

Unit		Bldg Area (m ²)	Land Area (m ²)	Harga Jual (Rp.)
Block	No			
RUMAH				
B1	1	52	119	2.604.435.000
B1	11	52	81	1.948.092.000
B1	12	52	77	1.885.294.000
B1	15	52	75	1.853.896.000
B1	16	52	75	1.853.896.000
B1	17	52	75	1.853.896.000
B2	15	70	120	2.805.996.000
B3	1	52	107	2.406.572.000
B3	17	52	90	2.131.692.000
B3	25	52	107	2.415.180.000
B5	1	52	90	2.131.692.000
B5	6	52	120	2.556.625.000
B5	8	52	142	2.903.643.000
B5	9	52	171 (IRR)	3.353.192.000
B5	12	52	92	2.125.087.000
B5	15	52	112	2.440.010.000
B6	1	52	115	2.535.928.000
B6	28	52	119	2.610.178.000
B7	9	52	125	2.697.622.000
B7	10	52	149	2.999.387.000
B7	11	52	97	2.203.818.000
B7	19	52	90	2.138.932.000
B9	1	52	97	2.244.878.000
B9	29	52	97	2.252.681.000
B10	1	52	97	2.244.878.000
B10	29	52	97	2.252.681.000
B11	1	52	97	2.244.878.000
B11	29	52	97	2.252.681.000
B16	27	52	101	2.309.556.000
B17	1	52	118	2.593.929.000
B17	15	52	120	2.616.775.000
B18	1	52	114	2.528.929.000
B18	15	52	93	2.187.682.000
B18	29	52	93	2.180.201.000
B19	1	70	100 (IRR)	2.488.328.000
B19	3	70	84	2.278.290.000
B19	5	70	123	2.926.920.000
B19	31	70	93	2.427.587.000

Note:

- * Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- * UTJ yang sudah diterima, tidak dapat dikembalikan
- * Untuk cara pembayaran KPR, besarnya suku bunga ditentukan oleh Bank penyedia KPP yang berlaku pada saat SPK diterbitkan atau akad kredit dilakukan.
- * Ketentuan-ketentuan dan pelaksanaan KPP tergantung pada regulasi / kebijakan Bank Penyedia KPP
- * Segala kebijakan pemerintah yang mengakibatkan perubahan ketentuan KPP diluar tanggung jawab pengembang.

TATA CARA PEMBAYARAN

UANG TANDA JADI (UTJ) : Rp 20.000.000

HARGA JUAL TERMASUK :

1. PPN 11% (Apabila terjadi Peraturan Pemerintah yang menyebabkan tarif PPN berubah, maka selisihnya ditanggung dan wajib dibayarkan pembeli pada saat pembayaran angsuran)
2. Taman Depan Rumah

Harga Jual Tidak Termasuk :

1. Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan (BPHTB)
2. Balik nama sertifikat ke atas nama pembeli termasuk tapi tidak tidak terbatas pada penerimaan negara bukan pajak (PNBP) terkait dengan transaksi sesuai ketentuan yang berlaku
3. Iuran Pengelolaan Lingkungan (IPL) yang besarnya akan ditentukan tersendiri dari waktu ke waktu oleh penjual atau pihak yang ditunjuk untuk melakukan pengelolaan lingkungan
4. Pajak Bumi dan Bangunan (PBB)
5. Biaya Pemakaian, aktivasi dan balik nama listrik, telepon dan PAM ke atas nama pihak pembeli
6. Biaya - biaya KPR dll

Handwritten signatures and initials.