

NO	KODE JALAN	NO UNIT	BLOK UNIT	TYPE	KETERANGAN	Building Area (m <sup>2</sup> )	Land Area (m <sup>2</sup> )	PRICELIST COUNTER	HARGA PROMO LAUNCHING disc 10%
<b>TYPE 12</b>									
1	LS 2	3	LS 2-3	TYPE 12	north-east	441	276	14,044,000,000	12,639,600,000
2	LS 2	5	LS 2-5	TYPE 12	north-east	441	276	14,044,000,000	12,639,600,000
3	LS 2	7	LS 2-7	TYPE 12	north-east	441	276	14,044,000,000	12,639,600,000
4	LS 2	9	LS 2-9	TYPE 12	corner, north-east	445	381	17,330,000,000	15,597,000,000
5	LS 2	6	LS 2-6	TYPE 12	south-west	441	276	15,467,000,000	13,920,300,000
6	LS 2	8	LS 2-8	TYPE 12	south-west	441	276	14,466,000,000	13,019,400,000
7	LS 2	10	LS 2-10	TYPE 12	south-west	441	276	14,044,000,000	12,639,600,000
8	LS 2	12	LS 2-12	TYPE 12	south-west	441	276	14,044,000,000	12,639,600,000
9	LS 2	16	LS 2-16	TYPE 12	south-west	441	276	14,044,000,000	12,639,600,000
10	LS 2	18	LS 2-18	TYPE 12	corner, south-west	445	322	16,108,000,000	14,497,200,000
11	LS 3	5	LS 3-5	TYPE 12	north-east	441	276	14,044,000,000	12,639,600,000
12	LS 3	7	LS 3-7	TYPE 12	corner, north-east	445	376	17,199,000,000	15,479,100,000
13	LS 3	8	LS 3-8	TYPE 12	south-west	441	276	14,044,000,000	12,639,600,000
14	LS 3	10	LS 3-10	TYPE 12	south-west	441	276	14,044,000,000	12,639,600,000
15	LS 3	12	LS 3-12	TYPE 12	corner, south-west	445	322	15,793,000,000	14,213,700,000
<b>TYPE 10</b>									
1	LS 5	8	LS 5-8	TYPE 10	south-west	370	230	12,959,000,000	11,663,100,000

**Harga jual termasuk:**

1. PPN 10% & PphBM 1% (khusus type 12). Apabila terjadi peraturan pemerintah yg menyebabkan tarif PPN berubah, Maka selisihnya ditanggung dan dibayarkan pembeli pada saat pembayaran )
2. Unit rumah dan pekerjaan struktur & finishing sesuai spesifikasi standar

**Harga jual tidak termasuk:**

1. Biaya BPHTB (biaya perolehan hak atas tanah dan bangunan)
2. Biaya AJB & Biaya Pengurusan Balik Nama sertifikat
3. Biaya KPR

**NOTE:**

1. Harga dapat berubah sewaktu waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
2. Booking Fee yang sudah diterima, tidak dapat dikembalikan
3. Ketentuan & pelaksanaan KPR tergantung pada kebijakan masing-masing Bank penyedia KPR
4. Segala kebijakan pemerintah yang mengakibatkan perubahan ketentuan KPR di luar tanggung jawab pengembang
5. Apabila DP tidak sesuai dgn ketentuan DP dari Bank Indonesia (KPR ke-1, KP2 ke-2 dst, maka pembeli wajib membayar kekurangan DP pada akhir pelunasan

**Cara Bayar : HUBUNGI SALES/AGENT untuk Simulasi bayar sesuai blok unit yg diinginkan**