

SUTERA WINONA

ALAM SUTERA - 15 Feb 2022

TIPE	LOKASI	LT (M2)	LB (M2)	CICILAN 20x / KPR EXPRESS (DP20% 1x, akad di bulan ke-2)			SOFT PAYMENT DP20% (CICIL 15x), akad/pelunasan di bln ke-16		
				Harga	DP 1x	KPR	Harga	Cicilan DP	KPR / Pelunasan
LUCIOLA									
LUCIOLA B	S. Winona II	126	231	5,215,000,000	1,023,000,000	4,172,000,000	5,403,000,000	70,706,667	4,322,400,000
TYRIA									
TYRIA B	S. Winona II, VI	126	231	5,351,000,000	1,050,200,000	4,280,800,000	5,544,000,000	72,586,667	4,435,200,000
TYRIA B	S. Winona VII	126	231	5,488,000,000	1,077,600,000	4,390,400,000	5,685,000,000	74,466,667	4,548,000,000
WALLACE									
WALLACE B	S. Winona VI S. Winona V NO. 6, 8	144	277	7,067,000,000	1,393,400,000	5,653,600,000	7,321,000,000	96,280,000	5,856,800,000
WALLACE CORNER									
WALLACE B CORNER	S. Winona I NO. 12	198	287	8,394,000,000	1,658,800,000	6,715,200,000	8,696,000,000	114,613,333	6,956,800,000
	S. Winona II NO. 27, 32								
	S. Winona VI NO. 35, 36, 38								
	S. Winona II NO. 2	232	287	8,960,000,000	1,772,000,000	7,168,000,000	9,282,000,000	122,426,667	7,425,600,000
	S. Winona VIII NO. 15								
	S. Winona III NO. 32	198	287	8,759,000,000	1,731,800,000	7,007,200,000	9,075,000,000	119,666,667	7,260,000,000
	S. Winona V NO. 2	232	287	9,211,000,000	1,822,200,000	7,368,800,000	9,543,000,000	125,906,667	7,634,400,000
S. Winona I NO. 1	320	390	12,102,000,000	2,400,400,000	9,681,600,000	12,538,000,000	165,840,000	10,030,400,000	
ALDER CORNER									
ALDER B CORNER	S. Winona III NO. 2	210	249	7,138,000,000	1,407,600,000	5,710,400,000	7,395,000,000	97,266,667	5,916,000,000
ALDER B CORNER	S. Winona VI NO. 2	205	241	6,944,000,000	1,368,800,000	5,555,200,000	7,194,000,000	94,586,667	5,755,200,000

REKENING PEMBAYARAN		CICILAN 20x	
PT ALFA GOLDLAND REALTY		Booking Fee /UTJ	20.000.000 Hari Ke-1
BCA Cab. Alam Sutera		Cicilan 1	Hari Ke-14
No. Rekening 6040323366		Cicilan 2 s/d 20	Hari Ke-45, dst
KPR EXPRESS		Booking Fee / UTJ	20.000.000 Hari Ke-1
		DP	20% - BF Hari Ke-14
		Akad kredit	Harga - DP Hari Ke-31
SOFT PAYMENT		Booking Fee / UTJ	20.000.000 Hari Ke-1
		Cicilan DP 1	20% -BF /15X Hari Ke-14
		Cicilan DP 2 s/d 15	20% -BF / 15X Hari Ke-31, dst
		Pelunasan / KPR	Bulan ke -16

Catatan :

Harga belum termasuk :

- Biaya Akta Jual Beli (AJB), Biaya balik nama Sertifikat HGB, BPHTB.
- Biaya pengurusan Akad Kredit, PBB utk tahun pembelian.
- Biaya yang timbul berdasarkan keputusan / peraturan dari pemerintah, PPH22, termasuk PPNBM (jika ada).

* Semua pembayaran yang telah disetorkan kepada Penerima Pesanan tidak dapat dikembalikan.

* Penerima Pesanan tidak menjamin disetujuinya permohonan KPR Pemesan oleh Bank pemberi KPR.

Bila permohonan KPR tidak disetujui oleh Bank, maka pemesan harus memilih cara bayar yang lain yang ditentukan oleh Penerima Pesanan.

* Keterlambatan pelunasan maupun keterlambatan jadwal akad kredit karena terlambat dalam penyerahan dokumen akan dikenakan denda keterlambatan, Suku Bunga Bank sepenuhnya merupakan wewenang Bank.

HARGA DAN KETENTUAN DI ATAS DAPAT BERUBAH SEWAKTU-WAKTU TANPA PEMBERITAHUAN TERLEBIH DAHULU.