

**PROGRAM INSENTIF MERDEKA SEPTEMBER
(Periode 28 Agustus – 30 September 2021)**

1. Untuk setiap penjualan Sutera Victoria Tahap 5, Feronia Park, Sutera Winona dan LLOYD berlaku program hadiah free IPL 1 tahun.
2. Untuk setiap penjualan Sutera Tyria dengan cara bayar **KPR Express akan mendapatkan mendapatkan Cash Back senilai 2,5% dari Harga Netto sebelum PPN.** Pengajuan Cash Back dapat dilakukan apabila telah melakukan serah terima unit.
3. Untuk setiap penjualan Paddington Heights berlaku program insentif PPN pemerintah bebas PPN hingga 100% (**syarat utama serah terima sebelum akhir Desember 2021**), **Free AC ¾ PK, (tipe 2br 3 AC & tipe 3br loft 4 AC), free furnished unit, free biaya AJB, BPHTB, biaya persertifikatan dan free service charge 1 tahun.**
4. Khusus untuk Sutera Winona, Paddington Heights dan LLOYD, terdapat program tambahan dengan Bank Kerjasama berupa:

BANK	SUTERA WINONA	PADDINGTON HEIGHTS	LLOYD
BCA	<ul style="list-style-type: none"> • Bunga 3,9% fixed 2 tahun, khusus cara bayar KPR Express DP 1x, transaksi 26 Juli – 31 Agustus 2021, akad hingga 29 Oktober 2021 • Bunga fix 2th & cap 3 th 3.9% & 6.75%, khusus cara bayar KPR Express DP 1x, transaksi 1 - 30 September 2021, akad hingga 29 Oktober 2021 • Tambahan diskon asuransi jiwa untuk pembelian tipe Tyria (pengajuan case by case) 	<ul style="list-style-type: none"> • Khusus karyawan Bank: additional Voucher IKEA Rp 5 Juta 	
	<ul style="list-style-type: none"> • Khusus karyawan Bank: additional Voucher Idemu by Vivere Rp 10 Juta 		
CIMB NIAGA	<ul style="list-style-type: none"> • Bunga 3,9% fixed 3 tahun, khusus cara bayar KPR Express DP 1x, transaksi 26 Juli – 30 Sep 2021, akad hingga 29 Oktober 2021 • Voucher MAP @Rp 500rb untuk 20 konsumen pertama (klaim hadiah ke bank) • Khusus karyawan Bank: additional Voucher Idemu by Vivere Rp 10 Juta 	<ul style="list-style-type: none"> • Khusus karyawan Bank: additional Voucher IKEA Rp 5 Juta 	<ul style="list-style-type: none"> • Bunga 4,5% fixed 3 tahun • FREE Biaya Administrasi • Voucher MAP @Rp 500rb untuk 20 konsumen pertama (klaim hadiah ke bank) • Batas pencairan akad hingga 29 Oktober 2021
MAYBANK	<ul style="list-style-type: none"> • Bunga 3,9% fixed 3 tahun, khusus cara bayar KPR Express DP 1x, transaksi 26 Juli – 30 Sep 2021, akad hingga 29 Oktober 2021 • Khusus karyawan Bank: additional Voucher Idemu by Vivere Rp 10 Juta 	<ul style="list-style-type: none"> • Khusus karyawan Bank: additional Voucher IKEA Rp 5 Juta 	<ul style="list-style-type: none"> • Bunga 4,12% fixed 3 tahun • Disc 10% Asuransi Jiwa (klaim hadiah ke bank) • Batas pencairan akad sampai 29 September 2021

BSI	<ul style="list-style-type: none"> Bunga 3,9% Fixed 3 tahun (Step Up 3 tahun), cara bayar KPR Express DP 1x, transaksi 26 Juli – 30 Sep 2021, akad hingga 29 Oktober 2021 Free biaya provisi Free biaya administrasi Free biaya appraisal Khusus karyawan Bank dan Payroll Partner: additional Voucher Idemu by Vivere Rp 10 Juta 	<ul style="list-style-type: none"> Free biaya provisi Free biaya administrasi Free biaya appraisal Khusus karyawan Bank dan Payroll partner: additional Voucher IKEA Rp 5 Juta 	<ul style="list-style-type: none"> Bunga 4,1% Fixed 3 tahun (Step up 3 tahun) Free biaya provisi Free biaya administrasi Free biaya appraisal Batas pencairan akad sampai 29 Oktober 2021
OCBC NISP	<ul style="list-style-type: none"> Bunga 3,9% Fixed 2 tahun, cara bayar khusus KPR DP 1x, transaksi 26 Juli - 30 Sep 2021, akad hingga 29 Oktober 2021 Provisi 0,75% semua tenor Free biaya administrasi (konvensional) Diskon premi asuransi jiwa 10% Khusus Karyawan Bank: additional Voucher Idemu by Vivere Rp 10 juta 	<ul style="list-style-type: none"> Provisi 0,75% semua tenor Free biaya administrasi (konvensional) Diskon premi asuransi jiwa 10% Khusus karyawan Bank: additional Voucher IKEA Rp 5 Juta 	<ul style="list-style-type: none"> Bunga 4,16% Provisi 0,75% semua tenor Free biaya administrasi (konvensional) Diskon premi asuransi jiwa 10% Batas pencairan akad sampai 29 Oktober 2021
CCBI	<ul style="list-style-type: none"> Bunga 3,9% Fixed 2 tahun, cara bayar KPR Express DP 1x, transaksi 26 Juli – 30 Sep 2021, akad hingga 29 Oktober 2021 Provisi 0,5% semua tenor Diskon biaya administrasi 50% Diskon premi asuransi jiwa 5% Khusus Karyawan Bank: additional Voucher Idemu by Vivere Rp 10 juta 	<ul style="list-style-type: none"> Khusus karyawan Bank: additional Voucher IKEA Rp 5 Juta 	<ul style="list-style-type: none"> Bunga 4,1% Provisi 0,5% semua tenor Diskon biaya administrasi 50% Diskon premi asuransi jiwa 5% Batas pencairan akad sampai 29 Oktober 2021

5. Pengajuan hadiah untuk **khusus Karyawan Bank** (voucher Sutera Winona dapat dilakukan apabila telah melakukan pembayaran senilai Rp 100 juta dari harga netto)