

Block	Unit		Bldg Area (m ²)	Land Area (m ²)	Harga Jual (Rp.)
	No.				
Tahap 3A					
FF 1	1		171	144	4,219,226,000 ✓
	2-6		171	126	3,825,984,000 ✓
	7		171	144	4,219,226,000 ✓
FF 2	1		171	128	3,913,756,000 ✓
	2-6		171	112	3,571,106,000 ✓
	7		171	128	3,913,756,000 ✓
FF 3	1		171	112	3,575,184,000 ✓
	2-6		171	98	3,316,227,000 ✓
	7		171	112	3,575,184,000 ✓
FF 5	1		171	112	3,575,184,000 ✓
	2-6		171	98	3,316,227,000 ✓
	7		171	112	3,575,184,000 ✓
FF 6	1		171	96	3,283,311,000 ✓
	2-6		171	84	3,061,348,000 ✓
	7		171	96	3,283,311,000 ✓
FF 7	1		171	120	3,721,120,000 ✓
	2-6		171	84	3,061,348,000 ✓
	7-8		171	120	3,771,367,000 ✓
FF 8	1		171	120	3,721,120,000 ✓
	2-6		171	84	3,061,348,000 ✓
	7-8		171	120	3,771,367,000 ✓
9-16			171	82	3,061,348,000 ✓
	17		171	120	3,721,120,000 ✓

21/1/24

Block	Unit		Bldg Area (m ²)	Land Area (m ²)	Harga Jual (Rp.)
	No.				
Tahap 3A					
HF 9	1		171	96	3,323,509,000 ✓
	2-8		171	84	3,061,348,000 ✓
	9		171	84	3,091,933,000 ✓
	10-19		171	84	3,061,348,000 ✓
	20		171	120	3,771,367,000 ✓

Note:

- * Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- * UTJ yang sudah diterima, tidak dapat dikembalikan
- * Untuk cara pembayaran KPR, bersama suku bunga ditentukan oleh Bank penyedia KPR yang berlaku pada saat SPR diterbitkan atau aced kredit di lakukan.
- * Ketersediaan-ketersediaan dan pelaksanaan KPR tergantung pada regulasi / kebijakan Bank Penyedia KPR
- * Segala kebijakan pemerintah yang mengakibatkan perubahan KPR akan langsung berdampak.
- * Apabila DP 1 atau Pembayaran 1 lebih kecil dari Uang T'anda Jari (UTJ) maka DP 1 atau Pembayaran 1 tidak perlu dikurangi dengan UTJ

TATA CARA PEMBAYARAN : Rp 20.000.000

UANG TANDA (A/D) (UTJ)

Aug 21

- Harga Jual Termasuk :**
1. PPN 10% (Apabila terjadi Peraturan Pemerintah yg menyesuaikan tarif PPN berlaku, maka selisihnya ditanggung dan wajib dibayarkan
 2. Tamen Depan Rumah
- Harga Jual Tidak Termasuk :**
1. Biaya Pendaftaran Hak atas Tanah dan Bangunan (BPHTB)
 2. Biaya nama sertifikat ke atas nama pembeli termasuk tapi tidak tidak terbatas pada pemanaan negara bukan pajak (PNBP) terkait dengan transaksi sesuai ketentuan yang berlaku oleh penjual atau pihak yang ahnyuk untuk melakukan pengendalian lingkungan
 3. Iuran Penghasilan Lingkungan (PLU) yang besarnya akan ditentukan tersendiri dari waktu ke waktu
 4. Pajak Bumi dan Bangunan (PBB)
 5. Biaya Pemaknaan, akwasi dan balik nama listrik, ledgpon dan PAM ke atas nama pihak pembeli
 6. Biaya - biaya KPR di