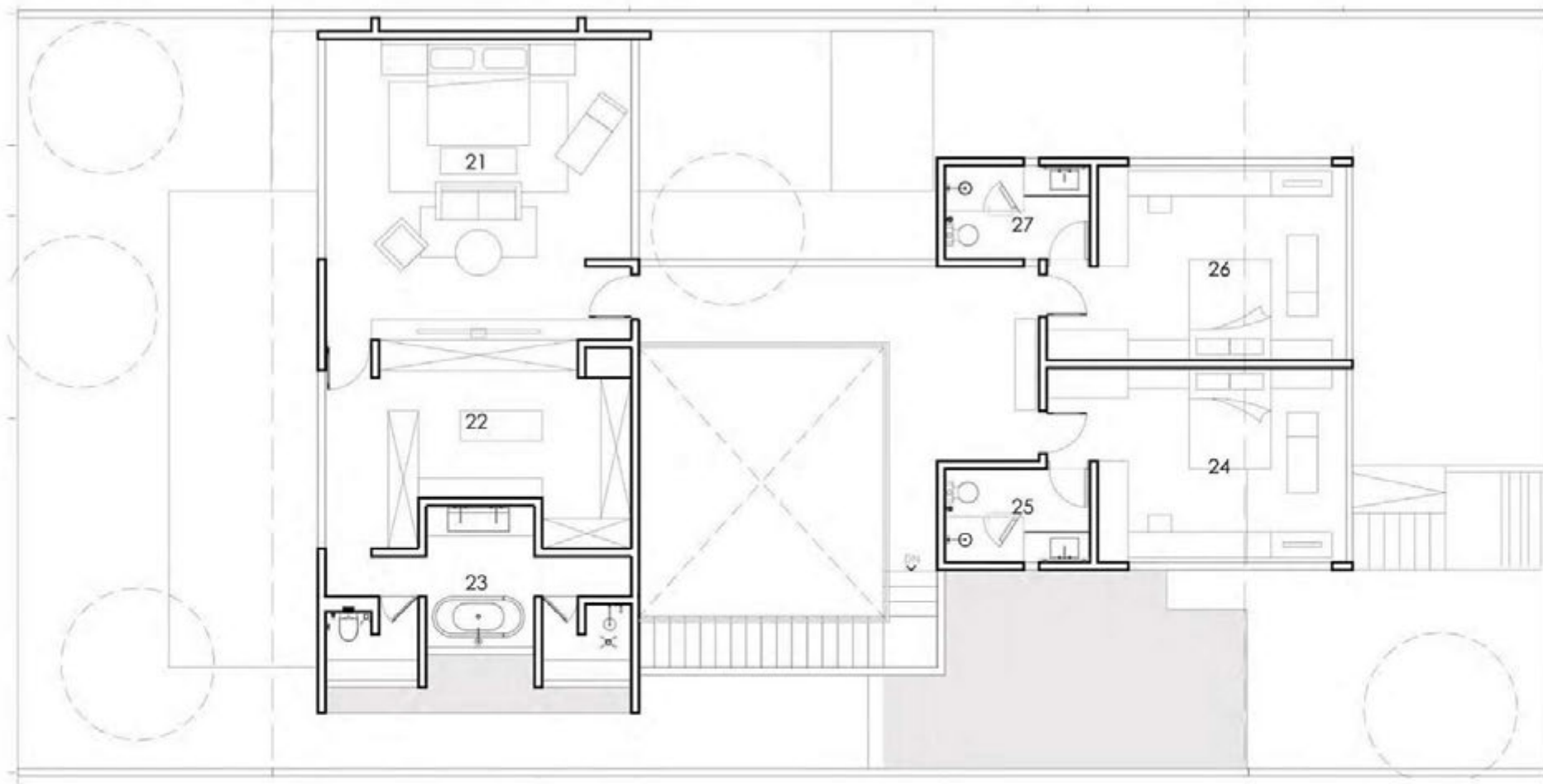




- 1 CARPORT 2 GARAGE 3 STORAGE 4 MAID BEDROOM 5 MAID BATHROOM 6 GENSET ROOM 7 WASHING AREA
 8 KITCHEN 9 PUMP ROOM 10 MAID BEDROOM 11 MAID BATHROOM 12 DRYING AREA 13 TERRACE
 14 FOYER 15 GUEST BEDROOM 16 GUEST BATHROOM 17 LIVING ROOM 18 DINING AREA
 19 PANTRY 20 SWIMMING POOL 21 MASTER BEDROOM 22 WALK-IN CLOSET 23 MASTER BATHROOM
 24 KIDS BEDROOM 1 25 KIDS BATHROOM 1 26 KIDS BEDROOM 2 27 KIDS BATHROOM 2 28 STUDY AREA



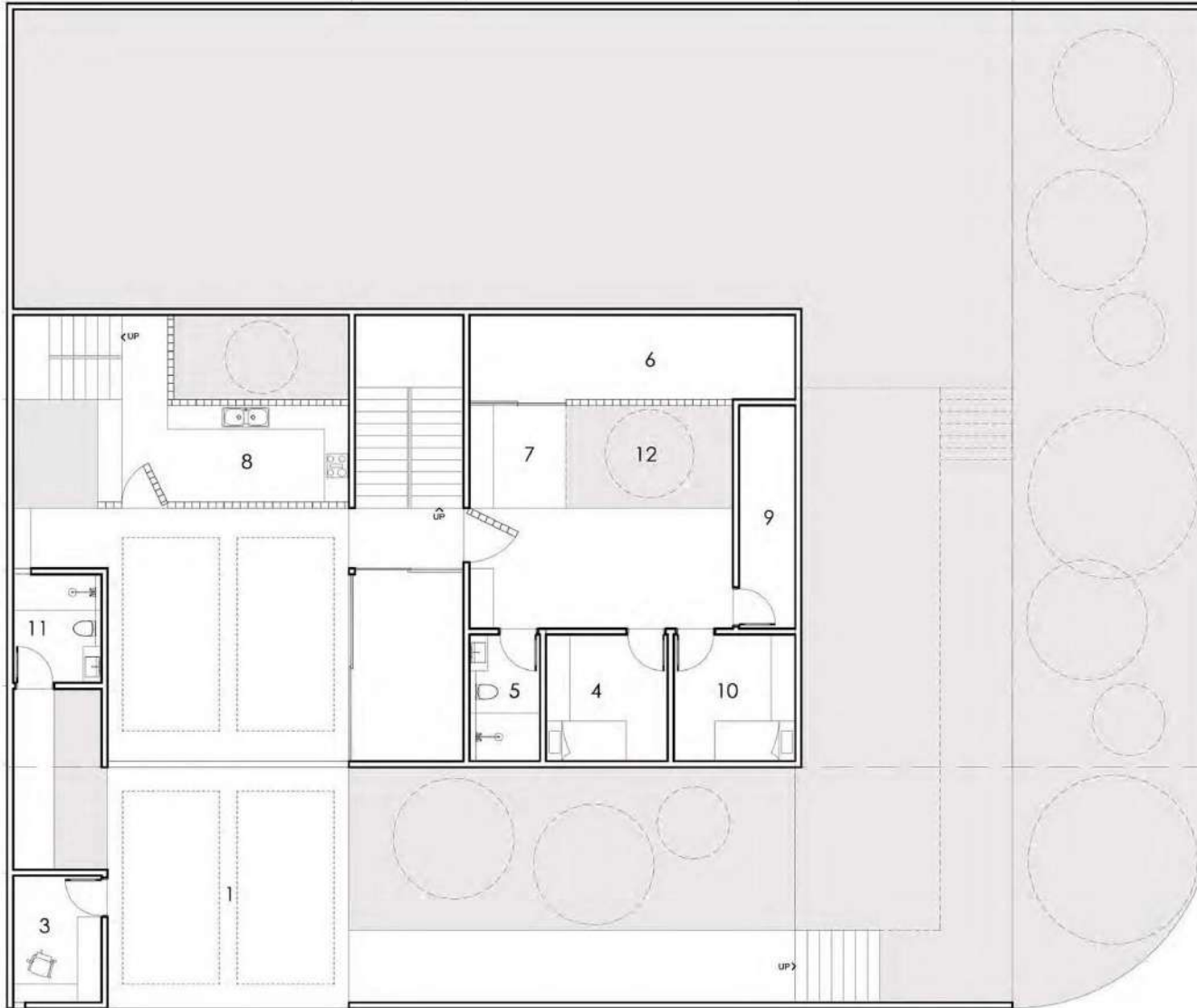
- 1 CARPORT 2 GARAGE 3 STORAGE 4 MAID BEDROOM 5 MAID BATHROOM 6 GENSET ROOM 7 WASHING AREA
 8 KITCHEN 9 PUMP ROOM 10 MAID BEDROOM 11 MAID BATHROOM 12 DRYING AREA 13 TERRACE
 14 FOYER 15 GUEST BEDROOM 16 GUEST BATHROOM 17 LIVING ROOM 18 DINING AREA
 19 PANTRY 20 SWIMMING POOL 21 MASTER BEDROOM 22 WALK-IN CLOSET 23 MASTER BATHROOM
 24 KIDS BEDROOM 1 25 KIDS BATHROOM 1 26 KIDS BEDROOM 2 27 KIDS BATHROOM 2 28 STUDY AREA



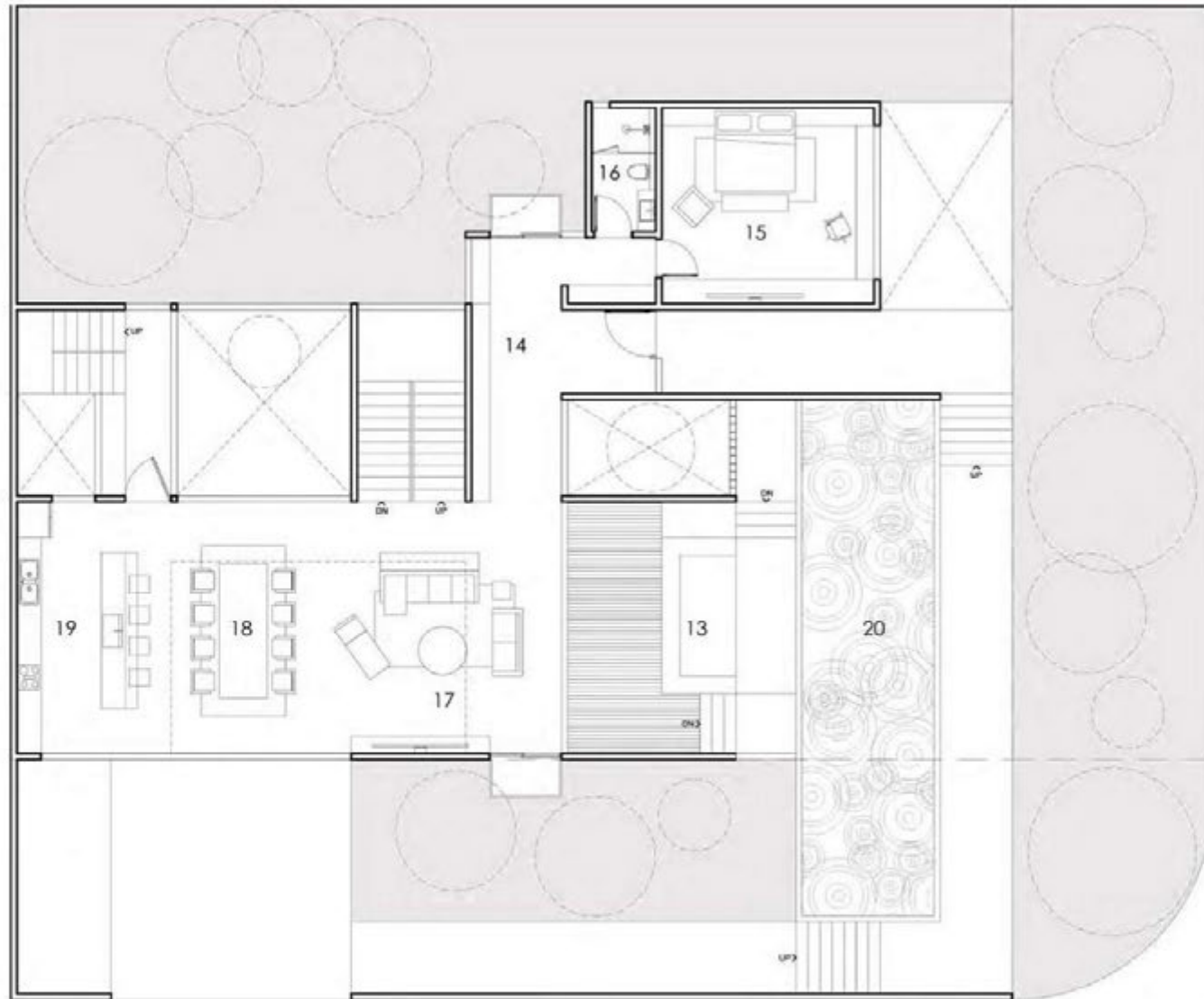
- 1 CARPORT 2 GARAGE 3 STORAGE 4 MAID BEDROOM 5 MAID BATHROOM 6 GENSET ROOM 7 WASHING AREA
 8 KITCHEN 9 PUMP ROOM 10 MAID BEDROOM 11 MAID BATHROOM 12 DRYING AREA 13 TERRACE
 14 FOYER 15 GUEST BEDROOM 16 GUEST BATHROOM 17 LIVING ROOM 18 DINING AREA
 19 PANTRY 20 SWIMMING POOL 21 MASTER BEDROOM 22 WALK-IN CLOSET 23 MASTER BATHROOM
 24 KIDS BEDROOM 1 25 KIDS BATHROOM 1 26 KIDS BEDROOM 2 27 KIDS BATHROOM 2 28 STUDY AREA



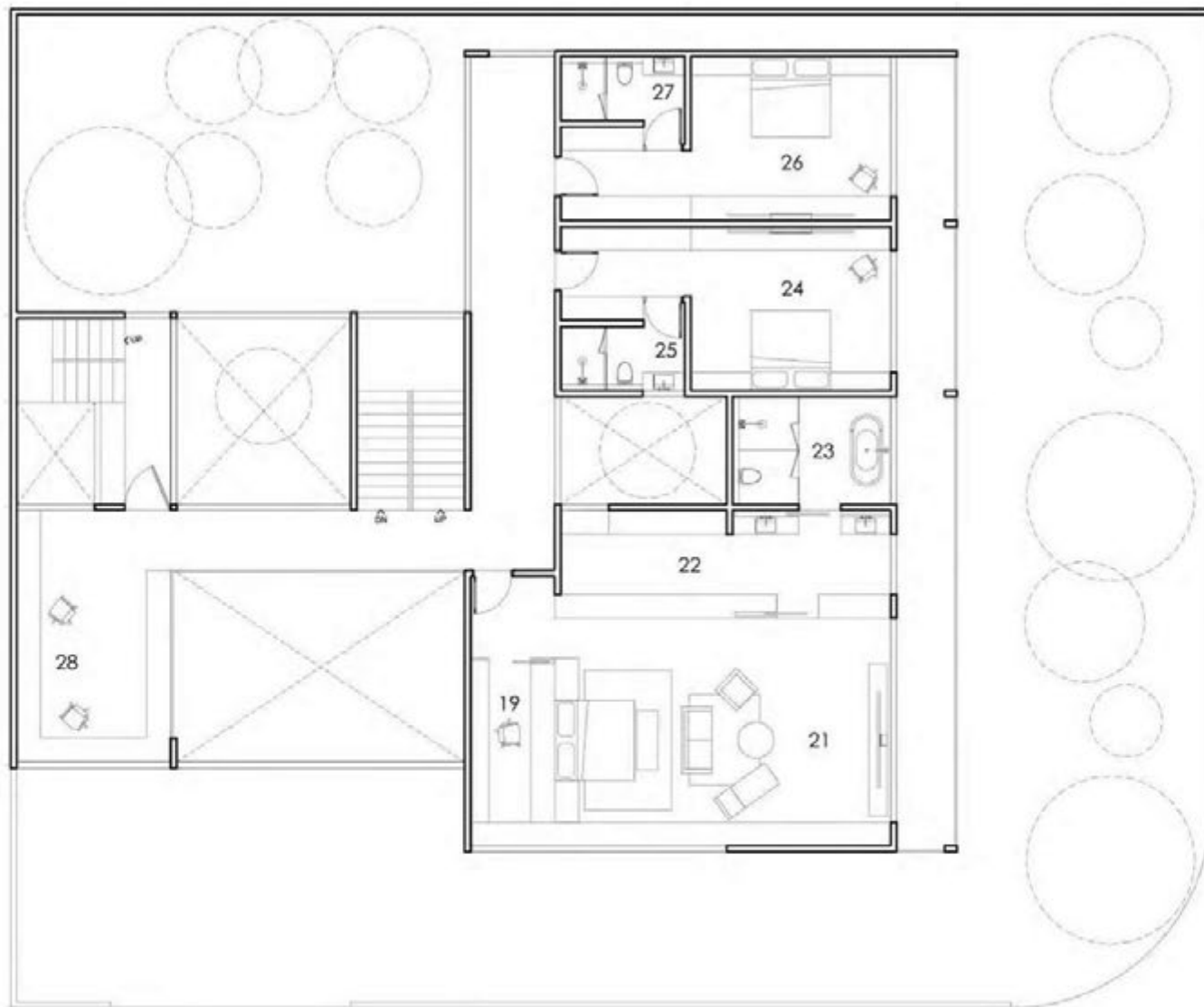
Kavling
10 x 25 meter



- 1 CARPORT 2 GARAGE 3 SECURITY 4 MAID BEDROOM 5 MAID BATHROOM 6 GENSET ROOM 7 WASHING AREA
 8 KITCHEN 9 PUMP ROOM 10 MAID BEDROOM 11 SECURITY BATHROOM 12 DRYING AREA 13 TERRACE
 14 FOYER 15 GUEST BEDROOM 16 GUEST BATHROOM 17 LIVING ROOM 18 DINING AREA
 19 STUDY ROOM 20 SWIMMING POOL 21 MASTER BEDROOM 22 WALK-IN CLOSET 23 MASTER BATHROOM
 24 KIDS BEDROOM 1 25 KIDS BATHROOM 1 26 KIDS BEDROOM 2 27 KIDS BATHROOM 2 28 STUDY AREA



- 1 CARPORT 2 GARAGE 3 SECURITY 4 MAID BEDROOM 5 MAID BATHROOM 6 GENSET ROOM 7 WASHING AREA
 8 KITCHEN 9 PUMP ROOM 10 MAID BEDROOM 11 SECURITY BATHROOM 12 DRYING AREA 13 TERRACE
 14 FOYER 15 GUEST BEDROOM 16 GUEST BATHROOM 17 LIVING ROOM 18 DINING AREA
 19 STUDY ROOM 20 SWIMMING POOL 21 MASTER BEDROOM 22 WALK-IN CLOSET 23 MASTER BATHROOM
 24 KIDS BEDROOM 1 25 KIDS BATHROOM 1 26 KIDS BEDROOM 2 27 KIDS BATHROOM 2 28 STUDY AREA

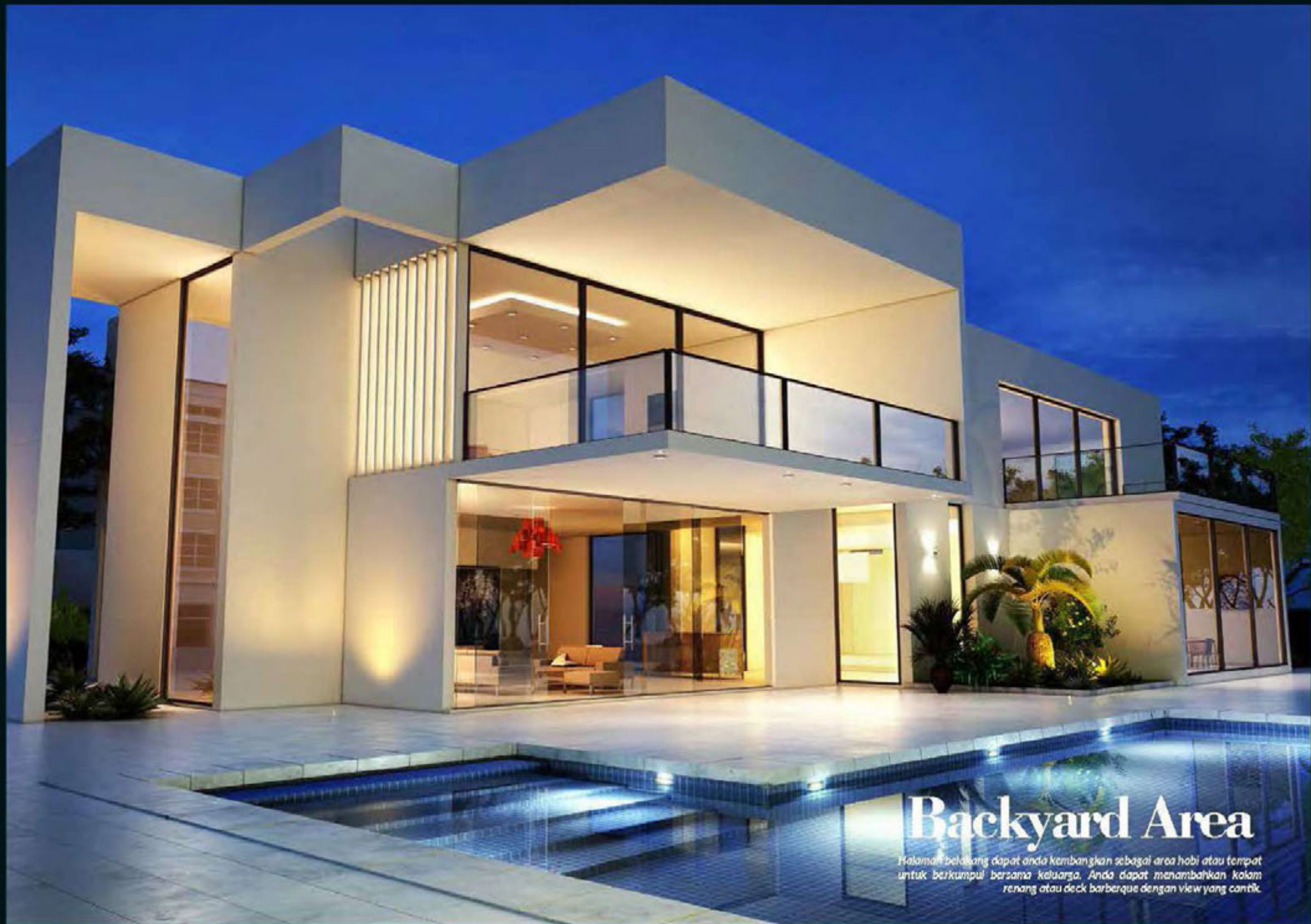


- 1 CARPORT 2 GARAGE 3 SECURITY 4 MAID BEDROOM 5 MAID BATHROOM 6 GENSET ROOM 7 WASHING AREA
 8 KITCHEN 9 PUMP ROOM 10 MAID BEDROOM 11 SECURITY BATHROOM 12 DRYING AREA 13 TERRACE
 14 FOYER 15 GUEST BEDROOM 16 GUEST BATHROOM 17 LIVNG ROOM 18 DINING AREA
 19 STUDY ROOM 20 SWIMMING POOL 21 MASTER BEDROOM 22 WALK-IN CLOSET 23 MASTER BATHROOM
 24 KIDS BEDROOM 1 25 KIDS BATHROOM 1 26 KIDS BEDROOM 2 27 KIDS BATHROOM 2 28 STUDY AREA



Ilustrasi Interior

Anda dapat mengembangkan kavling di Villa Pasir Putih 3 sesuai dengan desain impian anda. Miliki ruang makan yang luas dengan bukaan kaca yang lebar untuk mendapatkan pencahayaan dan view yang optimal.



Backyard Area

Halaman belakang dapat anda kembangkan sebagai area hobi atau tempat untuk berkumpul bersama keluarga. Anda dapat menambahkan kolam renang atau deck barbeque dengan view yang cantik.



A modern villa with a swimming pool and lounge chairs at sunset. The villa features large glass windows and a covered patio area. The pool is surrounded by a wooden deck and lounge chairs. The sky is filled with soft, golden light from the setting sun, and palm trees are visible in the background.

*“ Nikmati udara segar dan view danau yang spektakuler
di halaman belakang rumah anda ”*



Villa Pasir Putih 6

P A N T A I I N D A H K A P U K 2

A NEW DEVELOPMENT BY  **AGUNG SEDAYU GROUP**  **SALIM GROUP**

PASAL SANGGAHAN :

Seluruh Informasi yang tercantum di lembar ini tidak menjadi bagian dari perjanjian Tertulis Apapun.
Perubahan Mayor & Minor dapat terjadi sewaktu - waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu