

PRICE LIST TAMAN TEKNO X

| BLOK | UNIT | | | JUMLAH LANTAI | LUAS (M ²) | | HARGA JUAL (Rp) |
|------|--------------------|-------------|------------|---------------|------------------------|--------|-----------------|
| | NO. UNIT | TIPE FAÇADE | DIMENSI | | TANAH | BGN | |
| A | 1, 2, 6, 7 | Ultimate A | 9X27 | 1 | 245 | 186,00 | 5.775.174.000 |
| | 3, 5 | Ultimate B | 9X27 | 1 | 244 | 186,00 | 5.756.542.000 |
| | 17, 21 | Ultimate B | 9X27 | 1 | 243 | 186,00 | 5.737.910.000 |
| B | 6 | Prime A | 6x20 | 1.5 | 120 | 138,00 | 3.341.622.000 |
| | 21, 25 | Prime B | 6x20 | 1.5 | 120 | 138,00 | 3.470.230.000 |
| C | 1, 2 | Prime B | 6x18 + Var | 1 | 110 | 73,00 | 2.832.885.000 |
| | 3, 5 | Prime A | 6x18 + Var | 1 | 110 | 73,00 | 2.832.885.000 |
| | 6, 7 | Prime B | 6x20 + Var | 1.5 | 129 | 138,00 | 3.663.143.000 |
| | 8, 9, 12, 15 | Prime A | 6x20 + Var | 1.5 | 130 | 138,00 | 3.684.578.000 |
| | 10, 11, 16, 17 | Prime B | 6x20 + Var | 1.5 | 130 | 138,00 | 3.684.578.000 |
| D | 22, 27, 30 | Ultimate A | 9X27 | 1 | 243 | 186,00 | 5.737.910.000 |
| | 19, 20, 23, 25, 28 | Ultimate B | 9X27 | 1 | 243 | 186,00 | 5.737.910.000 |

CARA PEMBAYARAN :

UANG TANDA JADI (UTJ) : Rp 30.000.000,- pada saat transaksi.

KETERANGAN :

- Harga Jual termasuk PPN 10% (apabila terjadi Peraturan Pemerintah yang menyebabkan tarif PPN berubah, maka selisihnya ditanggung dan wajib dibayar pembeli pada saat pembayaran angsuran).
- Harga Jual tidak termasuk :
 - Biaya BPHTB (Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan)
 - Biaya AJB dan Balik Nama Sertifikat
 - Biaya KPR
 - Pajak Bumi dan Bangunan (PBB)
 - Iuran Pengelolaan Lingkungan (IPL) nilainya akan ditentukan tersendiri dari waktu ke waktu oleh Penjual atau pihak yang ditunjuk untuk melakukan pengelolaan lingkungan.
 - Biaya pemakaian, aktivasi dan balik nama listrik, telepon dan PAM ke atas nama pihak Pembeli.
 - PPNBM tanah dan bangunan sesuai peraturan pemerintah (jika ada).
- Uang Tanda Jadi (UTJ) yang sudah diterima, tidak dapat dikembalikan.
- Ketentuan dan pelaksanaan KPR tergantung pada regulasi atau kebijakan masing-masing Bank.
- Harga dan ketentuan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.

17/02/2022

[Handwritten signatures and initials]