

JALAN	TYPE	NO.UNIT	LT (m ²)	LB (m ²)	CASH KERAS	CASH BERTAHAP 60x	KPR EXPRESS	KPR 0%
NERIN III	KLAIA	32,34	60	66	1,006,536,000	1,409,150,400	1,036,732,080	1,258,170,000
NERIN V	KLAIA	23 s.d 27	60	66	1,006,536,000	1,409,150,400	1,036,732,080	1,258,170,000
NERIN VII	KLAIA	3 s.d 16 , 21 s.d 32	60	66	1,006,536,000	1,409,150,400	1,036,732,080	1,258,170,000
NERIN VII	KLAIA	15 s.d 19 , 18 s.d 22	60	66	986,800,000	1,381,520,000	1,016,404,000	1,233,500,000
NERIN I	MAIRA	6 s.d 32	72	89	1,277,532,000	1,788,544,800	1,315,857,960	1,596,915,000
NERIN III	MAIRA	3 s.d 27 , 6 s.d 30	72	89	1,259,017,000	1,762,623,800	1,296,787,510	1,573,771,250
NERIN V	MAIRA	3 s.d 21 , 6 s.d 26	72	89	1,259,017,000	1,762,623,800	1,296,787,510	1,573,771,250
HOOK								
NERIN BOULEVARD	KLAIA	1 & 2	84	68	1,287,167,000	1,802,033,800	1,325,782,010	1,608,958,750
NERIN BOULEVARD	MAIRA	1 & 2	96	92	1,550,370,000	2,170,518,000	1,596,881,100	1,937,962,500
HOOK IRREGULER								
NERIN III	KLAIA	36	101	68	1,435,640,000	2,009,896,000	1,478,709,200	1,794,550,000
NERIN V	KLAIA	29	114	68	1,568,108,000	2,195,351,200	1,615,151,240	1,960,135,000
NERIN VII	KLAIA	27	70	68	1,119,756,000	1,567,658,400	1,153,348,680	1,399,695,000
NERIN I	MAIRA	34	103	92	1,615,240,000	2,261,336,000	1,663,697,200	2,019,050,000
NERIN III	MAIRA	29	94	92	1,500,176,000	2,100,246,400	1,545,181,280	1,875,220,000
NERIN V	MAIRA	28	89	92	1,449,227,000	2,028,917,800	1,492,703,810	1,811,533,750
NERIN VII	MAIRA	36	103	92	1,591,884,000	2,228,637,600	1,639,640,520	1,989,855,000
ULTIMATE								
NERIN IX	KLAIA	3 s.d 25	60	75	1,084,375,000	1,518,125,000	1,116,906,250	1,355,468,750
NERIN I	MAIRA	3 s.d 33	72	100	1,380,929,000	1,933,300,600	1,422,356,870	1,726,161,250
HOOK ULTIMATE								
NERIN I	KLAIA	35	80	77	1,291,318,000	1,807,845,200	1,330,057,540	1,614,147,500
NERIN IX	KLAIA	1	84	77	1,367,109,000	1,913,952,600	1,408,122,270	1,708,886,250
NERIN I	MAIRA	1	96	103	1,655,132,000	2,317,184,800	1,704,785,960	2,068,915,000
NERIN IX	MAIRA	27	129	103	1,919,090,000	2,686,726,000	1,976,662,700	2,398,862,500

Tanggal : 03 Februari 2023

Note :

Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
 Booking Fee / Uang Tanda Jadi yang sudah diterima tidak dapat dikembalikan
 Ketentuan - ketentuan dan pelaksanaan KPR (Kredit Pemilikan Rumah) tergantung pada regulasi /kebijakan Bank penyedia KPR
 Segala kebijakan pemerintah yang mengakibatkan perubahan ketentuan diluar tanggung jawab pengembang
 Untuk cara bayar lain silahkan hubungi marketing executive kami

Tata Cara Pembayaran :

Booking Fee : Rp 20.000.000

1. Cash Keras

Hari ke-1 : BF
 Hari ke-15 : 20% - BF
 Hari ke-30 : Pelunasan 100%

2. Cash Bertahap 60x

Hari ke-1 : BF
 Hari ke-15 : Cicilan ke-1
 Hari ke-45 : Cicilan ke-2
 Hari ke-75 : Cicilan ke-3

3. KPR

Hari ke-1 : BF
 Hari ke-15 : DP 10% / 5% - BF

HARGA TERMASUK

> PPN 11% (Apabila terjadi peraturan pemerintah yang menyebabkan tarif PPN berubah, maka selisih ditanggung oleh pembeli dan dibayarkan saat pembayaran angsuran)
 > Izin Membangun Bangunan (IMB) INDIK

HARGA TIDAK TERMASUK

> Biaya administrasi KPR
 > Biaya Notaris (AJB dan Biaya Balik Nama)
 > Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB)
 > Pajak Bumi Bangunan (PBB)
 > Biaya Penlngkatan SHGB ke SHM
 > Iuran Pengelolaan Lingkungan (IPL) yang besarnya ditentukan tersendiri dari waktu ke waktu oleh pengembang atau pihak yang ditunjuk untuk pengelolaan lingkungan

REKENING BANK

BCA Cabang ITC BSD
 PT. GIANTARA PROPERTI SEJAHTERA
 833 066 1888